

小李家第七届红色旅游季等您来

4月25日至27日在濉溪县韩村镇举办

■ 记者 肖干 通讯员 杨晓华

本报讯 记者从濉溪县韩村镇举办的新闻发布会上获悉,小李家第七届红色旅游季将于4月25日盛大开幕。

据介绍,第七届小李家红色旅游季以“魅力韩村 红色沃土”为主题,将于4月25日在韩村镇淮海村淮北党史

教育馆广场开幕,为期3天。活动期间,戏曲、舞蹈、情景剧、红色歌曲等文艺演出,以及小推车比赛、非遗展示、农民趣味运动会、书法展等活动将轮番上演,全面展示当地的红色文化,充分发挥红色资源育人功能。

小李家红色旅游景区位于韩村镇淮海村,曾是淮海战役总前委所在地,红色文化资源丰富。景区内淮海战

役总前委指挥部、作战处、机要处等红色遗迹,以及淮北党史教育馆、小李家红色纪念馆、红色主题文化广场、村民大舞台等红色教育场所。

为进一步发挥红色文化资源优势,激发红色文化资源的时代价值,韩村镇聚焦“把红色资源利用好、把红色传统发扬好、把红色基因传承好”,围绕红色教育、生态农业、采摘观光等旅

游业态,开发红色研学、旧址参观、瓜果采摘、农耕文化体验等旅游项目,探索红色旅游与生态农业相融合的发展模式,促进“红色教育+休闲农业”协同发展。2016年以来,韩村镇已成功举办六届小李家红色旅游季活动,年均吸引游客超10万人次,推动红色文化传承、观光农业发展与乡村旅游升级,实现社会效益和经济效益的双提升。

市人大常委会领导调研 安徽高等研究院淮北分院建设工作

■ 通讯员 朱强

本报讯 4月23日上午,市人大常委会副主任金文率队前往淮北师范大学相山校区,调研安徽高等研究院淮北分院建设工作。

在安徽高等研究院淮北分院,金文一行详细了解了组织架构、人员配备、经费保障、项目实施等方面情况、存在问题及下一步工作计划。通过座谈会形式,听取了淮北分院建设工作专班关于近期工作进展情况的汇报,与会人员进行了交流发言并提出意见建议。

金文强调,要深化思想认识,认真

落实省委、市委部署要求,加强顶层设计,强化政策支持,市有关部门要与学校相关部门紧密配合,多方合力推动安徽高等研究院淮北分院建设。要坚持市场主导,以项目为牵引,根据项目需求拟定研究生培养目标和素质要求,探索产教融合和科教融汇新模式。要提高建设标准,紧密结合我市产业发展和企业需求,加强管理创新,密切政校企联动,建设集实践教学、科研攻关、成果转化为一体的创新型高端平台。

市人大常委会教科文卫工委、市直有关部门及淮北师范大学有关负责同志参加调研。

农机“体检” 备战“三夏”

近日,濉溪县双堆集镇农业农村和乡村振兴中心组织工作人员,深入各农机维修点、农机专业合作社、家庭农场及种粮大户,开展农机安全生产检查,指导农机检修,全力备战即将到来的“三夏”农业生产。

■ 摄影 通讯员 范胜明



首届“凤凰杯”电商直播劳动竞赛成功举办

■ 记者 徐志勤 通讯员 刘晴

本报讯 4月19日,由相山区总工会主办、皖北电商产业园承办的首届“凤凰杯”电商直播劳动竞赛在相山经济开发区食品博览园举行。来自淮北师范大学、淮北理工学院

等高校的20组学生团队同台竞技,通过直播带货形式推广本土企业特色产品。

比赛现场气氛热烈,高校学子化身“带货达人”,以生动的语言和创新的展示方式向直播间观众热情地推介参展企业的特色产品。直播

间互动频繁,销售额与人气屡创新高。专业评委会从直播销售额、互动率等多个维度,进行了科学、严谨的评分。最终,来自淮北职业技术学院财经系的徐心巧团队斩获一等奖。

此次劳动竞赛不仅为淮北高校

学子搭建了展示自我、锤炼实践能力的优质平台,也为本土企业拓宽了销售渠道,探索“高校+电商+企业”的创新合作模式,有力推动了直播电商人才培养与地方产业发展的深度融合,彰显了工会组织在促进区域经济发展中的积极作用。

我市积极推动市县(区)党校 协同办公、一体化发展改革

■ 通讯员 孔彬

本报讯 4月22日上午,市委党校与烈山区委党校协同办公、一体化发展揭牌仪式举行。

实施市县(区)党校协同办公、一体化发展改革,是当前推动全市干部训工作提质的迫切需要,更是深化县级党校建设发展的重要实践,旨在破解县区党校在办学中硬件设施薄弱、师资力量不足等制约发展的瓶颈问题。改革将通过“办公一

体运行、教学一体统筹、科研一体推进、师资一体培养”的方式,构建“课程联育、学科联建、课题联研、咨政联报、人才联培”机制,推动市县(区)党校实现教学质量共提、科研平台共建、师资队伍共育的融合发展格局。

下一步,市县(区)党校将以此次揭牌为契机,持续深化办学模式创新,努力打造全省党校系统协同发展的示范标杆,为建设中国式现代化美好淮北提供坚强智力支撑。

濉溪县自然资源和规划局国有土地使用权拍卖出让公告

濉自然资告字[2025]6号

经濉溪县人民政府批准,濉溪县自然资源和规划局决定以拍卖出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让方式地块的基本情况

宗地编号:濉自然挂(2025)23号宗地总面积:5148.67平方米宗地坐落:濉溪县沱河路南侧、老体育场东,年限:40年容积率:1≤并且≤1.5建筑密度(%)≤40绿化率(%)≥25≤建筑限高(米)≤24主要土地用途:零售商业用地用途明细,用途名称:零售商业用地面积:5148.67投资强度:≥/保证金:585万元估价报告备案号:3403625BB0189起始价:1170万元加价幅度:20万元

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参

加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:

1.申请书;2.境内外法人和其他组织合法存在的文件和有效证明;3.组织机构代码证;4.法定代表人证明书;5.法定代表人身份证;6.委托他人竞买的还需提供授权委托书和代理人的身份证;7.竞买保证金;8.竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和筹集资金的承诺书;9.联合竞买的还需提供联合申请各方共同签署的申请书;10.各方的有效身份证明文件;11.联合竞买协议要规定联合各方的权利、义务,包括联合各方的出资比例,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人;12.居住用地需提供商业银行出具的《资信证明》和中国人民银行出具的《征信报告书》;13.本次挂牌活动,被中国执行信息网和安徽省自然资源信用信息管理系统列为失信惩戒对象的竞买人,不得参与土地竞买。个人

不能参与竞买住宅用地。

三、本次国有土地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。申请人可于2025年04月23日至2025年05月12日到濉溪县土地储备发展中心获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2025年04月23日至2025年05月12日到濉溪县土地储备发展中心向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2025年05月12日17时00分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2025年05月12日17时30分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权拍卖活动定于在2025年05月13日09时00分在濉溪县公共资源交易中心进行。

七、其他需要公告的事项:

(一)拍卖(挂牌)时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

(二)本次出让方式为拍卖(挂牌)出让,土地拍卖(挂牌)成交后,由宗地所在镇(园区)人民政府负责按期交付出让的土地,协调解决土地交付过程中的相关事宜,并依法解决由此引起的所有纠纷。土地按照现状标高交付,场地平整由竞得人自行负责。出让范围内地下管线(管道)、地下障碍物及其他建(构)筑物等均由竞得人按照有关规定负责勘验并自行出资解决。外部条件(道路、水、电、气等)均以现状为准。

(三)本次出让地块,由土地竞得人自行出资委托具有资质的中介机构

进行地质灾害危险性评估,地块具体指标及规划要求详见濉溪县自然资源和规划局出具的正式规划文件,项目投资立项,环保,土地登记,开发建设等手续审批事项按相关规定执行。

(四)本次出让宗地面积以政府最终颁发的《中华人民共和国不动产权证书》为准,出让金根据实际面积进行调整。

(五)本次出让方式为拍卖出让,报名人数若不足3家,则自动转入挂牌,挂牌时间为5月13日08时00分至5月27日09时00分,保证金缴纳截止时间为5月26日17时30分。

(六)土地竞买保证金须按时转入指定银行账户,延迟缴纳或缴错账户不能取得竞买资格。转款时需备注地块编号和资金性质,如濉自然挂(2025)23号宗地竞买保证金。

(七)本次出让宗地设有保留底

价,不达底价不成交。

(八)本次出让宗地详细规划及其他条件,见《出让文件》。

(九)本次出让宗地最终解释权归县自然资源和规划局。

八、联系方式与银行账户:

联系地址:濉溪县土地储备发展中心联系人:王峰 董陆倩联系电话:0561-7501088开户单位:濉溪县自然资源和规划局

开户银行:农行濉溪支行、徽商银行濉溪支行、建设银行濉溪县三堤口支行开户账号:12613001040026046000000001(农行)、22501619074100000201(徽行)、34050164960809999998-0003(建行)

濉溪县自然资源和规划局
2025年4月24日