

全力以赴保暖保供保畅通

新华社记者 戴小柯



近日,习近平总书记对低温雨雪冰冻灾害防范应对工作作出重要指示强调,要提高煤电油气供应能力,强化抢险救援准备,做好能源保障和保暖保供。

保暖保供,电力是“生命线”。预计今冬用电负荷较去年同期可能增加超1亿千瓦,出现较大幅度增长。发电企业、电网企业需密切关注供需

形势,分析苗头性、潜在性、趋势性问题,化解局部地区的电力供应紧张风险。大电网有互通有无的优势,要充分发挥统筹协调配置功能,深挖西北、南方等区域余缺互济潜力。发电企业可以优化水库蓄水,做好设备运维检修,保障机组顶峰能力。地方政府还要督促辖区提升需求侧响应能力,优化有序用电预案,确保民生和重点用户用电。

保暖保供,煤炭是“压舱石”。煤炭是煤电的“粮食”,冬季用能高峰期仍需煤电做好兜底保障。生产企业确保煤炭安全稳产稳供,有序释放煤

炭先进优质产能,持续建设一批智能化水平高、安全有保障的现代化煤矿项目。监管部门加强煤炭供需监测分析,及时掌握产销情况,为优化保供政策提供支撑。中央企业统筹好国内国际市场,扩大煤炭进口,发挥进口煤对国内煤炭市场的调节补充作用。

保暖保供,运力是“支撑点”。我国用能集中在东南、华南地区,资源聚集在西北、华北地区,形成西煤东运、北煤南运的格局。铁路是煤炭运输最重要的方式,铁路部门要充分发挥大秦、唐包、瓦日、浩吉、兰新铁路

等货运主通道作用,提升运力。同时还要贴近市场前沿适应供需变化,统筹运力资源,优化运输组织,持续加大煤炭运输保供力度,全力以赴组织好煤炭运输工作。

保暖保供,清洁能源是未来方向。每年冬季北方地区进入采暖季后,也是大气污染防治的攻坚期。能源行业要不断探索清洁供暖方式,稳妥提高热电联产的比重,有条件的地区加快“煤改电”“煤改气”。各方协同发力,全力以赴做好能源保障和保暖保供。

(新华社北京12月21日电)

用好红色资源 推动文旅产业高质量发展

打造红色旅游品牌,推出一批研学旅行和体验旅游精品线路,按照集中连片、突出重点、国家统筹、区划完整的原则,推进革命文物的整体规划,连片保护。深挖革命文物的价值内涵和文化元素,运用市场化机制开发文创产品。建立展陈内容和解说词研究审查制度,增强展陈说明和讲解内容的准确性、完整性、权威性。建立革命旧址、纪念馆与周边学校、党政机关、企事业单位、驻地部队、城乡社区的共建共享机制,推进“互联网+”革命文物,对历史文物进行全景式、立体式、延伸式展示宣传。三是整合资源。进一步整合我市红色文化资源、大运河文化资源、景观资源及其他旅游资源,形成全方位、大开放的旅游发展格局,培育淮北市红色文化传承带。结合大运河文化带建设的国家战略,建成一批革命文物保护利用的示范基地,推介一批红色旅游精品线路,开发一批革命文物宣传产品和文创产品。

针对推进全域旅游高质量发展,烈山区委办公室副主任黄磊建议,一是优化配套服务体系。充分发挥创建国家全域旅游示范区工作领导小组作用,完善多部门组织协调、督查考核、信息通报等制度。继续实施龙脊山旅游基础设施提升、全域旅游基础设施建设和重点领域改造提升工程,加快推进草庙华东野战军指挥部旧址工程、宋疃镇旅游文化街区等项目。完善“吃住行游购娱”六要素和旅游配套设施,增加停车场、旅游厕所、旅游标识等配套设施,提高游客舒适度。二是做强乡村旅游品牌。以全国乡村旅游重点村—榴园村为示范,以农文旅融合发展为抓手,重点打造和村、黄营、谷山等旅游村庄。以高品质规划引领民宿科学布局,发挥明清榴园隐居民宿示范带动作用,用好赵瓦房石头民居,打造榴园乡土民宿集群。复制四季榴园社会化运营模式,盘活七彩和村、天街公园等旅游资源,加快推进市场化运营。持续加强红色旅游

资源保护利用,加快淮海战役周圩子后方医院旧址改造提升、草庙华东野战军指挥部旧址工程等红色旅游项目施工进度。三是延伸旅游产业链条。持续推动非遗与乡村旅游融合发展,打造非遗工坊,推广竹笔画、李氏布鞋等非遗项目。以举办长三角自行车联赛淮北站赛、汽车(房车)集结赛分站赛等体育赛事为契机,激活文旅产业发展新动能。开发“智游烈山”APP,将5G、VR/AR、AI、物联网等技术运用到旅游发展建设中,通过电商直播等形式做优塔山石榴、黄营灵枣、榴园地锅鸡等地方土特产,形成旅游产品体验全量化、旅游演艺云上线、文化展示数字化。

针对发挥娱乐演出人流聚集效应、带动文旅产业发展,相山区委政研室副主任彭安琦建议,一是引进资源“要件”。坚持“走出去、引进来”,主动对接引进优质演艺资源,邀请号召力强的超级IP歌手,承办具有品牌效应的音乐节、音乐节,提升演艺表演的质量和吸引力;试水小型巡演、Live-house、沉浸式戏剧等小众文化消费业态,营造演艺行业氛围。二是夯实设施“硬件”。加强城市文旅配套建设,对市体育中心、绿金湖中央公园、朔西湖景区等预设承接大型演出的场地空间进行修复改造,加快友谊巷青春里、啤酒厂文创街区项目建设,引进打造一批精品酒店民宿,选址凤凰新区和东部新城中心针对性引进建设高档星级酒店;持续推进“智慧交通+道路改造”建设,依托公交公司规划交通专线,延长运营时间,增加配套班次,提升城市公共交通承载力。三是做强服务“软件”。通过减免场地租金、税收优惠、加快审批等措施,为文化活动举办开设“绿灯”;指导鼓励市域景区、消费聚集区、商贸综合体等推出更多融合相城特色的演出及文化活动,培育壮大夜间经济,创新拓展消费场景;充分统筹制定好各类应对措施和预案,规范批零住餐行业定价,合理动员各方力量做好服务和安全保障。

《上接第1版》

建成竣工“一体化”联办。创新实施水电气网报装“一事全办”,企业一次申请、专班联合踏勘、同步施工;采用“5+N”限时联合验收模式,将5个必验事项,与其他N个验收事项并打包10个工作日完成验收;竣备办结当天推送不动产登记,实现“验登合一、交验即办证”。

项目服务“一条龙”包办。获取项目信息后,市县(区)24名项目“包办专员”一对一进行项目包办,提供专属服务;审批中,部门联合会商一企一策推进审批;审批后,跟踪沟通联动,帮助符合条件的工业项目办理费用减免手续;竣备后,集成服务室电话回访评价。



河北唐山港货物吞吐量突破8亿吨

12月21日,一艘轮船在唐山港京唐港区集装箱码头卸货后驶离港区(无人机照片)。

记者从河北省唐山市海洋口岸和港航管理局获悉,截至12月20日24时,唐山港货物吞吐量达到80645.09万吨,同比增长10.89%,标志该港正式迈入8亿吨大港行列。

摄影 新华社记者 杨世尧

濉溪县自然资源和规划局国有土地使用权拍卖出让公告

濉自然告字[2023]18号

经濉溪县人民政府批准,濉溪县自然资源和规划局决定以拍卖出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让方式地块的基本情况

宗地编号:濉自然挂(2023)77号,宗地总面积:35975.32平方米,宗地坐落:濉溪县河西新区紫薇路东、国槐路西,年限:70年。容积率:1<并且≤2.2,建筑密度(%)≤28,绿化率(%)≥35<,建筑限高(米),主要土地用途:普通商品住房,用途明细:用途名称:普通商品住房,面积:35975.32平方米,投资强度,保证金:4465万元。估价报告备案号:3418523BB0039。起始价:8930万元。加价幅度:50万元。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:

1、申请书;2、境内外法人和其他

组织合法存在的文件和有效证明;3、组织机构代码证;4、法定代表人证明书;5、法定代表人身份证;6、委托他人竞买的还需提供授权委托书和代理人的身份证;7、竞买保证金;8、竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺函;9、联合竞买的还需提供联合申请各方共同签署的申请书;10、各方的有效身份证明文件;11、联合竞买协议要规定联合各方的权利、义务,包括联合各方的出资比例,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人。12、居住用地需提供商业银行出具的《资信证明》和中国人民银行出具的《征信报告》;13、本次出让活动,被中国执行信息网和安徽省自然资源信用信息管理系统列为失信惩戒对象的竞买人,不得参与土地竞买。

三、本次国有土地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和具体要求,见拍卖出让文件。申请人可于2023年12月21日至2024年01月09日到濉溪县土地储备发展中心获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2023年12月21日至2024年01月09日到濉溪县土地储备发展中心向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2024年01月10日17时00分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2024年01月10日17时30分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权拍卖活动定于2024年01月11日09时00分在濉溪县公共资源交易中心进行。

七、其他需要公告的事项:

(一)拍卖(挂牌)时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

(二)本次出让方式为拍卖(挂牌)出让,土地拍卖(挂牌)成交后,由

宗地所在镇人民政府负责按期交付出让的土地,协调解决土地交付过程中的相关事宜,并依法解决由此引起的所有纠纷。土地按照现状标高交付,场地平整由竞得人自行负责。出让范围内地下管线(管道)、地下障碍物及其它建(构)筑物等均由竞得人按照有关规定负责勘验并自行出资解决。外部条件(道路、水、电、气等)均以现状为准。

(三)本次出让地块,由土地竞得人自行出资委托具有资质的中介机构进行地质灾害危险性评估,地块具体指标及规划要求详见濉溪县自然资源和规划局出具的正式规划文件,项目投资立项、环保、土地登记、开发建设等手续审批事项按相关规定执行。

(四)本次出让宗地与DK-01-02、DK-01-03地块统筹配建,本次出让宗地教育配套设施按照《濉溪县人民政府办公室关于新建住宅区配套设施教育设施的补充通知》(濉政办

[2014]2号)执行。社区服务中心、幼儿园、养老服务设施、婴幼儿照护设施、文体活动中心、卫生服务站、公厕等配套设施,其中幼儿园应结合周边居住用地合理确定配件规模。详见规划设计条件濉规(2023)29号。

(五)本次出让宗地面积以政府最终颁发的《中华人民共和国不动产权证书》为准,出让金根据实际面积进行调整。

(六)本次出让方式为拍卖出让,报名企业若不足3家,则自动转入挂牌,挂牌时间为1月11日08时00分至1月24日09时00分,保证金缴纳截止时间为1月22日17时00分,竞买资格确认时间为1月23日17时00分。

(七)土地竞买保证金须按时转入指定银行账户,延迟缴纳或缴错账户不能取得竞买资格。转账时备注地块编号和资金性质,如濉自然挂(2023)77号宗地竞买保证金。

(八)本次出让宗地设有保留底

价,不底价不成交。

(九)本次出让宗地详细规划及其他条件,见《出让文件》。

(十)本次出让宗地最终解释权归县自然资源和规划局。

八、联系方式与银行账户:

联系地址:濉溪县土地储备发展中心(县建投集团10楼) 联系人:王峰童陆倩 联系电话:0561-7501088 开户单位:濉溪县国库支付中心、濉溪县金融发展促进中心。

开户银行:国库支付中心:(濉溪农商银行濉溪支行、濉溪县建设银行)。金融发展促进中心:(农行濉溪支行、徽行濉溪支行)。

开户账号: 20000178430210300000018(农商) 34001649108050210665(建行) 613001040026038(农行) 225016130521000002(徽行)

濉溪县自然资源和规划局 2023年12月21日

中国移动 5G+ 好宽带 选移动 2亿+家庭的共同选择

淮北市杜集区人民法院 网络拍卖公告

声明