

ZONGHE

中高考期间我市严防噪声污染

6月1日至17日禁噪

■ 记者 黄旭

本报讯 记者从市生态环境局获悉,2023年高考、中考即将来临,为保障广大考生有一个良好的学习、休息和考试环境,防止和减少噪声扰民,依据《中华人民共和国噪声污染防治法》《安徽省环境保护条例》等规定,我市加强高考、中考期间噪声污染控制

制,并对全市各建筑施工企业,各商业网点,各有关企、事业单位发出通告。

禁噪期间(6月1日至17日),所有建筑施工企业要严格执行《中华人民共和国噪声污染防治法》等有关规定,在城市噪声敏感的居民集中区域内,禁止午间(12:00至14:00)和夜间(晚22:00至次日6:00)进行产生噪声

污染的建筑施工作业。确因特殊需要须连续作业的,必须取得相关主管部门批准。

高考期间(6月7日至8日)、中考期间(6月14日至16日),距考场500米范围内,全天禁止进行产生噪声污染的建筑施工作业,禁止进行对周围环境产生噪声污染的工业生产、商业经营、娱乐、民事等活动。

在市区噪声控制区内,严禁机动车鸣笛。

高考、中考期间,生态环境、城市管理、住房和城乡建设、公安等有关部门将组织执法检查,对违反上述规定的单位和个人依法从严、从快处理。市民如果遇到噪声污染问题,可以拨打电话12345进行投诉。

不动产登记便民服务再升级 新建商品房办证 与水电气开户同步办理

■ 首席记者 王守明

本报讯 “我以为新房办理产权证后还要去水、电、气营业厅单独办理开户,没想到在不动产登记窗口就把产权证和水、电、气开户一次性办好了,真是太方便了!”日前,市民张女士在不动产登记窗口办理新建商品房产权证时,一并办理了“水、电、气联动开户”业务,连连称赞不动产登记办事服务效率。

为深入推进不动产登记领域“放管服”改革,进一步优化营商环境,持续推进改革创新,提升登记便利,市自然资源和规划局不动产登记中心紧盯群众“急难愁盼”,针对新建商品房办理不动产登记后,群众还需分别办理水、电、气开户问题。主动作为,积极协调供水、供电、燃气等部门,打破部门壁垒,优化办理模式,在原有“二手房转移登记+水、电、气网上联动过

户”基础上,推出“新建商品房办证+水、电、气网上联动开户”升级服务。

市自然资源和规划局不动产登记中心通过将各部门间数据互联互通,达到收件、审核网上平行推送,构建“数据网上跑、群众不跑路”服务模式。将不动产登记与水、电、气等多个部门相关联的“多件事”整合为服务群众的“一件事”,构建“一次告知、一表申请、一套材料、一窗受理、一网办理”的“五个一”便民服务模式,改变过去办事群众需要先到不动产登记窗口办理不动产登记,拿到不动产权证书后,再依次前往水、电、气等部门办理相关开户手续。目前,办事群众在申请办理新建商品房产权证时,不动产登记系统将办理信息实时推送。供水、供电、燃气等部门在接收信息后,同步为申请人办理水、电、气开户手续,实现新建商品房拿证与水、电、气开户同步进行。



培训农机操作手 安全生产有保障

5月23日,濉溪县双堆集镇举办午季农机安全生产培训会,来自该镇23个村的100余名农机手接受培训。

为了切实做好今年午季农机服务秸秆禁烧工作,杜绝农机安全事故发生,双堆集镇邀请县农机专家,向参与午收的农机作业手讲解安全操作规程、农机作业注意事项以及事故应急处置措施,有效提升了农机操作手的安全生产意识和作业技能。

■ 摄影 通讯员 范胜明

多部门联合执法 清理违规停车场

■ 记者 徐志勤 通讯员 马晓伟

本报讯 5月26日,市城管局联合市公安局、市发改委、市市场监管局、相山区城管局开展停车设施联合执法专项行动,着力解决车辆乱停乱放、擅自占用公共停车位等影响市容环境秩序和市民出行停车的问题。

整治中,联合执法组先后对古城路大润发南门、淮海路友谊巷东侧及惠黎路假日酒店等3处停车场进行清理,针对违规设置的石墩、地锁、收费亭及智能道闸、栏杆进行清除,道路通行、静态停车空间得到了净化和释放。同时计划规划停车位86个,设置便民停车场指示牌等,切实做到还路于民,还利于民。

下一步,市城管局将持续提升城市精细化管理水平,不断巩固停车设施整治长效机制,深入挖掘公共停车资源,针对发现的非法占用公共停车位行为及时整治,全力维护群众合法权益,为市民营造安全、有序的出行环境。

市房管中心提醒广大市民

房屋租售买,当心“黑中介”!

■ 记者 詹岩
通讯员 毛立果

本报讯 记者日前从市房管中心了解到,近段时间部分市民反映,在租房过程中遭遇网络“黑中介”骗取中介费、用虚假房源欺骗消费者等情况,导致租房人合法权益受损。市房管中心提醒广大市民,在进行房屋租、售、买等交易时,要提升交易风险防范意识,选择已备案的房地产经纪机构提供服务,以免带来不必要的经济纠纷和损失。

房地产经纪行业关系房地产市场健康有序发展,关系群众住房需求。今年以来,市房管中心进一步加强房地产市场监管力度,规范房地产经纪机构经营行为,维护房地产经纪市场正常秩序,为群众顺利“安家”保驾护航。

其中,市房管中心对房地产

经纪机构进行全面梳理,清理多年只注册不经营的僵尸机构,对符合条件的机构进行重新备案并签订承诺书,共完成46家经纪机构备案审查。推广持证上岗,创新建立信息卡制度,要求全部备案企业人员佩戴房地产经纪从业信息卡,实名从业并向服务对象明示,市民可通过扫描信息卡上二维码获取企业备案情况及信用等级等关键信息,方便查询监督。深化日常巡查,组建专班不定期“四不两直”赴经纪机构门店开展巡查。目前共巡查15家经纪机构、76家门店,现场约谈8家15人次,现场发放《整改通知单》9份,对整改不到位的采取暂停经纪机构网签业务等处罚措施。

市房管中心还坚持完善信用体系,结合日常巡查、百姓监督投诉等实际,将奖惩信息同步录入

“智慧房管”信用管理系统,并通过信息化平台和市住建局网站定期向社会公布。组织全市房地产经纪机构110名从业人员免费进行培训,委托市房地产业协会开展房地产开发企业销售人员培训,提高专业知识及服务意识。广泛宣传提醒,制发防范“黑中介”风险提示海报在房产交易大厅、公积金大厅及各商业银行网点显著位置展示,增强群众防范意识。

不仅如此,为加强我市房地产经纪机构管理,促进房地产经纪服务行业健康有序发展,我市依据《房地产经纪管理办法》等规定,将已备案的房地产经纪机构在市住建局网站予以公布。对存在违法违规的房地产经纪机构及从业人员,市房管中心欢迎广大市民监督投诉,投诉举报电话:0561-3036293。

杜集区朔南社区建立健全“党建+信访”工作体系 为基层治理赋能增效

■ 记者 刘星 通讯员 陈天理

本报讯 杜集区朔里镇朔南社区不断建立健全“党建+信访”工作体系,将党建与信访深度融合,用心用情打造暖心服务,促进基层治理提质增效。

由于社区涉及项目建设和棚户区改造,群众的诉求及矛盾纠纷比较复杂。社区党支部依托网格“1+1”

建立“信访代理网格员”队伍,定期组织网格员开展巡查,及时接收汇总群众诉求,全程帮助群众代办诉求,从“居民多跑路”转变为“干部多跑路”。做到信息在网格中采集、服务在网格中开展、矛盾在网格中调解。对未能及时化解案件,第一时间安排工作专班进行包案化解,强化初信初访化解力度。2022年以来,社区已走访800余户,搜集群众诉求16条。

朔南社区围绕群众关注的热点、难点问题,变群众“上访”为党员干部“下访”,定期开展集中排查活动,及时

了解可能引发矛盾纠纷事件的苗头性、倾向性信息,切实做到“早发现、早报告、早疏导、早化解”,牢牢把握排查调处矛盾纠纷的主动权。今年以来,就地化解信访矛盾30余起。设立“党员先锋岗”,以党群服务中心为群众的“接待点”,精准对接群众需求,梳理反馈问题,解决群众“急难愁盼”,推动基层治理与信访化解双促进、双提升。

此外,朔南社区建立书记领办制度,通过书记带头接访、带头包保、带头解决,带动形成敢啃硬骨头的工作氛围,不断化解积案难案。依靠身边人化解身边事,把老党员、老村干、老教师组织起来,发挥他们在居民中的“威望”效应,以道德教化感召居民崇德向善。同时,在小区内广泛宣传党和国家政策,达到随时发现矛盾纠纷,随时协调化解的目标。对于复杂领域的纠纷,联系社区法律顾问参与,将大部分矛盾纠纷解决在萌芽状态,为群众提供了“全方位、全天候、零距离”的贴心服务。

淮北职业技术学院 首届校园读书文化节落幕

■ 记者 傅天一

本报讯 5月25日晚,淮北职业技术学院首届校园读书文化节颁奖暨闭幕式举行。

本次活动在创意服装秀《悦动青春》中拉开帷幕,华丽多彩、引领风尚的服装展示开场吸引台下观众阵阵

欢呼。舞蹈《采薇》、情景诵读《上下求索》、旗袍秀《五星红旗》、乐器演奏《声声慢》等节目均给观众留下深刻印象,台下掌声此起彼伏,呐喊声不断。

举办首届校园读书文化节,旨在进一步丰富全校师生的文化生活,让大家在阅读中汲取营养,开阔视野,在校内营造浓厚的阅读氛围。

市妇联携爱心女企业家 看望慰问困难学子

■ 记者 王陈陈 通讯员 李新

本报讯 5月26日上午,市妇联携爱心女企业家代表来到相山区桃园小学、杜集区朔里实验小学,看望慰问了40名困难家庭学生,为他们送上诚挚的儿童节祝福和社会大家庭的温暖。

活动中,爱心人士与孩子们亲切交流,了解他们的身体状况和生

活、学习情况,鼓励他们坚定理想信念,树立信心,开心生活、好好学习,并向他们赠送了书包、文具盒等学习用品,以及食品大礼包。

近年来,市妇联一直关注少年儿童的健康成长,特别是孤困、留守、单亲等特殊儿童的生活学习情况,通过举行家庭教育、心理健康、安全保护、维权关爱、帮扶慰问等各类关爱活动,用心用情呵护他们全面发展。

“六一”慰问情暖困境儿童

■ 记者 朱冬
通讯员 崔娟娟

本报讯 近日,相山区相南街道海宫社区开展“情润童心 伴爱成长”儿童节慰问活动,庆祝“六一”国际儿童节的到来。

在走访中,社区志愿者们详细了解了困境儿童近期家庭生活状况、学习情况,并询问有没有需要帮助的地方。在预祝孩子们“六一”节日快乐的同时,鼓

励他们要勇于面对暂时的困难,树立良好的生活信心,保持积极向上的学习态度,在学习上取得优异的成绩,健康快乐成长,做生活的强者。随后为他们送上书包、牛奶等慰问品和节日的祝福。

下一步,海宫社区将以“六一”关爱困境儿童为契机,持续开展更多的关爱困难群体活动,尽力帮助困难群体家庭,让他们感受到社会大家庭的关怀和温暖。

别样“六一礼” 相约“火焰蓝”

■ 记者 邹晨光 通讯员 王曼

本报讯 “爸爸您快看,是真的消防车呀!是消防员叔叔。”5月25日下午,为庆祝“六一”国际儿童节,古镇社区党支部联合“古镇社区大党委”成员单位相山区消防救援大队开展党建结对共建活动,送给辖区儿童一份别样的节日礼物——

“相约火焰蓝”参观相山区消防救援大队亲子社会实践活动。

此次活动的主要目的是将消防安全教育与社会实践教育相结合,让孩子们走进消防队,进一步了解消防员的职责,解开消防员的神秘面纱,增进儿童热爱消防员的美好情感,提高儿童的安全意识和自我保护、自我营救能力。

活动中,消防员和小朋友们互动不断,向孩子们讲授简单的消防知识,介绍各种消防器材的名称和用途,并对各种消防器材进行了现场演示和操作。孩子们在家长的带领下争先恐后、跃跃欲试。消防员还带领大家参观水泵消防车、泡沫消防车、云梯消防车等各种各样的消防车,用浅显易懂的语言一一解

答问题,让孩子们增长消防安全知识。

“感谢社区和消防救援大队送给孩子们的特殊‘节日礼物’,这是一份难得的人生体验。”活动结束后,孩子家长对此次活动表示称赞。下一步,古镇社区将继续创新社区工作方法,增强居民的幸福感和获得感。

心理健康日主题活动 走进市梅苑学校



户外拓展活动。 ■ 摄影 记者 陈文晓

■ 记者 闫肃 通讯员 杨帆

本报讯 5月25日下午,团市委联合市教育局在市梅苑学校开展“爱自己 不EMO”5·25心理健康日主题活动,帮助青少年调节心理状态,培养积极乐观、健康向上的心态。

活动中,国家二级心理咨询师吴枝兵从中学生常见烦恼来源、烦恼的主要类型、如何正确应对烦恼等方

面,通过通俗易懂的方式,深入浅出地为学生们进行心理健康知识的普及和讲解,并重点讲授了青少年群体中易发心理健康问题的初步预防和处置方法。

随后,老师和学生们在户外开展了一场别开生面的心理户外拓展活动。通过人椅游戏、优点轰炸等小游戏,运用团体动力学理论,激发团体动力,在游戏中培养团队合作能力,缓解焦虑情绪。