

重点项目挺起城市脊梁

——我市大力推进重点工程建设纪实



东部新城道路建设日趋完备。■摄影 记者 陈文晓



市人民医院新院区住院部北楼主体结构封顶。



加快雨污分流改造。■摄影 记者 陈文晓

■记者 陈洪 通讯员 范敏

重点项目是转型跨越的载体，是加快经济社会发展的引擎。

近年来，面对复杂多变的宏观形势，市委、市政府高度重视重大项目推进工作，运用新理念、新思路、新举措，强力推动重大项目建设时刻保持全速奔跑的热度与速度。泉山北路跨铁路立交桥及辅道、古城东路下穿铁路立交桥、S202省道改扩建、民生东路（长山路至东山路段）等建成通车；淮北一中新校区、市人民医院新院区等东部新城重点项目稳步推进；备受关注的城区雨污分流工程进展顺利……热火朝天的重点项目建设场景成为我市转型升级、城市建设的突出亮点，焕发出勃勃生机。

正是这一批批重点项目建设的强力推动，储备潜能、集聚后劲，为淮北的加速发展按下了腾飞的“快车键”；也正是一个个已建成或在建的基础性、战略性、民生类重点工程项目，为淮北的新一轮跨越挺直了赶超的“脊梁”。

谋定而后动，厚积而薄发。市委、市政府站在全市可持续发展的战

略高度，把重点工程建设作为推动淮北加速崛起、跨越转型的重要动力和抓手，积极谋划项目、推进项目，围绕产业升级、城乡建设、环境提升和改善民生等各领域，确定实施了一批重点工程项目，不断拓展城市发展的广度和深度。

为了加快推进重点项目建设，我市着力完善项目推进机制，继续推行市级领导联系重大项目的做法，坚持要素跟着项目走，重点向“九个一工程”等重大项目倾斜，不断提高项目开工率、竣工率、达产率和转化率。

实施城区雨污分流改造工程是建设生态文明城市、完善城市功能的必然要求，是一项重要的民生工程，也是我市重点工程的重要内容。为了加快工程施工进度，市政府成立了市城区雨污分流工程领导小组，下设雨污分流领导小组办公室，负责工程具体组织实施工作；实行市领导联系推进制度，每月召开一次专题调度会议，协调解决工程推进中遇到的各类问题，全力保障雨污分流工程施工。

施工过程中，雨污分流领导小组办公室与各级各相关部门抢抓天气晴好有利时机，认真履行工作职责，系统谋划、综合施策，严控质量、昼夜施工，全力加快建设进度，确保工程

早日造福于民；施工方与社区和物业公司进行对接，优化施工组织，并加强现场巡查、监管，及时协调处理现场问题，尽可能减少施工对小区居民生活的影响，确保了工程有力有序推进。

截至目前，城区雨污分流工程四大片区进展顺利。全市共开工建设市政道路污水管网38条，累计新建市政道路污水管网24.3公里，新建雨水管网1.05公里；开工建设小区及企事业单位共计142个，完成雨污分流改造的小区及企事业单位共计86个，累计新建小区内部雨污水管网约80公里；完成新建污水泵站3座，完成改造泵站2座，累计新建泵站出水压力管道15.1公里。

如今，一波接一波的项目建设热潮，涌动在淮北这块充满希望的土地上，成为拉动全市经济、服务改善民生的主力军。有人把大项目比作“参天大树”，因为大树底下好乘凉；有人把大项目比作“聚宝盆”，因为大项目意味着大投入、高产出。但是，记者更愿意把大项目建设比作一颗颗“良种”，等这些重点项目陆续生根发芽、长大成林，淮北一定会春色满园。

情系百姓破难题

——我市积极化解房地产遗留项目办证遗留问题

■记者 陈洪 通讯员 毛立果

“真心谢谢你们，了结我们的一桩心病。”前不久，陈亚刚、张从彬等几百户相山区天骄国际小区业主得知自家的房屋不动产权证即将办好后，不禁向为此忙前忙后的街道和社区工作人员竖起了大拇指。这是我市积极化解房地产遗留项目办证遗留问题取得积极成效的一个缩影。

长期以来，因历史遗留问题导致房证“办证难”“难办证”成了牵动着千家万户的“老大难”问题。像天骄国际小区这样的房地产领域办证遗留问题，我市共有169个，涉及近11万套38万人。

彻底解决历史遗留的房产“办证难”“难办证”问题，是民心所盼的德政工程，更是为民解忧的民心工程。如何把这件好事做好做实，让人民群众有更多获得感？市处理房地产项目办证遗留问题工作小组告诉记者，我市坚持高位高频推进。市委、市政府主要负责同志高度重视，亲自研究部署，深入现场调研指导工作；市人大、市政协主要负责同志以及多名市委常委先后进行调研；建立了以市委政法委书记为召集人、分管副市长为副召集人的市联席会议制度，并定期进行调度。摸实问题症结。坚持奔着问题去，经细致摸排、企业申报、群众诉求，摸清了房地产项目办证遗留问题项目症结，为解决问题打下了坚实基础。

为了确保房地产项目办证遗留问题得到顺利解决，我市坚持以创新为引领，千方百计破难题。建立工作机制，创新方法解难题。总结形成了我市处理房地产项目办证遗留问题的淮北经验，有力指导了办证工作的全面稳妥开展。明确工作目标，分步推进解难题。结合我市房地产项目办证遗留问题实际，明确用3年左右的时间分四个阶段有序解决办证问题。成立工作专班，精准施策解难题。聚焦关键环节，成立摸底专班、追缴专班、整改专班、办证专班、督查专班5个工作专班，全方位、全过程、点对点解决问题。

与此同时，坚持以担当为导向，齐抓共管聚合力。加强统筹调度。坚持市联席会议召集人月调度、市联席会议副召集人周调度，统筹协调和解决办证过程中的难点、疑点、堵点问题。市联席办每

市首席摄影记者 岳建文

