

淮北市公共资源交易中心进场项目开标公告

(2025年6月3日至6月6日)

序号	日期	项目名称	交易方式	建设(采购)单位
1	周二6.3	淮北市反腐倡廉警示教育中心人员外住租赁服务项目(三次)	竞争性磋商	淮北市反腐倡廉警示教育中心
2	周三6.4	浍河航道(临涣至南坪段)航道养护工程	公开招标	淮北市地方海事(港航)管理服务中心
3	周三6.4	2025年相山区农村公路养护提升工程	竞争性磋商	淮北市相山区住房和城乡建设局
4	周三6.4	淮北市公安局车辆保险服务项目	公开招标	淮北市公安局
5	周三6.4	2025年淮北市政亮化设施维护项目	竞争性磋商	淮北市市政工程管理处
6	周三6.4	淮北职业技术学院烈山校区快递驿站三年期使用权拍租	拍卖	淮北职业技术学院

序号	日期	项目名称	交易方式	建设(采购)单位
7	周四6.5	淮北工业和艺术学校“产品数字化设计与开发”实训室采购项目	询价	淮北工业和艺术学校
8	周四6.5	安徽(淮北)陶铝新材料研究院铝熔体电磁净化EMF系统采购四次项目	询价	上海交通大学安徽(淮北)陶铝新材料研究院
9	周四6.5	淮北市交通运输局2025年农村公路路况评定及“一路一档”数据库更新服务项目	竞争性磋商	淮北市交通运输局
10	周四6.5	淮北市烈山区烈山镇卫生院彩色多普勒超声诊断仪采购项目	公开招标	淮北市烈山区烈山镇卫生院
11	周四6.5	淮北市城乡地表水厂净水工程及配套供水管网建设项目—烈山水厂改造(化验中心项目)采购(二次)	公开招标	淮北市康源地表水务有限责任公司

淮北市公共资源交易中心 2025年6月3日

濉溪县自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告

濉自然资告字[2025]8号

经濉溪县人民政府批准,濉溪县自然资源和规划局决定以挂牌出让方式出让2(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让方式地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:濉自然挂(2025)26号,宗地总面积:80145.42平方米,宗地坐落:濉溪县韩村镇淮六路连接线北侧,年限:50年,容积率: ≤ 1 ,建筑密度(%): ≤ 50 ,绿化率(%): ≤ 20 ,建筑限高(米):主要土地用途:港口码头用地,用途明细、用途名称:港口码头用地,面积:80145.42平方米,投资强度:/保证金:660万元,估价报告备案号:3403625BA0214,起始价:1320万元,加价幅度:20万元,挂牌开始时间:2025年6月19日08时00分,挂牌结束时间:2025年07月02日09时00分。

宗地编号:濉自然挂(2025)25号,宗地总面积:27080.86平方米,宗地坐落:濉溪县韩村镇大李村,年限:50年,容积率: ≤ 0.4 ,建筑密度(%): ≤ 15 ,绿化率(%):/建筑限高(米):/主要土地用途:供电用地,用途明细、用途名称:供电用地,面积:27080.86平方米,投资强度:/保证金:660万元,估价报告备案号:3403625BA0214,起始价:1320万元,加价幅度:20万元,挂牌开始时间:2025年6月19日08时00分,挂牌结束时间:2025年07月02日09时00分。

地坐落:濉溪县韩村镇大李村,年限:50年,容积率: ≤ 0.4 ,建筑密度(%): ≤ 15 ,绿化率(%):/建筑限高(米):/主要土地用途:供电用地,用途明细、用途名称:供电用地,面积:27080.86平方米,投资强度:/保证金:660万元,估价报告备案号:3403625BA0214,起始价:1320万元,加价幅度:20万元,挂牌开始时间:2025年6月19日08时00分,挂牌结束时间:2025年07月02日09时00分。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:

1、申请书;2、境内法人和其他组织合法存在的文件和有效证明;3、组织机构代码证;4、法定代表人证明书;5、法定代表人身份证件;6、委托他人竞买的还需提供授权委托书和代理人的身份证件;7、竞买保证金;8、竞买保证金不属于银行贷款、股东借

款、转贷和募集资金的承诺书;9、联合竞买的还需提供联合申请各方共同签署的申请书;10、各方的有效身份证件证明文件;11、联合竞买协议要规定联合各方的权利、义务,包括联合各方的出资比例,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人。12、居住用地需提供商业银行出具的《资信证明》和中国人民银行出具的《征信报告书》;13、本次挂牌活动,被中国执行信息网和安徽省自然资源信用信息管理系统列为失信惩戒对象的竞买人,不得参与土地竞买。

个人不能参与竞买住宅用地。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年05月30日至2025年06月30日到濉溪县土地储备发展中心获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2025年06月19日至2025年06月30日到濉溪县土地储备发展中心向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2025年06月30日17时00分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2025年07月01日17时30分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在濉溪县公共资源交易中心进行。各地块挂牌时间分别为:

濉自然挂(2025)26号地块:2025年06月19日08时00分至2025年07月02日09时00分;

濉自然挂(2025)25号地块:2025年06月19日08时00分至2025年07月02日09时00分;

七、其他需要公告的事项:

(一)挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

(二)本次出让方式为挂牌出让,竞买人应详细阅读本次出让土地挂牌文件、自行实地踏勘拟出让的地块。竞买人参加竞买,即表明已经全面了解了拟出让地块的现状、全部接受了挂牌文件的规定,土地挂牌成交后,由宗地所在镇人民政府负责按期交付出让的土地,协调解决土地交付过程中的相关事宜,并依法解决由此引起的所有纠纷。

(三)本次出让地块,由土地竞得人自行出资委托具有资质的中介机构进行地质灾害危险性评估,地块具体指标及规划要求详见濉溪县自然资源和规划局出具的正式规划文件,项目立项、环保、土地登记、开发建设等手续审批事项按相关规定执行。

(四)本次出让宗地面积以政府最终颁发的《中华人民共和国不动产权证书》为准,出让金根据实际面积进行调整。

(五)土地竞买保证金须按时转入指定银行账户,延迟缴纳或缴错账户不能取得竞买资格。转款时需备注地块编号和资金性质,如濉自然挂(2025)25号宗地竞买保证金。

(六)本次出让宗地设有保留底价,不达底价不成交。

(七)本次出让宗地详细规划及其他条件,见挂牌《出让文件》。

(八)本次出让宗地最终解释权归县自然资源和规划局。

八、联系方式与银行账户:联系地址:濉溪县自然资源和规划局联系人:王峰 童陆倩联系电话:0561-7501088开户单位:濉溪县自然资源和规划局开户银行:农行濉溪支行、徽商银行濉溪支行、建设银行濉溪县三堤口支行开户账号:12613001040026046000000001(农行),2250161907410000201(徽行),34050164960809999998-0003(建行)

濉溪县自然资源和规划局

淮北市国有建设用地使用权挂牌成交公告

淮自然资规成[2025]7期

2025年5月30日,淮北市自然资源和规划局在市公共资源交易中心以挂牌方式出让六宗国有建设用地使用权,现公告如下:

地块编号	位置	用途	面积	竞得人	成交价(万元)
淮自然资规挂[2025]8号	淮北高新技术产业开发区土山路西、杜庄路北	二类工业用地	26370.52m ² (39.56亩)	安徽智创新能源有限公司	620
淮自然资规挂[2025]9号	淮北高新技术产业开发区开渠东路北	二类工业用地	25872.44m ² (38.81亩)	安徽沃斯特教育装备有限公司	460
淮自然资规挂[2025]10号	淮北高新技术产业开发区唐山路西、尚河路南	二类工业用地	34663.51m ² (52.00亩)	淮北鸣朋环保科技有限公司	810
淮自然资规挂[2025]11号	杜集区光明路西、开渠路北	商业用地(零售商业用地、批发市场用地)	19940.51m ² (29.91亩)	淮北信言置业有限公司	3330
淮自然资规挂[2025]12号	杜集区轩龙路东、青年路南	商业用地(商务金融用地、旅馆用地、商务金融用地)	27258m ² (40.89亩)	淮北市盛通资产管理有限公司	3600
淮自然资规挂[2025]13号	杜集区轩龙路西、青年路南	商业用地(商务金融用地、零售商业用地、商务金融用地)	18327.45m ² (27.49亩)	淮北市盛通资产管理有限公司	2420

公示期:2025年6月3日至2025年6月9日,特此公告。

淮北市自然资源和规划局
2025年6月3日

十大高发案件 贷款、代办信用卡类诈骗



任何声称“无抵押、放款快、低利率”的网贷平台都有风险,有需求要去正规金融机构借贷。

十大高发案件 虚假征信类诈骗



凡是自称金融机构、贷款平台客服,声称可以帮助消除个人征信不良记录的都是诈骗。

生命通道勿堵占
安全疏散最关键

