

KANDIAN

心系乡梓 与爱同行

——记濉溪县五沟镇白寺村村民任晓东

■ 记者 王陈陈 吴永生
通讯员 郭伟伟
摄影 通讯员 李楠楠



任晓东与村民商量简办宴席事宜。

“爱出者爱返，福往者福来，心中怀感恩，事事皆温暖。我想在帮困助学的公益路上走下去，并且坚定地一直走下去。”任晓东说。

在濉溪县五沟镇南湖南村87岁老人周维兰家中，任晓东一边用纸巾轻拭着老人脸上的泪水，一边用手轻拍着老人的后背安抚他。

这是发生在今年3月中旬的一幕。在得知当地几位老人的难处后，濉溪县五沟镇白寺村爱心村民任晓东当即购买了一堆生活用品，前往这些老人的家中看望。

聚爱助学 托举梦想

1984年出生的任晓东，回想这些年的人生经历，庆幸自己在遇到困难时有人帮一把，他也想自己的力量帮助他人，回馈善良与爱心。

“我初中没毕业就外出打工，一心努力拼搏，但人生地不熟，处处都是困难……”刚出去的头两年，是任晓东人生中最灰暗的日子，没吃住，被坑蒙拐骗，挣的钱不够吃饭等，这对于刚刚下学就踏入社会还未成年的任晓东来说，仿佛千斤重的巨石，压得他喘不过气来。

“我不知道那段日子是怎么过的，只要有活我就干，认真地干，拼了命地干，时间长了，大家都觉得我这个人不错，都愿意给我提供帮助。”2005年，任晓东带着自己在上海、杭州等地务工积攒下来的资金返乡。回乡后，他先是报名考取了B2驾照，后应聘到家乡运输车队跑运输，拉石子、煤泥、煤矸石，只要能赚钱，他不怕吃苦受累，路再远都抢先去。经过跑运输的积累，到了2015年他已经有10多万元的积蓄，便决定在家乡创业，向亲戚朋友又借了10多万元后，投资近30万元建起了胶带加工厂，带动了10多名村民就业。生产稳定后，他于2016年开始做起了五金销售，在

五沟中心街租赁200多平方米的店面房作为产品展示窗口，凭着吃苦耐劳和诚信经营，任晓东的经营情况一直不错。

生活条件好了，但任晓东始终有一个心结，每当得知哪个正在上学的孩子家庭困难，他就会想要去帮一把。他积极克服自身发展中资金周转难题，自2017年起下定决心开始资助困难学生。

“帮助别人让我内心充满力量。看到别人吃苦，我心里会难受、会不安，如果不伸手帮一把，我会自责、纠结。我确信，如果没有遵从自己的内心去做事，我绝不会干出现在的经营规模。”任晓东的一番话，道出了自己帮助别人的初衷，也袒露了一个善良人的胸怀。

当得知本镇土楼村一对双胞胎，因母亲病逝，父亲独自一人抚养他们时，任晓东主动与孩子结成对子，常年资助。北湖南村的小周(化名)，父亲患有耳疾，且身体有病不能干重活，母亲离家出走多年，家境困难。在了解情况后，任晓东把他确定为自己的帮扶对象。

孩子们的点滴进步让任晓东夫妇感到欣慰，孩子的

生活也成了任晓东一家人的牵挂。除了每年固定的每人1000元的资助金外，夫妇俩抽空就去看望孩子们，给他们带去学习用品、生活用品。经过持续的资助帮扶，3个孩子现在都在重点高中就读，让任晓东欣慰又自豪。截至2023年，任晓东爱心结对困难的困难学生已增加到10人，在爱心公益路上一直走下去的信心愈发坚定。

心系家乡 担当作为

面对来自社会各界的赞扬和鼓励，任晓东表示自己做得还远远不够。他总是想将最朴实最暖心的“礼物”送给乡亲们，实实在在地帮助他们。

白寺村、南湖南村17名困难老人的冷暖一直牵动着任晓东的心。2019年寒冬来临前，他早早就张罗着为每位老人定制一件印有自己联系方式的棉衣，并采购了一批米、面、油等爱心物资，一户一户送到老人家中，详细了解老人的身体状况和生活情况，叮嘱老人注意保暖，有事就打棉衣上他的电话，他随叫随到，提供力所能及的帮助。穿上新棉衣，老人们高兴地合不拢嘴。

2020年初，任晓东主动加入当地疫情防控工作中来。他果断地把这些年积攒的7万块钱拿出来，在口罩、消毒液较为紧缺的情况下，积极发动身边人，多方筹措防疫物资，并第一时间把口罩、酒精、消毒液送到五沟镇政府、派出所、白寺村等，总价值近12万元。在任晓东的带动下，当地爱心人士纷纷进行捐赠，为防疫工作贡献更多力量。

2022年3月，面对疫情反复，任晓东立即采购方便面100箱、营养快线50箱、八宝粥50箱等爱心物资，送到五沟镇政府，感谢工作人员为守护百姓健康的辛勤付出。同年11月，任晓东向五沟镇政府、南湖南村、白寺村、白沙村捐赠方便面118箱、饮品103箱、棉衣40件。同时联合爱心人士收购滞销蔬菜近15吨，并捐赠给当地政府，为疫情防控工作传递一份温暖。

任晓东还主动申请成为五沟镇义务宣传员，坚守在237国道五沟段防控卡点，为来往人员和车辆做好信息登记等工作，见缝插针地宣讲疫情防控知识，引导大家提高自我防护意识。

“帮助别人就是帮助自

己。在志愿服务中，我学会了与人沟通、关爱他人，深刻领悟到生命的价值和意义。”任晓东说。

回报桑梓 弘扬新风

“我想为父老乡亲做点有意义的事情。”任晓东怀揣一颗朴实的善心，用实际行动回报家乡。

任晓东不断发展经营业务的同时，带动更多村民就业。他立足五金店生意，招聘当地村民施工安装。他向餐饮行业发展，经营了一家餐饮服务部，以招聘当地留守妇女为主，解决劳动就业。同时积极配合当地村“两委”做好移风易俗，在承办红白喜事宴席时，引导广大群众养成文明、

节俭、健康、科学的生活方式，弘扬婚事新办、丧事简办等文明新风。

任晓东说，如何让村民们从人情高压和盲目攀比中解脱出来，如何最大限度地激发群众移风易俗的内生动力，如何切实做好民生减负，让清风正气充盈乡村，让家教家风滋润家庭，关键看各村红白喜事宴席在移风易俗行动中是否带好了头，而他自己就恰恰利用餐饮服务部承包宴席的优势，压低餐饮标准，减少不必要的餐数，为事主节省了资金，从而提高了乡村社会文明程度。

目前，节俭办宴席、婚事新办、孝老敬亲等内容，在他的建议下已经充实到白寺村的村规民约中。为推动村规民约入脑入心，任晓东积极参与宣传教育，倡导“厚养薄葬”，并通过走访入户、发放《移风易俗倡议书》、上门宣讲等多种方式，倡树文明节俭之风，不断提升群众获得感、幸福感和安全感。

白寺村村头有段出行路，因人来人往地面凹凸不平，一到雨天泥泞不堪，老人孩子出行不便。任晓东主动找到村干部，说出了想要自费垫坑平路的想法。经过商量，任晓东出垫坑的煤矸石费4000元，村里帮忙找热心的村民施工垫土。

2022年10月，任晓东获评人为乐类“淮北好人”。上台领奖时，他说了这样三句话，“人都有遇到困难的时候”“没想到自己能奉献爱心的路上走到现在”“还会继续坚定地走下去”。



任晓东为困难学生家长送去资助金。

王新科：把平凡的工作做好就是不平凡

■ 记者 吴永生 通讯员 李付峰

有困难，他冲在前；安全上，他走在前；生产中，他干在前，他以务实肯干的工作作风，带领全班职工在平凡的工作中默默地奉献着。他就是淮北矿业集团劳动模范、临涣选煤厂东区选煤车间运行一班班长王新科。

王新科爱学习、善钻研，苦练本领，很快成长为班组生产骨干，重选工技师，选煤战线上的多面手、“小能人”。

自担任班长后，他深感肩上的责任更重了。他说：“班长是兵头将尾，安全生产责任重大。如果管不好班组，安全生产没把握，班组职工就挣不到安全钱、放心钱。”在班组管理中，他以做事要对得起自己的良心为准则，对待班组成员像兄弟。一有机会，他就与班组成员交流谈心，及时公开工资分配情况，确保班组成员思想稳定、精神状态饱满、工作积极性高。

他不怕吃苦，工作任劳任怨，冲在前，干在前，为班组成员工作表率。一次，他们在614出料管堵时，浓缩池下方空间狭小，管道长，需要管道打开一点点往外清理。为了尽快恢复生产，他带领连续作战6个多小时……工作结束后，王新科的工作服已被汗水浸湿，直至深夜才匆匆泡上一桶方便面。

作为一名党员，他深知他的一举一动都会影响到身边职工的工作激情。所以，在日常生活和工作中，他讲政治、有信念，始终坚定理想信念，不忘初心。同时，他还利用到其他单位学习的机会，认真汲取先进的管理经验和新技术、新设备、新知识的学习应用，不断丰富提高自己的知识结构和业务水平。根据经验提出制约洗选质量的好建议，提高了工作效率，保障了洗选质量，他所在的班组在车间质量考核当中，多次获得月度第一的好成绩。

王新科抓安全严又细，每天接班后必须系统地到岗位检查一遍，坚持对重点、浮选全面检查，仔细排查隐患，发现隐患立即整改。他跟班作业，时常叮嘱班组成员做好安全防范工作。工作结束后最后一个离开现场，决不把隐患留给下一个班。为了提高班组成员的技术水平，王新科毫无保留地将自己积累的工作经验传授给班组成员。在他的带领下，班组杜绝了“三违”现象，人人遵章守纪、规范作业。

把平凡的工作做好就是不平凡。王新科把自己最美的青春奉献给了这片火热的煤海，用无悔的青春、满腔的热血带领班组成员打硬仗、抓质量，努力践行“扎根企业、感恩企业”的诺言，为建设新时代智能化美好临涣贡献力量。

淮北市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

淮自然资规告字[2023]4号

经淮北市人民政府批准，淮北市自然资源和规划局决定挂牌出让两宗土地的国有建设用地使用权。现就有关事项公告如下：

一、出让地块概况

| 编号 | 土地位置 | 土地用途 | 土地面积 | 规划指标要求 | | | 竞买起价(万元) | 竞买保证金(万元) | 建设工期 | 最小加价幅度(万元) | 出让年限 |
|-----------------|---------------|------|------------------------------------|----------------|------|------|----------|-----------|---------|------------|------|
| | | | | 容积率 | 建筑密度 | 绿地率 | | | | | |
| 淮自然资规挂[2023]12号 | 相山区鹰山路东、跃进路北。 | 居住用地 | 42276.89m ² (63.42亩) | > 1.0 且<2.0 | ≤20% | ≥35% | 12330 | 2470 | 不超过12个月 | 10 | 70年 |
| 淮自然资规挂[2023]13号 | 相山区鹰山路东、勤学路南。 | 居住用地 | 12909.78m ² (19.36亩) | > 1.0 且<2.0 | ≤20% | ≥35% | 3650 | 730 | 不超过12个月 | 10 | 70年 |

具体规划指标要求详见出让文件，土地面积以最终发证面积为准。

二、竞买人资格

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律法规对申请人另有限制的除外)，申请人可以单独申请，也可以联合申请。本次挂牌活动，被中国执行信息网和安徽省自然资源信用信息管理系统列为失信惩戒对象的竞买人，不得参与土地竞买。

三、竞买申请与登记

竞买人报名时须提供下列材料：
1. 申请书；2. 营业执照(正副本)；3. 法定代表人证明书；4. 法定代表人身份证明(原件和复印件)；5. 委托他人竞买的还需提供授权委托书和代理人的身份证(原件和复印件)；6. 联合竞买的需提供联合申请各方共同签署的申请书，各方的有效身份证明文件，联合竞买、竞投协议，协议要规定联合各方的权利、义务(包括联合各方出资比例，并明确参加竞买的操作人及签订《国有建设用地使用权出让

合同)时的受让人)；7. 竞买保证金收据(交款单位名称须与申请人名称一致)。

以上材料必须真实、齐全，提供原件和复印件，复印件一律加盖公司印章。

竞买保证金账户名称：淮北市土地储备发展中心；

1. 开户行：建行淮北惠黎支行
账 号：34001642208059300000
2. 开户行：徽商银行淮北相阳支行
账 号：1331201021000314696
3. 开户行：工行淮北牡丹支行
账 号：1305020029024905793

四、报名、挂牌时间及地点

1. 报名截止时间为：2023年6月27日(周二)下午17时30分。

报名地点：淮北市土地储备发展中心(人民路318号)。申请人应在报名截止时间之前，到淮北市土地储备发展中心提交书面申请(同时竞买保

证金额须足额进入保证金专户)。通过资格审查的，将发放《资格确认书》作为参加竞买的凭证。

2. 挂牌时间：2023年6月20日(周二)上午9时至2023年6月29日(周四)上午9时。在挂牌公示期截止前，符合条件的竞买人至少进行一次有效报价，初次报价不得低于起报价。竞买人于2023年6月29日(周四)上午9时至淮北市公共资源交易中心出席现场挂牌会，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。挂牌出让最终截止时间以现场主持人宣布为准，在截止时间内可多次报价。

挂牌现场地点：淮北市公共资源交易中心(淮北市人民中路197号，孟山路与人民路交叉口西南角，淮北市招商大厦2楼)。

五、其他出让条件

1. 本次国有建设用地使用权公开出让按照价高者竞得原则确定受

让人(不低于底价)。

2. 土地竞得人应于签订《成交确认书》之日起10个工作日内，与淮北市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》。土地竞得人逾期不签订合同的，终止供地，不退还定金，定金为总成交价款的20%。

土地竞得人可以自签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起一个月内缴清全部土地出让价款，也可选择分期付款方式支付。分期支付的，第一期出让价款自签订出让合同之日起1个月内，按照不低于土地总成交价款的50%支付(竞买保证金直接转为首期土地出让价款)；第二期出让价款自签订《成交确认书》之日起一年內全部缴清。土地竞得人在支付第二期出让价款时，应按照支付第一期出让价款之日中国人民银行公布的贷款利率，向出让人支付利息。

3. 土地开发程度：土地按照现状

标高交付，场地平整由竞得人自行负责。出让范围内地下管线(管道)、地下障碍物及其它建(构)筑物等均由竞得人按照有关规定负责勘测并自行出资解决。外部条件(道路、水、电、气等)均以现状为准。

4. 淮自然资规挂[2023]12-13号宗地根据《土地储备管理办法》规定，按照“属地管理”原则及“用地清单制”工作要求，相山区人民政府分别征求文物、供水、供电、人防等部门意见，并按各部门反馈意见做好后续事宜协调处理。两宗地由相山区人民政府做好土壤污染状况调查，并按程序完成调查报告评审、备案。

5. 淮自然资规挂[2023]12-13号宗地若该地块与周边相邻地块为同一土地竞得人或同一建设单位或达成一致协议，公服配套可统筹配建，共建共享。

6. 淮自然资规挂[2023]13号宗地结合老濉河绿化，在鹰山路与勤学路交叉口配建占地不少于800m²的街头绿地广场(绿化面积参与绿地率指标平衡)。结合街头绿地广场配建一座建筑面积不小于100m²的公厕(结合地形，可临线布置)结合公厕设施，配建一所建筑面积不小于20m²的环卫值班房。

7. 淮自然资规挂[2023]12-13号宗地土地竞得方按相关规定自行出资委托具有资质的中介机构做好地块内地质勘察、地质灾害评估及地基稳定性评价等工作，并按照报告及评价结果自行出资做好处理工作，消除

安全隐患，确保建筑施工和使用安全，涉及相关问题由辖区政府负责协调解决。规划出让范围内地下如有管道及其它建(构)筑物，由土地竞得方自行出资解决。房地产开发项目具体要求按照《原市房地产管理局等部门关于实行〈房地产开发项目建设条件意见书〉的通知》(淮房[2018]113号)执行。

8. 淮自然资规挂[2023]12-13号宗地根据营商环境工作要求，土地竞得方建设的新建商品房等项目通过联合验收后，向自然资源和规划部门申请办理国有建设用地使用权及房屋所有权首次登记时，一并提交“交房即办证”申请。

9. 淮自然资规挂[2023]12-13号土地出让后，由相山区人民政府按照规定的时间交付土地，并依法解决由此引起的所有纠纷。

10. 其他要求详见挂牌出让文件，并以出让文件为准。本次挂牌出让的事项如有变更，出让人将在相关媒体刊登变更公告，届时以变更公告为准。

六、联系方式

联系人：陈灵莉(保证金咨询)
0561-3053689

周韵(业务咨询)0561-3053625

网 址：<http://zrghj.huabei.gov.cn>
<http://ggzy.huabei.gov.cn>
<http://www.landchina.com>

淮北市自然资源和规划局
2023年5月30日