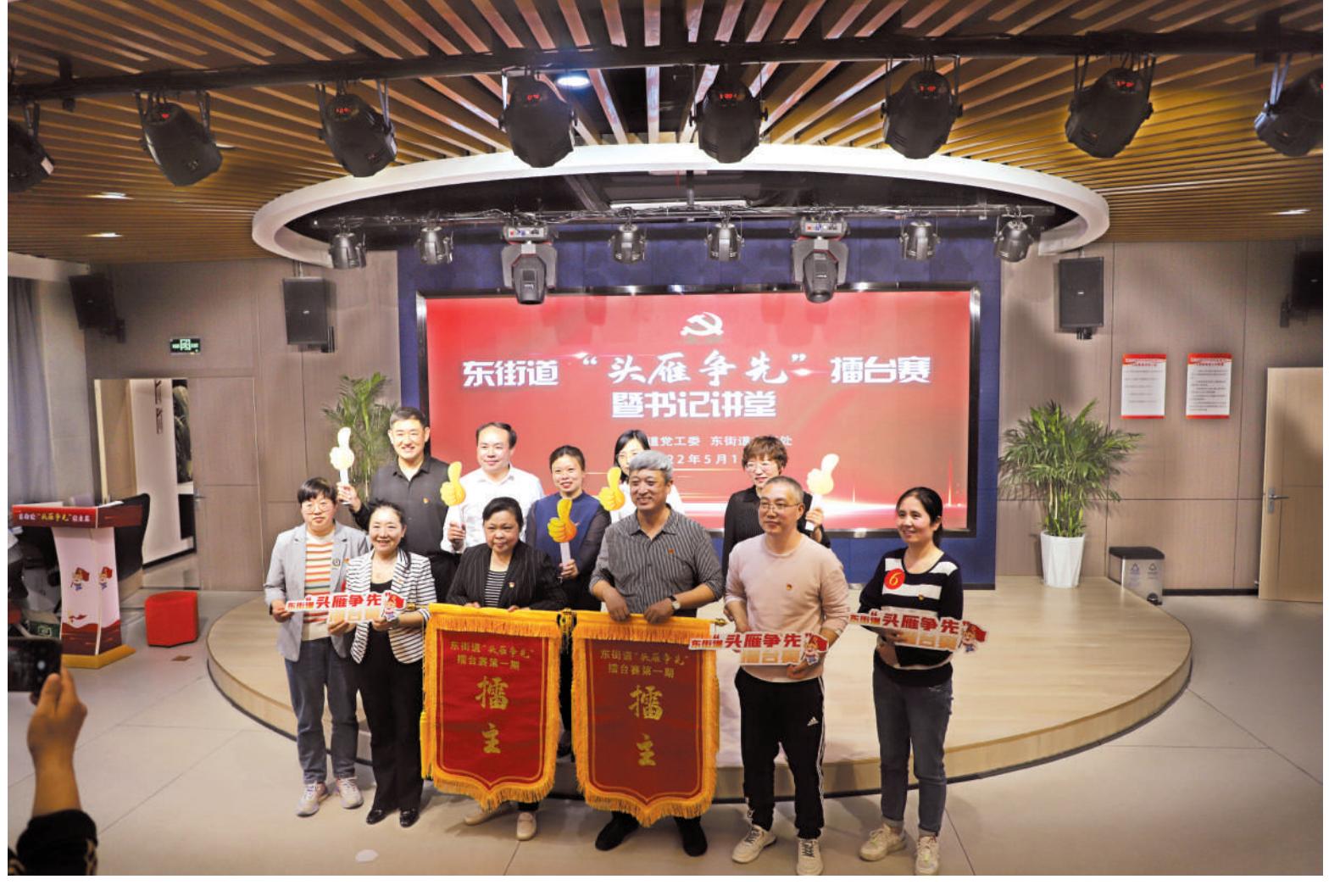


晒成绩 比干劲 创新绩 东街道举办首期“头雁争先”擂台赛



■记者 韩惠
通讯员 陈艾珍

本报讯 5月16日下午,东街道“头雁争先”第一期擂台赛暨书记讲堂,在区党群服务中心拉开大幕。各社区党组织书记既比工作干劲、创新成果、担当作为成绩,又晒基础设施、和谐稳定、廉政从政“亮点”,进一步检验履职成果,营造树标

杆争一等的浓厚氛围。擂台赛以“东街网格、服务为民”为主题,设置网格员劳动竞赛成绩、现场展示和群众打分三个环节。当天的重头戏集中在“头雁”现场展示环节,6名社区党组织书记轮番上台“竞技”,以图文并茂的方式说愿景、讲规划、话服务。在推进城市基层党建,为民服务方面办了哪些实事?活动场所利用率如何,办公设施是否齐备?落实“红网满格1+2”等重点工作是否有新招有实招?是否能够妥善化解处理遗留问题?

社区党组织书记们用心真干、用脑巧干、用手实干,不时赢得现场阵阵掌声。街道班子成员和区党群服务中心副主任作为评委现场为他们打分,来自各社区的热心居民、街道相关部门负责同志和大工委成员单位代表与邀请的“两代表一委员”一起现场给予评分,经过激烈角逐,闸河社区、幸福社区脱颖而出成为首届“擂主”。

“改进作风,头雁领航。今年以来,市区专门下发文件,引导和激励村(社区)干部特别是带头人切实转变工作作风,用心体会基层呼求,不断提高服务群众、保障民生、促进发展的能力水平。”街道党工委书记李亚表示,头雁风采,折射的是社区干部争先创优、大抓落实的责任担当。党组织书记在“比武”中理清了工作思路,找准了工作方向,形成比学赶超的向上氛围,共同推动办事处各项工作再进位次、再上台阶,确保全年各项工作完美收官。

部门负责同志和大工委成员单位代表与邀请的“两代表一委员”一起现场给予评分,经过激烈角逐,闸河社区、幸福社区脱颖而出成为首届“擂主”。社区党组织书记们用心真干、用脑巧干、用手实干,不时赢得现场阵阵掌声。街道班子成员和区党群服务中心副主任作为评委现场为他们打分,来自各社区的热心居民、街道相关部门负责同志和大工委成员单位代表与邀请的“两代表一委员”一起现场给予评分,经过激烈角逐,闸河社区、幸福社区脱颖而出成为首届“擂主”。

心系百姓烦心事 化解住房“办证难”

■记者 韩惠 通讯员 陈静

本报讯 “感谢街道、社区工作人员,帮我们解决了这么大的难题,压在心里的一块大石头终于落了地。”最近,东街道铁路社区居民姜师傅拿到了红艳艳的房屋不动产权证,喜悦之情溢于言表。

姜师傅家住铁路社区食品街6#楼,共7层42套房屋,

2006年底房屋主体建成后,由于各种原因导致业主不动产权证无法正常办理。自入住以来,姜师傅为了办理相关证件来回奔波,每逢提及此事,他和楼栋的住户们都无奈不已。

群众的烦心事,就是街道和社区的“心上事”。今年3月份以来,东街道深入推进“我为群众办实事”常态长效,

紧盯房地产领域历史遗留问题等群众急难愁盼“关键小事”,坚持一事一策、事要解决,用活用足法律法规政策,创新方法,集中攻坚,着力解决“办证难”。

东街道主要领导多次召集开发商、社区、业主代表和法律顾问,对办理不动产权证需要破解的难题进行梳理、研究和解决,并积极与住建、土

地、税务等部门做好协调配合。“由于历史遗留原因,每套房屋存在的问题都不尽相同,我们力争做到每一户房屋底子清、情况明,以‘尊重历史,为解难题’为原则,通力做好问题化解。”街道负责同志介绍,在相关手续齐全、合规的情况下,他们还协调市不动产登记交易服务中心开设“绿色通道”,快速为居民尤其是行动不便的老年

人办理不动产权证。经过各方的努力后,仅仅一个月的时间,6#楼15户居民已顺利拿到了产权证。对未办理的住户,东街道正抓紧时间逐户梳理,一户一档、一户一议,收集整理相关材料,理清法律纠纷,按照司法程序分批分次办理,争取尽快彻底解决办证遗留问题中的“老大难”。

筑牢疫情防控线 ——东街道圆满完成核酸检测任务

■记者 韩惠
通讯员 郑春丽 郭淑君

“均为阴性!”5月16日晚,全市15日—16日区域核酸检测结果公布,东街道党员干部纷纷在朋友圈转发这一喜讯。

连日来,我市连续开展突发新冠肺炎疫情应急处置实战演练和两轮常态化疫情防控免费核酸检测,东街道科学部署、精心组织,各社区全力配合、密切协作,广大党员干部发扬不怕吃苦、连续作战的精神,冲锋在前、奋战一线,努力在时间上“跑赢”病毒,筑起了疫情防控的坚强防线。

关键时刻显忠诚,危急时刻显担当。街道党员干部和社区直包点部门党员闻令而动、全员上阵,深入社区的检测点位,从发动群众、上门登记到维持秩序、配送物资、归档整理,确保检测采样工作平稳、有序、高效推进。“请大家站好队,戴好口罩”“保持1.5米安全距离,切记不要拥挤”……在供电社区检测点位,退休老



党员志愿者积极参与核酸检测工作。

党员冯和平一大早就来,帮助社区工作人员搭帐篷、摆桌子、拉围栏、摆设1.5米隔离线,忙得不亦乐乎。“疫情防控人人有责,作为一名党员退休老

后还能发挥余热感到特别欣慰,”冯和平骄傲地表示。

总结多次核酸检测经验,

置便民核酸检测点位,充分发挥网格化管理优势,建立微信群,因地制宜开展核酸采样工作。辖区6个社区将电动三轮改造为“流动”核酸采样车,

医护人员携带简易装备分布在居民楼下、社区街巷,既减少聚集,又节省了群众出行不便。针对老年群体及行动不便人员,各社区开展上门采样,确保不漏一户、不落一人。

各采样点位分别安排一名街道相关部门负责同志加一位社区工作人员,担任正副“点长”,统筹采样点各项工作。点长虽小,责任不小,他们既要统筹居民排队秩序维持、老弱群体的帮扶,又要组织开展宣传动员、做好信息报送,还要对每个监测点设置的合理性进行评估、汇报,以便街道随时全面了解每个点位情况并作出调整和完善。

5月15日开展的新一轮免费核酸检测中,东街道还创新推出星级核酸检测点评选,对分区配置好、群众组织好、现场秩序好、志愿者发挥作用好、工作人员到位好的陈静和田春勇2个点位点长授予五星级“点长”,其他分别授予四星和三星“点长”。鼓励大家勇挑重担、坚守岗位,全力保障核酸检测工作顺利有序。

东街道积极学习宣传《信访工作条例》

■记者 韩惠
通讯员 孟刚 夏成刚

本报讯 连日来,东街道在辖区内开展形式多样的学习宣传活动,不断提高广大党员干部和居民群众对《信访工作条例》的知晓率、普及度,让依法依规信访深入人心。

街道党工委班子成员、社区“两委”集中开展《信访工作条例》(以下简称《条例》)专题学习,领会《条例》的基本原则、主要内容等精神实质,弄懂吃透《条例》内容,为抓好《条例》的贯彻落实打好基础。及时向辖区信访工作人员发放《条例》手册,做好政策解读,引导学法懂法。

依托长山公园等宣传阵地,街道开展以“贯彻信访工作新《条例》、办事依法、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾靠法”的氛围日益浓厚。

“人民信访为人民”为主题的《条例》集中宣传活动,布置7块宣传展板、发放230余份宣传手册,为现场100多名群众进行政策宣传、答疑解惑,耐心向群众宣传法律系列知识,有效引导群众树立依法信访、有序信访、文明信访的意识,规范信访行为,理性反映诉求。

东街道丰富《条例》宣传载体,组织文体志愿者将《条例》相关内容编成快板,以说唱方式向广大居民宣传,通俗易懂方式更得群众喜爱。依托“红色串门”活动,社区网格员深入各家各户进行宣传,走访宣传群众3000余户。各社区也通过悬挂条幅、宣传栏、电子屏宣传《条例》,办事处依法、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾靠法的氛围日益浓厚。

“红色业委会”点亮居民幸福生活

■记者 韩惠 通讯员 陈艾珍

本报讯 淮海华府小区3号楼楼上墙面脱落,危及业主及来往行人安全。经小区物业红色业委会走访摸排、征集意见,及时将情况上报至区物管中心。目前,墙面修复工程正在施工,通过公示栏居民能够及时了解进展情况,业主们表示非常满意。

淮海华府小区坐落于东街道幸福社区。近年来,依托小区业委会换届契机,社区党支部小区推动成立“红色业委会”,鼓励具备业主身份的网格(小区)党组织书记通过法定程序担任业主委员会主任,推选责任心强、想干实事的党员楼栋长为业委会成员,业委会中党员占比达到60%,充分激活“红色细胞”。

“红色业委会”成员充分发挥信息员、调解员、宣传员作用,督促物业要求做好相关服务工作,并面向居

民亮身份、亮职责、亮承诺,积极开展走访调查,与居民座谈交流,随时摸清社情民意。对墙面脱落、屋顶漏水等事关业主安全和生活质量问题,通过居民建议、业委会提议,小区党组织商议、社区党组织审议、业主代表大会决议和表决结果公开、实施情况公开,定期协调解决。此外,业委会还积极引导业主参与小区环境整治,投身疫情防控、疫苗接种等重点工作,共建和谐美好小区。

按照要求,在街道、社区党组织的监督指导下,业委会每月向社区党组织汇报工作开展情况,就工作中的重点、难点、堵点问题进行协商讨论,每年召开一次业主代表大会,对业委会成员履职能力、服务水平进行全方位评价。社区党组织定期收集业主对“红色业委会”履职能力的评价,及时反馈并督促整改,真正以“红色业委会”的“初心”换取业主的“称心”。

多要素嵌入网格 夯实基层治理基础 供电社区贯通 联系服务群众“最后一米”



供电社区网格员开展红色串门入户走访。

■记者 韩惠 通讯员 李秋贤

本报讯 今年以来,东街道供电社区积极推动基层党建与基层治理深度融合,依托网格化管理,推动组织、资源、大数据等因素嵌入融合,贯通联系服务群众“最后一米”,辖区群众小事不出小区、大事不出社区,服务就在身边,切实增进更多的获得感、幸福感、安全感。

社区坚持党建引领,推动组织要素进网格。针对封闭管理成熟物管小区建立“网格党支部+红色业委会+志愿服务队”,对开放式老旧小区建立“网格党支部+红色物业管理委员会+楼幢党小组+党员责任区”,组建网格(小区)党支部5个,从社区“两委”成员选派党员“入网进格”

担任网格党支部书记,党员全部嵌入到对应的网格中,同时吸纳“三官一师”及“两代表一委员”进入。各网格党支部按照“先锋八条”要求(“网格党建有阵地、基层治理有队伍、党建引领有形象、支部建设有制度、为民服务有活动、上下联动有平台、工作开展有保障、服务运转有闭环”),楼道内“亮身份”,经常性开展“红色串门”,邻里互助,定期召开网格党支部、居民议事会,确保民情无遗漏,服务无缝隙。今年以来,集中开展红色串门1600次,累计走访2310户,成功解决物业引进、小区车辆自管、充电桩安装、化粪池清理等问题。

通过整合盘活共驻共建单位等各类资源,供电社区推动资源嵌入,不断壮大社区“朋友圈”,更好服务社区群众。动员驻区单位及辖区社会

组织组建“七彩”志愿服务队,开展以“串百家门、知百家情、管百家事、解百家难、暖百家心”为主要内容的“五百”服务活动,重点帮助孤寡老人、残疾人、优抚对象、贫困家庭。招募小区党员志愿者,组建“580(我帮您)”睦邻服务团队,设立党员先锋岗、社区志愿岗认领,常态化开展邻里守望、平安巡防、“睦邻洁”环境整治等贴心服务。充分运用现有资源,提升完善组织连心、利益连心、服务连心、文化连心的“四连心”民生微实事小区治理方法,让服务与百姓更近,让社区与居民更亲。

依托“东街e治理”平台试点上线,社区不断推进大数据要素融入网格,为实现服务居民精细化管理、精准式服务打下了坚实基础。截至目前,社区完成辖区83栋楼、2863户6776人的信息录入,每栋楼按自住房、出租房、空置房等住房性质分别用不同的颜色分类。同时,对居民分类型设置标签,分为优抚对象、空巢老人、未全程接种疫苗人员等标签共细化为26类,“以房锁人、精准到人”得以实现。

基本功能之外,“e治理”定位延伸线下服务,作为社区工作人员和居民进行各类问题的反映、沟通以及建议、评议的新的平台。正式运行后,还将与街道“东街e睦邻”打通,数据资源上下左右贯通,街道工作人员通过平台对各社区事件进行处理和分配,形成小网格、中社区、大街道的三级闭环处理机制,真正贯通街道、社区服务居民的“最后一米”。