

关注民生事 “梯”升幸福感 208台住宅老旧电梯加速更新

■记者 詹岩
通讯员 李刚 周鑫

本报讯 “多亏了政策扶持，小区里的12台老电梯终于换上新的啦！”日前，相山区桂花园小区物业经理王晓东看着正在调试和安装的新电梯，喜悦之情溢于言表。

桂花园小区的12部电梯2008年开始投入使用。因使用时间长、频率大，设备已经老

化，居民更换意愿强烈。“以前的旧电梯经常卡顿，运行速度缓慢，出门很不方便，也存在安全隐患。”一位小区居民无奈地说道。

“高龄”电梯严重影响小区居民的生活品质，改造换新迫在眉睫，但改造一台电梯通常需要15万元到25万元不等的费用。“钱从哪来”“每家出多少”等难题，使得电梯改造一度陷入僵局。

民有所呼，政有所应。市房管中心聚焦这一民生热点，启动了老旧住宅电梯更新项目，成立工作专班，定期召开物业管理工作推进会，与各相关部门共同调研、密切配合。同时，积极组织各县区物业主管部门开展住宅老旧电梯更新需求摸排，深入研究确定对208台住宅老旧电梯进行更新。

为了推进住宅老旧电梯更新工作有力有序开展，市房管

中心建立健全协同监管机制，严格遵循相关标准与规范，对消防设施、电气设备、电梯运行等关键领域进行验收检查。资金管理方面，市房管中心始终保持严谨态度，及时稳妥拨付资金，监督资金流向、使用明细，杜绝资金挪用。市房管中心牵头成立电梯应急抢修服务队，一旦电梯出现问题，服务队能够实现应急维修，及时满足群众乘梯需求。

此外，市房管中心积极探索创新模式，尝试实施“保险+服务”的新型保险模式，由保险公司提供后续电梯维修、保养服务，降低电梯运维成本，提高保障水平。

目前，我市住宅老旧电梯更新项目已排产到货43部电梯，进场施工29部，后续将继续加快进度，让更多居民告别老旧电梯，迎来更加便捷、安全的出行体验。



皖北川藏线—— 乡村振兴好风景

4月19日，烈山区“皖北川藏线”烈山段沿途春景如画。近年来，烈山镇依托“皖北川藏线”独特的生态资源优势，因地制宜打造农旅融合观光、休闲旅游的综合体，加大森林生态系统修复力度，发展乡村旅游，促进农民增收，助力乡村振兴。

■摄影 记者 冯树风 通讯员 金正梁

红淮集市“益”路同行 便民服务“医”心为民

■记者 朱冬 通讯员 陈文静

本报讯 为提升居民生活幸福感，搭建便民惠民服务平台，4月18日下午，相山区南黎街道桂苑社区开展“红淮集市‘益’起来便民服务‘医’路通”公益集市活动。活动整合义诊、法律咨询、牙科检查、爱心义剪等多项公益服务，吸引300余位居民参与，让社区服务既有“烟火气”又充满“人情味”。

活动现场，义诊区域格外热闹。来自市中医院的医护人员免费测量血压、血糖，耐心细致地解答居民们关于常见疾病预防、治疗及日常保健等方面的问题，并根据每个人的身体状况给予专业的健康指导和建议，帮助居民及时了解自己的身体状况，增强健康意识。“医生讲得很清楚，还提醒我降压药需要调整，这样的义诊真贴心！”参加活动的

社区老人纷纷称赞。法律咨询台前，专业律师志愿者们热情接待每一位前来咨询的居民，针对居民们关心的物业纠纷、婚姻家庭、邻里纠纷等法律问题，进行讲解，提供切实可行的解决方案，引导居民通过法律途径维护自身合法权益，有效提升了居民的法治观念和法律素养。

牙科检查区域，牙科医生认真为居民检查口腔健康状

况，详细讲解龋齿、牙周炎等常见口腔疾病的成因、症状及预防方法，并为居民们提供正确刷牙、使用牙线等口腔护理指导，提醒大家重视口腔健康，养成良好的口腔卫生习惯。

“我这头发好久没打理了，没想到在家门口就能剪得这么精神！”独居老人刘先生对着镜子笑得合不拢嘴。理发师志愿者们熟练地挥动手中的剪刀，根据居民的需求为他们精心修

剪发型。一把椅子、一块围布、一套理发工具，简单的场地却为居民们带来了实实在在的便利。

本次公益集市通过“社区搭台+多方联动+居民参与”模式，精准对接群众需求。桂苑社区今后将继续以居民需求为导向，开展更多形式多样的惠民活动，不断提升居民的获得感、幸福感和安全感，为构建美好和谐社区贡献力量。

DeepSeek公益课 解锁青年工作新技能

■记者 黄旭 通讯员 彭彦祯

本报讯 4月17日，由共青团杜集区委举办的“青年夜校”——DeepSeek应用培训课在杜集区“城市书房”火热开讲。来自各行各业的青年才俊齐聚一堂，共同探索AI赋能办公的无限可能，解锁未来工作新技能。

授课现场，老师以图文讲解、样本展示的形式，抽丝剥茧地为大家解析DeepSeek的技术内核和底层原理，探寻其背后强大的算法逻辑与创新架构，并对公文写作生成、PPT制作等办公技能进行演示，为青年们解锁DeepSeek各类办公应用场景，有效帮助大家解锁工具的高阶应用场景，提供人工智能技术的应用新思路。现场气氛热烈，青年们踊跃提问，就DeepSeek应用中

的实际问题展开深入交流。通过互动，大家对AI技术的运用有了更深刻的理解，也对AI技术带来的机遇与挑战形成了更清晰的认识。

此次“青年夜校”的DeepSeek公益培训课，为青年打开了一扇通往AI世界的大门。通过沉浸式的学习体验，大家不仅深化了对人工智能技术的理解，更掌握了将AI工具转化为实际生产力的关键技能，让科技真正赋能工作提质增效，为日常生活注入智能新活力。

下一步，团区委将继续发挥组织优势和桥梁纽带作用，以青年实际需求为导向，持续丰富“青年夜校”课程种类，扩大服务范围，为青年成长充电赋能，更好地引领青年、凝聚青年、服务青年。



劳模进校园讲劳动

4月16日，“安徽省先进工作者”、市园林处绿化管理所职工徐岩走进相山区王店小学课堂，为孩子们讲解花木养护知识。

连日来，市总工会邀请劳模们走进校园，结合工作经历和工作感悟，讲述自己立足本职，恪尽职守的奋斗故事，鼓励少年儿童弘扬劳模精神、劳动精神和工匠精神，用劳动去创造美好未来。

■摄影 记者 梅月 通讯员 张锋

市第十六届企业退休人员门球赛落幕

■通讯员 张寻琰 霍士俊

本报讯 4月17日，为期三天的全市第十六届企业退休人员门球赛在市体育场门球场落下帷幕。

本次比赛由市企业退休人员管理服务中心牵头，相山区和临涣镇社区代表队分别获得本次比赛的第一名、第二名、第三名。

办，旨在展示我市企业退休人员积极向上、健康有为的精神风貌，丰富广大企业退休人员晚年生活，提高退休人员健康水平。

经过激烈角逐，最终丁楼社区代表队、祥和社区代表队和临涣镇社区代表队分别获得本次比赛的第一名、第二名、第三名。

市书画艺术研究会换届

■见习记者 刘奕彤

“艺术进企业”等活动，推动了书画艺术与城市发展的深度融合。

下一步，该会将继续坚持传承与创新并重，围绕“书画艺术+”模式，实施“名家培育计划”，重点挖掘本土中青年艺术人才。同时，通过“艺术进基层”、创作研讨、跨区域交流等活动，举办书画活动展出，打造城市文化新名片。

春季退役军人、军属专场招聘会举办

■见习记者 杨紫晶

本报讯 4月16日，我市春季退役军人、军属专场招聘会在仁和小区广场举办。招聘会现场，求职者们早早就来到现场签到，工作人员为参会企业、退役军人和军属提供了细致的指引和咨询服务，现场秩序井然，气氛热烈。

退役军人的就业是关系到国防建设和社会稳定的重要民生工程。本次招聘会由市人力资源和社会保障局、市退役军人事务局联合主办，淮北煤电技师学院等单位承办，杜集区、相山区、烈山区退役军人事务局协办，旨在为退役军人搭建

就业服务平台，让退役军人感受到社会的关心与支持，帮助他们顺利实现从军旅到职场的转变。

据了解，37家企业参会并提供1500个就业岗位，吸引了360余名退役军人和军属，涵盖安保、物流等多个领域。活动现场各参会企业代表详细介绍企业优势、岗位需求以及针对退役军人的优待政策，耐心回答求职者的问题并进行初步面试。

“这次招聘会岗位丰富，选择面广，很适合我们退役军人。我也投了几份简历，盼着能顺利入职。”退役军人黄雨说。

红星家教大讲堂报告会举办

■记者 王陈陈
通讯员 孟凡凯

本报讯 4月18日下午，我市红星家教大讲堂宣讲团联合杜集区关工委、淮海东路学校关工委、市家庭教育学会，在杜集区淮海东路学校举办红星家教大讲堂报告会，聚焦家庭教育难题，为120余名家长带来科学教育指导。

活动现场，市家庭教育学会资深讲师穆志伟以“父母越轻松、孩子越努力”为主题，结合真实案例，剖析青少年的心理特征及成长需求，分享沟通技巧、学业压力疏导及亲子关系修复策略。通过情景模拟、角色扮演等方式，引导家长体验不同沟通方式的效果，让家长切实感受到语言表达和沟通姿态对孩子的影响。他倡导家长在陪伴孩子成长的过程中，要以理解、尊重为主，摒弃传统的说教式教育，通过巧

妙引导，帮助孩子建立自信，激发内在潜能，激发孩子对学习与生活的热情，引导其主动探索未知、追求梦想。此外，报告会还设置了互动提问环节，通过面对面的交流互动，让抽象的家教理论变得更加具体生动，使家长们深刻领会到加强家教知识学习、秉持正确家教理念、掌握科学方法的重要性。

此次报告会搭建起家校共育的良好平台，为孩子的安全起航奠定了坚实基础。活动结束后，家长们纷纷表示受益匪浅，将积极调整教育方式，与学校携手为青少年成长护航。今后，红星家教大讲堂宣讲团将继续秉持关爱青少年成长的初心，策划并举办更多家庭教育专题报告会，深化“红星家教大讲堂”品牌活动，不断提升家庭教育质量，为青少年的健康成长保驾护航。

我市又添一处文化阅读空间

“孔子雅苑”开幕

■记者 张旭

本报讯 近日，“孔子雅苑”开幕庆典在中泰国际广场举行，该场所以书香阅读、弘扬传统文化为经营主业，这也为我市传统文化爱好者增添一处新的学习交流空间。

活动当天，来自全国各地的数十位孔子后人及我市文化教育界人士共聚一堂，共同见证“孔子雅苑”开幕庆典举行。“孔子雅苑”内部装饰考究，设施齐全，可提供书籍阅读、休闲放松、文化讲座等服务。“颜如玉”书店藏书数万册，涵盖了国学经典、文学艺术、社会科学、少儿读物等各类书籍，力求满足各类读者和文化传播驿站。

孔子是我国伟大的教育家、思想家、政治家，据负责人介绍，“孔子雅苑”的建立，也是为了进一步弘扬孔子勤奋学习、勤勉修身等可贵精神，传承中华优秀传统文化。今后，“孔子雅苑”还将不定期举办读书会、文化讲座、亲子阅读等各类活动，为我市阅读和传统文化爱好者精心打造思想交流平台和文化传播驿站。