

ZHUANTIBAODAO

相山区商品住房展销会正在进行中 政府发福利 百姓得实惠

相山区城管局举行 学习贯彻党的二十大精神专题宣讲会

■记者 薛洁

本报讯 为贯彻落实安徽省人民政府《关于进一步提振市场信心促进经济平稳健康运行的若干政策举措》，更好发挥消费基础作用、加大商品房促销力度、营造良好房地产市场环境，3月18日至24日，“惠民安居 美好生活”2023年相山区商品住房展销会在原淮北市啤酒厂院内举行。

活动现场人头攒动，前来购买和咨询的市民络绎不绝。21家房地产企业带着御龙国际、翡翠岛国际、紫郡府、凤凰城、万茂之星、建投时代、怡和佳园、金色阳光花园、建投悦府、邦泰双玺、圣景御苑等楼盘参展，凭借精工品质、优质服务、完善的配套功能和优质的小区环境，吸引了大批市民了解房源详情。

“想买个小户型的房子，有推荐吗？”工作人员详细认真地回答有关配套设施、交付日期、物业收费标准等问题。而各种优惠活动通过醒目的海报让选购者“一目了然”，也让

不少市民决定当场购置。“很激动，也很高兴！今天活动价格实惠，不用再等了！”市民冯女士和陈先生早就看准了心仪楼盘，又碰上政府补贴，更是毫不犹豫将喜欢的房子收入囊中。

优惠政策释放，优惠力度空前。此次展销会实施范围为相山区辖区范围内的房地产开发楼盘，补贴对象则针对个人或家庭购买新建商品住房。补贴比例为购买新建商品住房的予以财政补贴，以消费券的形式发放，最高不超过3万元，消费券消费截止日期为2023年6月30日。补贴的范围以商品房销售合同首次网签备案时间为准，发文日期之前已网签备案的合同取消后、改签再次销售的，不在补贴范围。

展销会期间还同时举办“皖美消费 乐享相城”2023年相山区发票抽奖(第五轮)暨十万元汽车大奖抽奖活动、车展、智能家居和建材家装展、文艺演出等活动，共同拉动消费，惠及千家万户。为了方便购房者办理贷款，现场还有住房公积金、金融和



相山区商品住房展销会现场。 ■摄影 记者 陈文晓

通讯展区，为购房市民提供便利。

截至3月20日17时，共签约新建商品房186套，签约面积约20853.27平方米。累计签约套数529套，签约面积约64263.27平方米。其中3月20日销冠为御龙国际，成交套数达56套；车展累计销量139辆。

近年来，相山区加快推进城市

道路畅通工程、功能设施优化工程，打造“15分钟便民生活圈、10分钟健身圈”，不断提升中心城区功能品质，提升居民的获得感、幸福感、安全感。通过统筹实施山体绿化、“口袋公园”建设、绿道建设等生态文明提质工程，让“创新相山、实力相山、美丽相山、共进相山、幸福相山”的相山名片更加闪亮。

■记者 邹晨光 通讯员 杜丛

本报讯 近日，相山区城市管理局举行学习贯彻党的二十大精神专题宣讲会。

市委党校讲师程从深刻认识到提高解决实际问题的能力的重要性、深刻认识到提高七种能力的涵义与要求，以及

加强学习用于实践，努力提高解决实际问题的能力等方面进行宣讲。并结合工作实际，就如何做好城市管理与贯彻落实党的二十大精神进行了重点阐述。宣讲主题鲜明、内容丰富、重点突出。使广大党员干部自身的理论修养得到进一步提升，业务技能得到增强，综合素质得到提高，为推进城市管理工作开展奠定了坚实基础。

惠苑路社区开展小微权力“监督一点通”平台宣传活动

■记者 詹岩 通讯员 陈子茜

本报讯 日前，相南街道惠苑路社区开展小微权力“监督一点通”平台宣传活动，推动小微权力监督向基层一线和群众身边延伸，让小微权力在阳光下运行。

活动中，社区工作人员线上通过微信群、朋友圈、电子显示屏滚动播放“监督一点通”相关内容，宣传小微权力运行监督机制推行的目的、意义、内容；线下走上街头，为过往群众发放宣传手册等资料，为居民详细讲解平台具体使用流程，并手把手指

导居民进行注册、登录查询相关信息，让大家进一步知晓便民服务、党务工作、党务工作等涉及社区干部的小微权力。同时，倡导群众积极了解“小微服务”清单内容，让居民更加了解自身权益，将“我为群众办实事”更好地落到实处，有效提升基层治理水平。

此次宣传活动深化了居民对“小微权力”工作的认识和监督，营造了群众参与监督的良好氛围。下一步，社区将继续抓好宣传推广工作，广泛收集社情民意，切实提升群众满意度和幸福感。

红星社区农贸市场专项整治 助力文明城市创建

■记者 俞晓萌 通讯员 王佳鑫

本报讯 近日，任圩街道红星社区开展农贸市场专项整治工作，对标标准化农贸市场，对南湖路菜市场进行查漏补缺，进一步提高人居环境以及农贸市场舒适度。

据了解，南湖路菜市场是十多年前附近居民及部分菜农自发形成的临时菜市场，经2018年和2022年两次升级改造，消费环境进一步优化。为配合文明城市创建，此次专项

整治由社区安排专人将市场建筑立面脱落的墙皮重新粉刷出新，清理了各种小广告；督促市场商户做到垃圾入篓、不占道经营，时刻保持环境卫生的干净整洁；开展文明菜市、你我共创宣传活动，在显著位置张贴禁止吸烟及禁止携带宠物进入市场的标识，在市场宣传栏统一张贴“两证”，保障熟食、散装食品与现场制售产品安全。同时，社区还联合辖区市场管理人员，督促清洁工人按时清扫市场卫生，改善市场环境。

东街道学雷锋志愿服务活动 走进淮海路小学

■摄影报道记者 薛洁 通讯员 郭淑琪

本报讯 3月17日上午，东街道在淮海路小学，开展“弘扬雷锋精神、争做追‘锋’少年”学雷锋志愿服务活动。

组织同学们集体观看“雷锋的故事”短视频，讲述雷锋精神的时代意义，鼓励同学们分享自己对雷锋和



雷锋精神的认识、夸夸身边雷锋，指导帮助同学们动手绘画和剪裁自己心目中的“雷锋”画像，抽签认领雷锋志愿小活动……系列活动，让同学们对雷锋精神有了更深刻的感悟。同学们也纷纷表示要从自己做起、从身边做起、从一件小事做起，铭记并践行雷锋精神，争做新时代好少年。

情系环卫工 爱心送健康

■记者 邹晨光 通讯员 张美丽

本报讯 3月15日下午，相王国际广场迎来了百余位环卫工人。他们不是过来打扫卫生，而是来领取一份特殊的健康“大礼包”。

据了解，这些环卫工人都是淮北凤凰山物业公司的员工，考虑到春季易发流感，为保障员工的身体健康，公司出资为一线环卫工人送上预防流感常用药物，为环卫工人送去一份关怀，一片温暖。

为进一步提升城市文明建设新水平，凤凰山物业不断加大对环境工作的管理，同时，更加关爱环卫工

人的身心健康。“环卫工人是咱们城市的美容师，每天在大街小巷上忙碌，很累很辛苦。”公司负责人刘勇介绍，为提升城市环境，公司积极开展大环境整治，修剪绿化树木，进行路面亮化，开展垃圾分类示范建设，开展社区人居环境建设；动态清理城市牛皮癣，清除社区各类非法小广告及条幅2000多处；对老旧小区进行停车线清晰描画，确保车辆整齐停放。并结合暖心行动，聚焦群众急难愁盼问题，实施专项整治提升行动，公司的环卫人员用自己的担当作为，为建设文明淮北贡献着力量。

公益手工小课堂 暖心快乐助成长

3月17日，东街道供电社区组织辖区儿童开展“公益手工小课堂 暖心快乐助成长”主题暖心活动，为进一步推进暖民心行动，确保教育民生实事落到实处。

■摄影 通讯员 邹子欣

相山区住建局积极开展“红色引领 一元停车”活动 缓解“停车难” 便民又暖心

■记者 詹岩 通讯员 刘彩虹 郭宇璇

本报讯 “每天一元钱停车，价格不高还省心，以后再也不用为‘停车难’而发愁。”自从实施一元停车的方式后，南黎街道恒谭明珠小区居民们自觉将车辆停放到小区地下停车场。

今年以来，相山区住建局深化“一改两为”及“暖民心”活动要求，立足“办实事、解民忧”出发点，在

2022年便民停车工作的基础上，以恒谭明珠西区“一元停车”(1元/天停车费)为惠民试点，陆续在全区范围内开展“红色引领 一元停车”活动，既解决了车辆乱停乱放问题，也为居民停车提供了便利，真正做到暖民心、惠民生。

为了推动工作落实落地，相山区住建局党委立足发挥红色引领作用，组建党员工作组，搭建交流平台，促进房地产企业、物业公司与小业主加强沟通，化解矛盾，及时促

成“一元停车”方案，实现三方共赢。在前期摸底台账的基础上，优先选择广泽家园、园林家园等8个基础较好小区，通过提升改造、优化管理、降低收费等方式，牵头开展地下停车场整治行动，把合格车库交给群众放心使用。

本次“红色引领 一元停车”活动计划3月到6月对目标车库进行集中整治及验收，7月到8月进行集中宣传引导，提高居民对政策知晓率和参与率，逐步引导小区居民形

成规范停车自觉。房地产企业、物业公司等也切实提高地下车库使用率，让有限停车资源得到合理使用，积极解决群众停车难题。

据了解，去年以来，相山区住建局以群众需求为导向，大力推进便民停车行动，通过以新建住宅配建停车位为主、盘活存量停车位为辅，路内停车位为补充的城市供给体系，全年新增6000个停车位，用实际行动解决群众所需，不断提升群众幸福感和获得感。

规范形象标识 丰富宣传形式 加强业务学习

相山区司法局多措并举提升为民服务能力

■记者 邹晨光 通讯员 周杰杰

本报讯 相山区司法局认真学习贯彻党的二十大精神，坚持和发展新时代“枫桥经验”，聚焦居民身边所需、心头所盼，创新服务方式，扎实开展社区矫正、安置帮教、人民调解、法治宣传等各项业务工作，不断提升为民服务能力。

规范形象标识，完善服务功能。按照司法部《司法所外观标识规范》要求，规范司法所外观形象，合理设置了人民调解、安置帮教、社

区矫正、心理咨询、公共法律服务站等功能室。同时，严格按照规定，对室内的背景墙、调解室等功能科室的制度牌、门牌及座牌证件、外线墙、玻璃防撞条等进行了布置，实现了标识明显，门牌、制度设置规范，办公环境整洁。达到了外观形象规范，办公场地完善，办公设备齐全，办公水平高效，实现了一站式服务，树立了司法良好形象，提升了司法行政工作的公信力和权威性。

丰富宣传形式，推动法治宣传拓展延伸。加强法治阵地建设，辖

区88个社区全部建成接地气、多类型的法治文化长廊(阵地)，为法治建设增添了一道亮丽的风景线。充分利用时间节点，深入组织开展“法律七进”等宣传活动，根据不同群体需求，有针对性开展法治宣传活动。在开展“送法进校园”活动中重点宣传《反有组织犯罪法》，以及禁毒、校园安全、交通安全等有关知识，加强青少年思想道德和法治教育工作，守护青少年健康成长；在开展“法进社区”活动中，着重普及《民法典》以及日常法律常

识、养老诈骗防范知识，引导群众自觉学法用法，树立法治意识，积极维护自身合法权益。今年以来，相山区司法局共开展法治宣传咨询活动60余场次，发放各类宣传资料8000余份，现场解答法律咨询500余人次。

加强业务学习，提高履职服务能力。制定年度学习计划，每月定期开展政治理论、法律知识、业务学习活动，进一步提升工作人员的业务能力，强化工作人员的为民服务意识，提高为民服务履职能力。