

# 我市出台住房公积金惠民新政

## “商转公”贷款新增“以贷还贷”方式



■ 记者 于晓

本报讯 9月27日上午,市住房公积金管理中心召开新闻发布会,解答近期发布的《淮北市商业性个人住房贷款转住房公积金贷款操作细则》和《关于进一步做好清理长期封存住房公积金账户工作的

通知》相关问题。

据介绍,商业性个人住房贷款转住房公积金个人住房贷款,是指在淮北市行政区域内已办理商业贷款且具备住房公积金贷款资格的借款人,在还款期间将商业贷款转换成公积金贷款的业务。新增“以贷还贷”的业务办理方式,替换了此前的“先还后贷”,缴存职工无需自筹资金结清商业贷款余额,大大减轻筹资压力。市公积金中心与委贷银行协定提前还款“绿色通道”,替代借款人向银行网点

申请,预约还款时间也由1到2个月缩减至7个工作日内。

在办理“商转公”以贷还贷”时,借款人只需要确认商业贷款所购住房已取得不动产权证书并已办理正式抵押即可。原本需要去银行办理的各项准备业务可通过数据交互来完成,真正实现了“数据多跑路群众少跑腿”。值得一提的是,异地缴存和灵活就业人员与我市正常缴存职工享受同等贷款政策。

此外,为了切实维护缴存职工

个人住房公积金合法权益,进一步规范个人住房公积金账户管理,提高数据真实性、准确性,市公积金中心于9月6日至10月31日,对缴存单位及职工开展集中清理长期封存住房公积金账户工作。截至目前,已向缴存单位和职工群发13000多条短信,电话、微信、上门通知了30多家缴存单位涵盖2万多名职工。据统计,326名“零”余额职工及700多名长期封存职工,通过“线上线下”渠道办理了公积金账户销户提取或转移并户。

# “传承红色基因——铭记英烈 不懈奋斗”

## 主题团日省级示范活动在我市举行

■ 记者 黄旭

本报讯 9月29日,“传承红色基因——铭记英烈 不懈奋斗”主题团日省级示范活动在淮海战役总前委旧址临涣文昌宫举行,旨在引导团员和青年崇尚英雄、捍卫英雄、学习英雄、关爱英雄,推动团员青年见贤思齐、争做先锋。

由共青团安徽省委主办、共青团淮北市委承办的此次活动,在庄严的国歌声中拉开序幕。参战老兵张德斌以自己的青春故事为脉络,讲述英烈们抛头颅、洒热血的无私奉献事迹,激励青年们不忘初心,砥砺前行;市青年讲师团成员丁靖为全体团员青年上了一堂主题微团课,引发了大家对青春使命的深刻思考;重温入团誓词环节,全体团员高举右拳、

庄严宣誓,铿锵有力的誓言表达了团员青年们对共青团的热爱和对未来的坚定信仰;红领市宣讲员孙婧雯宣讲《吾辈信仰》,她用稚嫩的声音,讲述着对英烈的敬仰和对未来的憧憬,诉说着信仰的力量。

团市委相关负责同志激励少先队员、团员青年,要以更加饱满的热情、更加昂扬的斗志、更加扎实的工作,为推动共青团事业的发展,为实现中华民族伟大复兴的中国梦而努力奋斗。

活动结束后,在红领巾讲解员的带领下,大家共同参观了淮海战役总前委旧址临涣文昌宫。少先队员、团员青年代表还看望了解放战争老兵,聆听老兵讲故事。老兵们的经历和精神,将激励着青少年们在新时代新征程中不断前行。



### 假期『充电』忙

10月7日,市民在相山书院阅读书籍。

国庆假期,不少市民忙着给自己“充电”,把看书学习作为过节内容,在丰富节日生活的同时,也为假期增添了不少书香气息。

■ 摄影 记者 冯树凤

## 市总工会用好“四力” 推动基层工会工作提质增效

■ 记者 徐志勤 通讯员 李世宏

本报讯 今年以来,市总工会着眼构建工会工作大格局,推动向上、向外、向内要力借力求力,形成齐抓共促的工会治理合力,推动基层工会工作全面提质增效。

向党委要力。推动市委出台党建带工建措施意见,与市委组织部实行党建指导员互兼互认,一体推动工会建设工作。严格执行重大事项请示报告制度,认真向市委常委会专题汇报工作,市四大班子领导出席“五一”国际劳动节大会、参与“四送”等,提升工作规格,增强工会影响力。

向监督借力。推动将工会组建换届、工会职责履行、经费收支等纳入巡察、审计内容,市总工会参与整

改回访问效。同时,综合外部监督发现问题,向全市工会开列10项共性问题(风险)清单组织自查自纠,促进依法规范管理。

向职工求力。规范开展基层蹲点和“当一周工人”活动,做到带着责任深摸情况、带着感情收集意见、带着清单解决难题,共吸纳基层意见127条,改进工作21项。推进民主管理制度落实,创新开展“我给董事长说句心里话”、新业态民主管理“五个一”等活动,畅通职工诉求表达渠道,倒逼基层工会强化自身。

向专家取力。健全第三方评估工作机制,探索建立工会专家智库,邀请淮北师范大学等高校专家就产改工作、工会服务阵地建管用情况开展专题调研,参与工作规划策划,提升工作科学化水平。

## 我市吹响秋季秸秆禁烧号角

■ 记者 黄旭 于晓

本报讯 9月30日,2024年全市秋季秸秆禁烧动员会召开,对秸秆禁烧工作进行部署安排。

会上,传达了学习了《安徽省生态环境保护委员会关于进一步加强秸秆禁烧工作的通知》《关于印发淮北市2024年秸秆禁烧工作方案的通

知》,各县区分管领导、各包保巡查

组组长进行发言。

据了解,我市秋季秸秆禁烧工作坚持“属地管理、源头控制、标本兼治、疏堵并举”的原则,完善工作机制,压实属地责任,严格考核问责,实行全年全域全面禁烧。禁烧种类包括小麦、油菜、玉米等农作物秸秆,农村地区沟渠路边的杂草、树枝等。加强离田秸秆跟踪管理,采取有效措施避免堆场失火和焚烧隐患,严禁倾倒秸秆至河道沟渠,造成

水体污染。通过加强宣传巡查和综合利用,完成省下达我市的秸秆禁烧目标任务。在重点时段(9月20日至11月20日),督查巡查内容为“四盯”(盯机械、盯田块、盯人、盯重点时段)、秸秆留茬高度(控制12厘米以内)、秸秆粉碎长度(控制在8厘米)、“六净”(田头净、坟头净、路边净、河坡净、沟渠净、树下净)、秸秆堆储点防火措施、农机防火管控措施、应急物资到位(包括洒水车、旋耕机准备等)等落实情况。

会议要求,在秋季秸秆禁烧工作中,各单位要明确责任分工,加大督查巡查力度,加强应急执法,开展科技禁烧;市禁烧办严格按照《淮北市秸秆禁烧工作考核办法》进行考核,对工作成效明显的予以表扬,对发生全市“第一把火”或焚烧引发严重污染事件的,严肃追究相关人员责任。

■ 见习记者 陈倩

本报讯 在2024年全国科普日活动的热烈氛围中,市科协携手市教育局筹备的精品研学线路首发体验活动于近日拉开帷幕。活动设计了自然文化科技之旅与AI体验之旅两条研学体验路线。市第一、第二实验小学的60名学生在老师带领下,踏上了一场别开生面的科普之旅。

“原来天气预报是这样发布的!”市第一实验小学学生徐梓容在市气象科普馆惊叹道。在自然文化科技之旅中,同学们不仅在相山公园的植物科普园和动

物科普馆近距离观察学习了珍稀动植物的保护知识,还在市气象科普馆亲身体验了天气预报的制作过程,对气象科技的奥秘有了更直观的认识。而参观市科技馆,他们更是感受到了前沿科技带来的震撼与魅力。

AI体验之旅中,智能AI机器人让学生们大开眼界,他们通过实物操作和情境体验,全方位了解了现代人工智能技术的发展,亲身体验了AI科技的神奇。

市科协相关负责同志表示,开展这样的研学活动对同学们不仅是一次知识的探索,更是一次心灵的启迪,为青少年科学素质的提升奠定了坚实基础。

## 市科协开展精品研学线路 首发体验活动

■ 见习记者 陈倩

本报讯 在2024年全国科普日活动的热烈氛围中,市科协携手市教育局筹备的精品研学线路首发体验活动于近日拉开帷幕。活动设计了自然文化科技之旅与AI体验之旅两条研学体验路线。市第一、第二实验小学的60名学生在老师带领下,踏上了一场别开生面的科普之旅。

“原来天气预报是这样发布的!”市第一实验小学学生徐梓容在市气象科普馆惊叹道。在自然文化科技之旅中,同学们不仅在相山公园的植物科普园和动

## 全民反诈创意大赛 文艺表演线下决赛举行

■ 见习记者 王梓阳

本报讯 9月26日下午,淮北市全民反诈创意大赛文艺表演线下决赛在淮北师范大学举行。

共11个反诈主题作品入围决赛。节目风格多样,围绕当前高发的电诈案例,巧妙地将反诈知识融入其中,通过生动有趣的表演,使观众掌握实用的反诈技巧,在寓教于乐中让反诈意识深入人心。

比赛中,还穿插了反诈知识有奖问

答,反诈民警针对常见的电信诈骗类型出题,与现场观众热情互动,在一问一答中帮助广大师生增强防骗意识,提高诈骗鉴别能力。并呼吁大家要争当打击电信网络诈骗的实践者、宣传者,做到人人知套路,人人懂防范。

活动由市打击治理电信网络违法犯罪领导小组办公室主办,通过创新宣传形式,以校园辐射社会,进一步提高广大群众识骗防骗能力,营造“全民反诈、全社会反诈”的浓厚氛围。

## 古镇里游客“文明身影”多

■ 见习记者 傅天一

本报讯 9月29日下午,隋唐运河古镇的古琴展演吸引了大批游客。记者在现场观看节目时发现,绝大多数游客都能做到文明观看演出、文明游玩。

国庆假期,隋唐运河古镇举办了各种展演活动,前去游玩的游客明显比平日增多,但是现场车辆都能按位停放,有序进出。电动车也都能停在指定区域,没有乱停乱放、阻塞交通的现象发生。各个非遗美食摊位前挤满了游客,每个摊位附近都能保持干净整洁,游客们也会自觉地将吃完的果皮纸屑扔进垃

圾箱。

“近年来,游客素质有了明显提高,像这种大型活动景区内能这么干净,游人能这么有序观展确实不容易。我们现场也安排了很多志愿者和工作人员对不文明行为进行规范劝导。在大家的共同努力下,文明游玩在古镇已蔚然成风。”古镇相关负责人员向记者介绍。

