

## 濉溪县自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告

濉自然资告字[2022]006号

经濉溪县人民政府批准,濉溪县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让7(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:濉自然挂(2022)10号,宗地总面积:156561.96平方米,宗地坐落:濉芜现代产业园区双创大道与濉芜四路交叉口西南。出让年限:50年,容积率:大于或等于1,建筑密度(%):大于或等于40,绿化率(%):小于或等于15,建筑限高(米):。主要用途:工业用地,区位:郊区,土地用途明细用途名称:工业用地,面积:156561.96,土地级别:三级,投资强度:万元/公顷,保证金:1098万元,估价报告备案号3418522BA0006。起始价:2195万元,加价幅度:20万元。挂牌开始时间:2022年04月14日08时00分,挂牌截止时间:2022年04月26日09时00分。

宗地编号:濉自然挂(2022)11号,宗地总面积:21948.99平方米,宗地坐落:濉芜现代产业园区双创大道与濉芜四路交叉口西北侧。出让年限:50年,容积率:大于或等于1,建筑密度(%):大于或等于40,绿化率(%):小于或等于15,建筑限高(米):。主要用途:工业用地,区位:郊区,土地用途明细用途名称:工业用地,面积:21948.99,土地级别:三级。投资强度:万元/公顷,保证金:155万元,估价报告

备案号3418522BA0007。起始价:310万元,加价幅度:5万元。挂牌开始时间:2022年04月14日08时00分,挂牌截止时间:2022年04月26日09时00分。

宗地编号:濉自然挂(2022)12号,宗地总面积:17381.05平方米,宗地坐落:濉芜现代产业园区英科大道与濉芜六路交叉口东北侧。出让年限:50年,容积率:大于或等于1,建筑密度(%):大于或等于40,绿化率(%):小于或等于15,建筑限高(米):。主要用途:工业用地,区位:郊区。土地用途明细用途名称:工业用地,面积:17381.05,土地级别:三级。投资强度:万元/公顷,保证金:123万元,估价报告备案号3418522BB0008。起始价:245万元,加价幅度:5万元,挂牌开始时间:2022年04月14日08时00分,挂牌截止时间:2022年04月26日09时00分。

宗地编号:濉自然挂(2022)18号,宗地总面积:20748.77平方米,宗地坐落:濉芜现代产业园区英科大道与濉芜六路交叉口东北侧。出让年限:50年,容积率:大于或等于1,建筑密度(%):大于或等于40,绿化率(%):小于或等于15,建筑限高(米):。主要用途:工业用地,土地用途明细用途名称:工业用地,区位:郊区,面积:20748.77,土地级别:三级。投资强度:万元/公顷,保证金:148万元,估价报告备案号3418522BA0010。起始

价:295万元,加价幅度:5万元。挂牌开始时间:2022年04月14日08时00分,挂牌截止时间:2022年04月26日09时00分。

宗地编号:濉自然挂(2022)7号,宗地总面积:3811平方米,宗地坐落:濉溪县韩村镇工业路南、淮海村用地北。出让年限:50年,容积率:小于或等于0.5,建筑密度(%):小于或等于40,绿化率(%):大于或等于15,建筑限高(米):。主要用途:公用设施用地,区位:郊区,土地用途明细用途名称:公用设施用地,面积:3811,土地级别:三级,投资强度:万元/公顷,保证金:55万元,估价报告备案号3418522BA0004。起始价:110万元,加价幅度:2万元。挂牌开始时间:2022年04月14日08时00分,挂牌截止时间:2022年04月26日09时00分。

宗地编号:濉自然挂(2022)8号,宗地总面积:151717.67平方米,宗地坐落:濉芜现代产业园区双创大道与濉芜六路道路交叉口西南。出让年限:50年,容积率:大于或等于1,建筑密度(%):大于或等于40。绿化率(%):小于或等于15,建筑限高(米):。主要用途:工业用地。区位:郊区。土地用途明细用途名称:工业用地,面积:151717.67。土地级别:三级。投资强度:万元/公顷,保证金:1063万元,估价报告备案号3418522BA0005。起始价:2125万元,加价幅度:20万元。挂

牌开始时间:2022年04月14日08时00分,挂牌截止时间:2022年04月26日09时00分。

宗地编号:濉自然挂(2022)9号,宗地总面积:19754.93平方米,宗地坐落:濉芜现代产业园区英科大道与濉芜六路交叉口东北侧,出让年限:50年,容积率:大于或等于1,建筑密度(%):大于或等于40。绿化率(%):小于或等于15,建筑限高(米):。主要用途:工业用地,区位:郊区。土地用途明细用途名称:工业用地,面积:19754.93,土地级别:三级。投资强度:万元/公顷,保证金:140万元。估价报告备案号3418522BA0009。起始价:280万元,加价幅度:5万元。挂牌开始时间:2022年04月14日08时00分,挂牌截止时间:2022年04月26日09时00分。

### 二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:

1、申请书;2、境内外法人和其他组织合法存在的文件和有效证明;3、组织机构代码证;4、法定代表人证明书;5、法定代表人身份证;6、委托他人竞买的还需提供授权委托书和代理人的身份证;7、竞买保证金(银行汇票且与申请人名称一致);8、竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺;9、联合竞买的还需提供联合申请各方共同签

署的申请书;10、各方的有效身份证明文件;11、联合竞买协议要规定联合各方的权利、义务,包括联合各方的出资比例,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人。

### 三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2022年03月24日至2022年04月24日到濉溪县土地储备发展中心获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2022年04月14日至2022年04月24日到濉溪县土地储备发展中心向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2022年04月24日17时00分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年04月25日17时30分前确认其竞买资格。

### 六、本次国有土地使用权挂牌活动在濉溪县公共资源交易中心进行。各地块挂牌时间为:

濉自然挂(2022)10号、11号、12号、18号、7号、8号、9号地块:2022年04月14日08时00分至2022年04月26日09时00分;

七、其他需要公告的事项:  
(一)挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。(二)本次出让方式为挂牌出让,土地挂牌成交后,由宗地所在镇人民政府负责按期

交付出让的土地,协调解决土地交付过程中的相关事宜,并依法解决由此引起的所有纠纷。(三)本次出让地块,由土地竞得人自行出资委托具有资质的中介机构进行地质灾害危险性评估,地块具体指标及规划要求详见濉溪县自然资源和规划局出具的正式规划文件,项目投资立项,环保、土地登记、开发建设等手续审批事项按相关规定执行。(四)本次出让宗地面积以政府最终颁发的《中华人民共和国不动产权证书》为准,出让金根据实际面积进行调整。(五)本次出让濉自然挂(2022)7号宗地设有保留底价,不达底价不成交。(六)本次出让宗地详细规划及其他条件,见挂牌《出让文件》。(七)本次出让宗地最终解释权归县自然资源和规划局。

### 八、联系方式与银行账户

联系地址:濉溪县土地储备发展中心(建投集团10楼)。  
联系人:郑万清、童陆倩。  
联系电话:0561-7508088  
开户单位:濉溪县国库支付中心。  
开户银行:濉溪农商银行濉溪支行、徽商银行濉溪支行。  
银行账号:20000178430210300000018(农商)、1331701021000040787(徽行)。

濉溪县自然资源和规划局  
2022年3月24日

### 加油站五年期经营权拍卖公告

一、拍卖标的:  
龙河加油站五年期经营权。  
二、拍卖时间:2022年4月6日(星期三)下午15:00  
拍卖地点:中拍平台  
三、竞买登记:有意者请于2022年4月6日11:30前持以下手续办理竞买:1、石油成品油销售(加油站)经营资格的独立法人的营业执照;2、保证金:伍拾万元(户名:淮北市金城拍卖有限责任公司;开户银行:工行淮北相山西区支行;账号:1305018109022113168);3、手续费资料费(不予退还);叁仟元。公告内容详见: <http://www.hbjtw.cn>。  
四、提示:买受人需向中拍平台按系统成交价金额的1.5%支付软件使用费,包含系统成交后买受人悔拍的情形。  
联系电话:  
0561-3881918 13615618997  
公司地址:淮北市相山区桂苑路A栋104门面  
淮北市金城拍卖有限责任公司  
2022年3月28日

### 中国银行保险监督管理委员会淮北监管分局关于换发《中华人民共和国金融许可证》的公告

下列机构经中国银行保险监督管理委员会淮北监管分局批准,变更地址,换发《中华人民共和国金融许可证》,现予以公告。  
中国农业银行股份有限公司淮北杜集支行  
机构代码:  
B0002S334060001  
许可证流水号:00884588  
批准成立日期:  
2001年8月28日  
住所:淮北市杜集区淮海东路38号龙溪瑞园(东园)3幢165号  
电话:0561-7961185  
发证日期:  
2022年3月22日

### 淮北市人民防空和防震办公室关于催缴人民防空工程易地建设费的通知

安徽龙盛房地产开发有限公司、安徽乐万家食品有限公司:  
因你单位建设项目未同步修建防空地下室,也无法补建防空地下室。根据《中华人民共和国人民防空法》第二十二条、《安徽省实施〈中华人民共和国人民防空法〉办法》第十八条、第二十一条、第四十四条等法律法规的规定,你单位应当向淮北市人民防空和防震办公室缴纳人防工程易地建设费,具体如下:  
1、安徽龙盛房地产开发有限公司,龙轩雅舍8-12号楼项目,应当缴纳人防工程易地建设费24.10044万元;  
2、安徽乐万家食品有限公司,安徽省乐万家食品有限公司办公楼项目,应当缴纳人防工程易地建设费3.53056万元。  
自公告之日起30日视为送达。请上述单位收到本通知后10日内,将应缴纳的人民防空工程易地建设费缴至淮北市人民政府服务中心人防专户(户名:淮北市政府非税收入汇缴结算户,开户行:建设银行淮北相城支行,账号:34001645408053001560;户名:淮北市政府非税收入汇缴结算户,开户行:工商银行淮北牡丹支行,账号:1305016129024969538;请在用途栏中注明人防工程易地建设费)。你单位对本催缴通知如有异议,可到淮北市行政服务中心防空防震办窗口陈述和申辩,逾期我办将依法下达收缴决定书。  
淮北市人民防空和防震办公室  
2022年3月28日

### 声 明

费影,就业失业证遗失,编号:3406010016033675,声明作废。

魏正强遗失道路运输经营许可证,声明作废。

范勇志、陶相云遗失淮北恒基置业集团有限公司玉龙湾1#1601室购房发票,编号:23717186,金额:207713元,声明作废。

淮北市相山区总工会遗失中国工商银行股份有限公司淮北淮海路支行开户许可证,核准号:J3660000279202,声明作废。  
淮北市相山区江南小院酒店遗失食品经营许可证(副本),许可证编号:JY 23406030032751,声明作废。

淮北市相山区鼎彝彝汤馆遗失食品经营许可证(副本),许可证编号:JY 23406030032671,声明作废。

淮北市离退休教育工作者协会遗失中国工商银行股份有限公司淮北淮海路支行开户许可证,核准号:J3660000612601,特此声明。

# 公交行千里 品牌到万家

## 淮北市传媒中心全权独家运营全市公交车广告资源

## 广告投放热线 0561-3366180

淮北市传媒中心 | 讲文明树新风 | 公益广告



## 作为一名吃货 光盘是种基本操作

食物多样搭配 拒绝餐饮浪费

中央文明办 宣

漫画作者:林帝浣