

加强企业监管 提升群众满意度 我市住宅小区物业服务项目有了“红黑榜”

■ 记者 詹岩 通讯员 张瑞

本报讯 日前,我市建立了住宅小区物业服务项目“红黑榜”制度,健全信用管理制度,加强物业服务企业项目监管,推动全市物业服务水平提升和群众物业服务满意度提高。

住宅小区物业服务项目“红黑榜”制度是我市物业信用体系的组成部分。哪些物业服务项目可以入围“红榜”?哪些项目会列入“黑榜”?记者从市住建局获悉,在我市各级物业主管部门检查考评中成绩突出的,文明城市创建等各类创建活动中表现突出的,物业管理方面获国家、省、市各级行政部门奖励或表彰的,已纳入我市物业服务企业诚信监管系统且信用等级为AAA级的,全市物业服

务质量季度考核测评排名前五位,本年度内12345热线、人民网留言板等平台有效投诉均无记录的,经物业主管部门认定的其他突出表现的物业服务项目可以入围“红榜”。

物业服务项目有下列情况之一的,会列入“黑榜”。其中包括在物业服务常态化检查工作中成绩较差的,在文明城市创建等各类创建活动中被省、市、区政府通报批评或经相关媒体曝光且经查属实的,全市物业服务质量季度考核测评排名后五位的,物业服务项目非法挪用、侵占物业专项维修资金、公共收益等情况。

为了确保“红黑榜”评定公平公正,我市还进一步规范了评定流程。县区物业主管部门根据物业日常监督管理等情况,结合属地提供的日常

管理信息等相关内容,经初审形成“红黑榜”初选名单,报送至物业主管部门。市物业主管部门对县区上报的“红黑榜”初选名单进行抽查复核,结合市级物业服务信用得分、第三方测评排名、日常监督管理等情况,形成候选名单。最后,经市、县区物业主管部门共同研究确定“红黑榜”最终名单,并进行公布。

据了解,我市将加强评定结果运用。列入“红黑榜”名单的物业服务项目,涉及的物业服务企业和物业项目经理,根据《信用管理办法》,在市物业信用管理平台上进行加减分,并作为招标投标重要参考。列入“红榜”名单的物业服务项目,在我市物业服务项目评优工作中予以优先考虑;在物业管理监督检查中,减少检

查比例和频次;鼓励开发建设单位进行前期物业招投标时给予适当加分,业主委员会选聘物业服务企业时优先考虑。列入“黑榜”名单的物业服务项目,涉及的物业服务企业,对法定代表人或项目负责人进行提醒、约谈、告诫,并在企业信用档案中记录提醒、约谈、告诫的情况;取消本年度行业评优评先资格;实施重点监管,在日常检查、专项检查等,增加抽查比例和频次,向属地街道办事处(镇人民政府)及市场监管等相关行政主管部门发送《物业管理行政建议书》,实施联合监管;对连续多次列入“黑榜”名单或者群众意见较大,问题严重的物业服务项目,县区物业主管部门可协助指导街道社区、业主委员会依法启动更换物业企业的程序。

我市新一年度 城乡居民基本医疗参保工作启动

■ 见习记者 李雯雯

本报讯 9月27日上午,记者从市医保局召开的新闻发布会上获悉,目前,我市参保缴费系统正式上线,新一年度城乡居民基本医疗参保工作启动。

为积极推进新一年度城乡居民基本医疗保险参保缴费工作,9月1日,市医保局联合财政、税务、教育等部门印发了《淮北市2023年城乡居民基本医疗保险参保缴费工作实施方案》,整体工作与往年相比大体一致,但在缴费标准、资助政策、参保接续方面发生了部分变化。

近年来随着经济社会持续发展,居民健康观念发生改变,医保待遇逐步提高,合理提高缴费标准,有利于让居民得到有效的、可持续的医疗保障。2024年度城乡居民医保筹资标准为每人1020元,其中各级财政补助标准为每人640元,居民个人缴费标准为380元。

按照省文件规定,市医保局对特殊群体建立了分类资助参保政策。对特困人员给予全额资助;对低保对象

给予340元的财政补助,个人缴纳40元;对返贫致贫人口给予300元的财政补助,个人缴纳80元;对监测人口给予190元的财政补助,个人缴纳190元。今年,未纳入农村低收入人口监测范围的稳定脱贫人口将不再享受资助。

今年在参保缴费方面也有新变化,参保登记在医保系统,缴费在税务系统。关于参保登记的问题可以向医保部门咨询,如果在税务系统缴费时报错,需要联系税务部门。

城乡居民基本医疗保险费按年一次性集中缴纳,集中参保期从9月开始至12月31日结束,对外务工春节返乡的农民工等,参保缴费期可延长至2024年2月28日。今年我市城乡居民医疗保险通过线上和线下两种方式参保缴费。线上可以通过微信公众号“淮北医保”,选择“政务服务”,点击“网上大厅”,进入“安徽e保”,在“地方专区”界面选择“淮北”,进入“参保缴费”功能区。线下可以到户籍所在地或居住地村(居)委会登记缴费,由村(居)委会工作人员在基层代办系统进行登记缴费。

G3京台高速公路 双堆集互通立交工程通车

■ 记者 刘星 通讯员 杨一男

本报讯 淮北南部交通迎来新进展,G3京台高速公路双堆集互通立交工程已完成交工验收,9月28日正式开通运营。

记者了解到,G3京台高速新增双堆集互通立交工程位于双堆集镇东侧,G3京台高速公路徐段与乡道033交叉处。建设A型单喇叭互通立交,匝道上跨G3京台高速公路,主线1.465公里,匝道2.474公里。互通工程设匝道收费站1处,“3进3出”,其中,

含1进1出客车ETC车道,1进1出货车ETC车道,1进1出ETC/MTC混合车道,货车ETC车道及混合车道均为超宽车道(4.5m);收费站管理区1处。项目计划总投资2.18亿元,其中建安费1.48亿元。该工程项目结合双堆集红色革命地域特色和当地自然环境,目前项目已完成交工验收,计划9月28日正式开通运营。

该高速出入口的通车,将大大方便淮南北部群众的出行,并进一步确立该区域交通枢纽的功能,促进当地经济社会发展。

淮北工匠学院劳模工匠结对交流 暨深化产业工人培训机制推进会召开

■ 记者 徐志勤 通讯员 韩桂芳

本报讯 9月27日下午,市总工会联合淮北职业技术学院召开淮北工匠学院劳模工匠结对交流暨深化产业工人培训机制推进会。全国劳模杨杰、扣红卫、苏文芳、罗虎,省劳模任千里、闫兴亚、王正波等劳模工匠及淮北职业技术学院7位教授对接人参加会议。

会上,对淮北工匠学院成立以来开展的产教融合、校企合作、劳模进校园等活动作了介绍,并对工匠学院取得的成果进行了肯定。安排部署了淮

北工匠学院“四平台”培养产业工人活动,聚焦深化产业工人队伍建设改革,着力将淮北工匠学院打造成“学习交流”“实训锤炼”“竞赛提素”“创新攻关”的平台。

会上,市总工会和淮北职业技术学院就订单式培养产业工人、设立企业冠名班等达成了意向,参加活动的劳模和结对教师签订了合作协议。下一步,市总工会将加大与淮北职业技术学院合作力度,推动将淮北工匠学院建成校企合作、培养产业人才的亮点特色工程。

云集反诈示范街启动 暨“支付小皖走江淮”淮北站 集中宣传活动举行

■ 记者 王陈陈 通讯员 武超强

本报讯 9月28日下午,“反诈你我他 守护千万家”云集反诈示范街启动暨“支付小皖走江淮”淮北站集中宣传活动举行。

本次活动由淮北市打击治理电信网络违法犯罪领导小组办公室、中国人民银行淮北市分行主办、南翔云集承办,旨在进一步深入推进我市电信网络诈骗犯罪宣传防范工作,提高广大群众的防范意识和识骗能力。通过反诈主题阵地建设,吸引群众关注反诈、参与反诈,进而实现全民反诈,用百姓看得懂、听得进、愿意参与的形式打造淮北反诈宣传亮点。

记者在现场看到,南翔云集商业街靠东侧沿途商铺纷纷悬挂了中式灯笼、宣传标语等,组成了反诈主题打卡一条街;沿主街设置了中秋和国庆拍照打卡点,展示了反诈主题画展、学生反诈主题作品;在主街入口地面上,

张贴设计了反诈类型,提醒市民游客预防诈骗。

傍晚时分的街市人来人往,市民游客不仅可以面对面向公安、律师、银行专业人员咨询反诈方法,还可以欣赏到舞龙表演,以及身着汉服的工作人员举反诈灯笼踏步沿街而行。为了寓教于乐,活跃现场氛围,活动流程特别设计了投壶游戏《孤注一掷》、飞镖游戏《网络陷阱》、反诈成语猜谜等,完成打卡任务的市民游客均可到反诈诈骗子区域领取小礼品。

晚上5点半,华灯初上,一场精彩演出点燃了激情氛围。有歌唱祖国的舞蹈《春海》、相声《反诈》、情景剧《银行开户》、舞蹈《不上你的当》、舞台剧《南柯一梦》,和由公安民警带来的特警反恐技战术表演和警犬表演,演出中间穿插互动问答,有效提高了台下观众的参与度。

据悉,本次活动还全程进行了网络直播。

《淮北市行业用水定额》今日起实施 系我市首个水利行业地方标准

■ 记者 王陈陈 通讯员 郝书芳

本报讯 为深入贯彻“节水优先、空间均衡、系统治理、两手发力”治水思路,大力实施国家节水行动,强化用水定额管理,全面提高行业用水效率,今年9月,市市场监督管理局发布由水务局归口、宿州水文水资源局起草的地方标准《淮北市行业用水定

额》。这是我市发布的首个具有地方特色的水利行业地方标准,自2023年10月1日起实施。

用水定额是衡量行业用水的重要技术标准和基本依据,也是促进节约用水管理的重要抓手,《淮北市行业用水定额》是在参考国家和省级相关定额标准基础上,结合淮北市用水现状,经典型调查、分析评估、专家论

证,经多次修改完善后修订而成,内容涵盖农业、工业、生活用水定额中的50个行业大类、102个行业中类、490项产品,其中农业用水定额包含4个行业大类、10个行业中类、130项定额值;工业用水定额包含29个行业大类、65个行业中类、252项产品的定额值;服务业、建筑业及生活用水定额包含17个行业大类、27个行业中类、

108项产品的定额值,用水定额分为先进值和通用值两级。

《淮北市行业用水定额》的发布实施,为下一步开展建设项目水资源论证、取水许可审批、用水计划下达、节水评价、节水载体建设工作提供精准的技术支撑,为淮北市落实最严格水资源管理制度、推进节水型社会建设及水资源合理配置提供重要保障。

精湛的工艺造就高品质产品 ——安徽金冠玻璃有限责任公司专注日用玻璃制品制造

■ 记者 俞晓萌 通讯员 王影丽

把杯系列、烛台系列、花盆系列、储物罐瓶系列……在相山经济开发区的安徽金冠玻璃有限责任公司展厅内,各式各样、五颜六色的玻璃器皿与瓶罐产品琳琅满目,让人眼花缭乱。先进的技术装备、精湛的工艺水平、过硬的产品质量,让安徽金冠在同行业中均享有较高的声誉。

安徽金冠玻璃有限责任公司是一家集设计、研发、生产制造、深加工于一体的中型民营企业,专业生产、加工各种中高档日用玻璃器皿与瓶罐产品。据悉,公司前身为淮北市玻璃厂,成立于1972年5月,至今已有50多个年头了。多年来,安徽金冠的产品畅销北美、欧洲、中东,以及澳大利亚、韩国等多个国家和地区,是国际众多知名公司的产品定制长期供应商。

记者来到公司生产车间,一阵阵热浪袭来。闪烁的炉火、轰隆隆的机器声、自动抓取的机械手、全自动的生产设备……生产线上方窑炉内的一团团玻璃液通过传料道落入行列机内,工人师傅正在炉火旁查看玻璃制品的烧制情况。玻璃液或通过压制工艺,或通过机吹工艺,或通过离心工艺,再经过抛光、退火等工序,刚成型的玻璃制品就被逐一放置到产品传送带上。

“这个窑炉是大型高效节能环保全氧燃烧窑炉,配套生产线12条,可年产各类中高档日用玻璃器皿与瓶罐8万余吨。”安徽金冠玻璃有限责任公司常务副总经理王璞告诉记者,公司产品涵盖玻璃杯、玻璃酒瓶、饮料瓶、化妆品瓶、蜡台、碗碟、储物罐、酒店用品、花盆、礼品等多个系列,上千个品种。

在公司检验中心,天然气热值分析仪、可见分光光度计、三用电热

恒温水箱……从原料检验到原料预加工,从产品制备、熔制、成型退火到质检包装,安徽金冠的产品之所以受到国内外多个知名品牌的青睐,正是因为经过精工淬炼、精心打造,其卓越的品质和精湛的工艺保证了产品的稳定性。

为适应国内国际市场需求,公司不断加大科技投入,引进高端技术设备、工艺、人才,积极开发新产品、新市场,打造品牌形象。2020年,公司又投资了全新自动化喷涂烤花生产线1条,全自动多色印刷机1条。“你们现在看到的就是经过喷涂的香薰蜡烛杯,有绿色、紫色、粉色、橙色,都是根据客户的需求制作的。”王璞说,这笔800万只的订单将陆续发往越南。

多年来,安徽金冠在不断的技术完善与服务优化中,连续13年被评为“省认定企业技术中心”,2017年荣获中国出入境检验检疫协会颁

发的“中国质量诚信企业”称号,同年被评为“省专精特新中小企业”。公司先后获得“安全生产标准化三级企业”“SA8000社会责任管理体系认证”“GSV供应链安全认证”“ISO9001、14001、45001质量、环境、职业健康国际三标体系认证”等,产品也荣获多项科技荣誉。

谈及未来,王璞表示,公司将以客户为中心,围绕产品的优化、从科技投入、工艺流程、质量保证等方面,不断推陈出新,全面提升产品竞争力和市场占有率,确保客户得到满意的产品,致力打造具有国际影响力的玻璃器皿制造企业。

