

DANGMEIHUIKETING

# 奋力推动全市文化旅游体育事业高质量融合发展

## ——访市文化旅游体育局党组书记、局长胡家培

记者 刘露

文化兴则国运兴，文化强则民族强。党的二十大报告指出，全面建设社会主义现代化国家，必须坚持中国特色社会主义文化发展道路，增强文化自信，围绕举旗帜、聚民心、育新人、兴文化、展形象建设社会主义文化强国，发展面向现代化、面向世界、面向未来的，民族的科学的大众的社会主义文化，激发全民族文化创新创造活力，增强实现中华民族伟大复兴的精神力量。

12月2日，市文化旅游体育局党组书记、局长胡家培在接受市融媒体中心记者专访时表示，全市文化旅游体育系统要把学习宣传贯彻党的二十大精神与学习习近平总书记关于文化旅游体育工作的一系列重要批示指示精神结合起来，围绕举旗帜、聚民心、育新人、兴文化、展形象的使命任务，全面提升公共文化服务水平，实施文艺作品提升工程，健全现代文化和旅游产业体系，推动全民健身和全民健康，推进文化铸魂和文旅融合，发挥文化赋能和旅游带动作用，努力实现创造性转化、创新性发展，为提高文化软实力，建设文化强市、体育强市展现更大作为。

记者：学习宣传贯彻党的二十大精神，是全市上下当前和今后一个时期的首要政治任务。市文化旅游体育局在该项工作中做了哪些安排部署？

胡家培：市文化旅游体育局高度重视学习宣传贯彻党的二十大精神，局党组理论学习中心组第一时间传达学习党的

二十大精神，深刻领悟党的二十大精神报告精神实质。全系统全体党员干部采取多种形式读原著、学原文、悟原理，坚持学思用贯通、知信行统一，将二十大报告精神的学习领会转化到更新观念、理清思路、强化工作上，广泛兴起学习宣传贯彻党的二十大精神热潮。结合行业特点，充分利用各级博物馆、文化馆、图书馆、应急广播系统、基层文体设施等文化阵地，加大对二十大精神的全面宣传，采取艺术形式，深入广大农村、社区、学校、景区宣讲党的二十大精神，高扬主旋律，凝聚正能量，振奋精气神，形成全社会广泛知晓的生动局面，推动党的二十大精神落地生根。

记者：党的二十大精神指出，“坚持以人民为中心的创作导向，推出更多增强人民精神力量的优秀作品”市文化旅游体育局在推动文艺精品创作方面有哪些具体举措？

胡家培：我们将坚持以人民为中心的创作导向，实施文艺精品创作工程，聚焦时代主题，深入挖掘运河文化、红色文化、雕塑文化、好人文化和时代典型，创作更多突出淮北文化特色、展示淮北历史人文禀赋、反映淮北转型发展实践、彰显淮北人民精神风貌的优秀作品，增强人民群众的精神力量。鼓励各类旅游演艺经营主体依托核心旅游景区开发主题类、特色类、定制类文化旅游演艺项目，创作大型实景演出和特色演艺项目，培育一批具有影响力的文化旅游演艺精品项目。坚持把社会效益放在首位，健全社会效益与经济效益



胡家培在接受市融媒体中心记者专访。摄影 记者 冯树凤

相统一的文艺创作体制机制，推动国有文艺院团健康发展。实施地方戏曲“名师传戏”工程，加强优秀青年人才培养，培养更多德艺双馨的文艺人才队伍。深入推进戏曲进乡村、进校园，文艺小分队进街区、进红色景区等活动，让更多艺术成果惠及广大人民群众。

记者：党的二十大精神指出，“健全现代公共文化服务体系，创新实施文化惠民工程。”全市文化旅游体育系统接下来将如何推动公共文化服务提质增效？

胡家培：进一步完善现代公共文化服务体系，以基本公共服务均等化为目标，着力推进市县乡村四级公共文化设施提档升

级，推动公共文化服务数字化、网络化、智能化建设，形成线上线下融合互动、立体覆盖的供给体系。统筹公共文化资源均衡配置，引导优质文化资源和文化服务更多向基层农村倾斜，促进城乡公共文化服务均衡发展。坚持品牌品质，创新实施送戏进万村、农村电影放映、应急广播、农家书屋文化惠民工程，丰富公共文化产品供给，提升群众获得感。贴近群众需求，广泛开展“乡村春晚”“我们的节日”等形式多样的群众文化活动，打造“一区一品”群众文化品牌，丰富广大群众文化生活。

记者：党的二十大精神指出，“加大文物和文化遗产保护

力度，加大城乡建设中历史文化保护传承，建好用好国有文化公园。”市文化旅游体育局将如何加强文物和文化遗产保护利用？

胡家培：我们将坚持创造性转化、创新性发展，让文化遗产活起来，推进濉溪长丰街明清酿酒作坊遗址、烈山窑遗址等文化遗产保护展示工程，实施一批革命旧址保护修缮重大工程和馆藏革命文物保护修复重点项目，保护好、管理好、运用好革命文物。统筹做好大运河文化保护、传承、利用三篇文章，大力推进柳孜遗址大运河国家文化公园建设，擦亮“千年运河水韵淮北”金字招牌，努力打造特色最鲜

明、环境最优美、保护最完好、利用最充分的大运河遗产淮北市段景观带。统筹全市博物馆体系建设，形成功能互补、一条主线、多点分布的博物馆分布格局。加强非遗保护传承，进一步建立健全四级名录保护机制，设立非遗项目传习基地，广泛开展非遗进景区、进校园活动，推动优秀传统文化更好地融入百姓生活。

记者：党的二十大精神指出：“坚持以文塑旅、以旅彰文，推进文化和旅游深度融合发展”，全市文化旅游体育系统将如何更好推动文旅产业高质量发展？

胡家培：健全现代文化产业体系和市场体系，实施重大文化产业项目带动战略，实施文化产业优化升级工程，建设文化产业高质量发展平台，培育发展新型文化业态。聚焦“一区(中心湖区)两线(皖北川藏线、旅游观光火车游憩线)四链(工业旅游、运河旅游、红色旅游、乡村旅游)”产品矩阵，高起点高标准规划建设一批文旅融合项目，重点推进相山区、烈山区全域旅游示范区创建，培育一批国家级、省级旅游休闲街区、文旅产业融合发展示范区、自驾旅游目的地、研学旅游基地等重大品牌项目，争创国家文化和旅游消费试点城市，形成供给完备、结构合理、要素完整的全域旅游供给体系，建设区、县、乡、镇、村四级全域旅游目的地，持续打响“生态美城传奇淮北”文旅品牌。

记者：党的二十大报告指出：“广泛开展全民健身活动，加强青少年体育工作，促进群众体育和竞技体育全面发展，加快建设体育强国。”下一步我市在建设体育强市方面有哪些具体举措？

胡家培：实施《淮北市全民健身实施计划(2021-2025年)》，构建更高水平的全地域覆盖、全人群共享的全民健身公共服务体系。大力实施快乐健身暖心行动，加快推进市全民健身中心项目建设，建设一批小型多样的群众身边的体育健身工程，满足人民群众的健身需求。高标准筹办2024年省第六届全民健身运动会等大型体育赛事，全面展示新阶段美好淮北形象。建立竞技体育发展新模式，坚持举市体制与市场机制相结合，创新市优秀运动队组建模式，形成以政府办为主导、合作办为辅助、社会办为补充的竞技体育新格局。深入推进体教融合，发展丰富多元的青少年体育。完善体育后备人才培养体系，多渠道加强竞技体育人才培养，力争更多淮北运动员在国际、全国赛场争金夺银。

市文化旅游体育局将始终紧紧围绕市委、市政府的决策部署，坚持以高质量发展为主题，以满足人民文化旅游体育美好生活需求为着力点，全面提升文化旅游体育的引领力、影响力、支撑力和竞争力，以新状态新作为努力开创全市文化旅游体育事业高质量发展新局面，为建设现代化美好淮北贡献力量。

### 学报告 强担当 话发展

# 淮北市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

淮自然资规告字〔2022〕18号

经淮北市人民政府批准，淮北市自然资源和规划局决定挂牌出让两宗土地的国有建设用地使用权。现就有关事项公告如下：

#### 一、出让地块概况

编号	土地位置	土地用途	土地面积	规划指标要求			竞买起价(万元)	竞买保证金(万元)	建设工期	最小加价幅度(万元)	出让年限
				容积率	建筑密度	绿地率					
淮自然资规挂〔2022〕61号	淮北高新技术产业开发区朱庄路南、孟庄路北	工业用地	200333.6m <sup>2</sup> (300.53亩)	≥1.2	≥40%	≤15%	6420	6420	不超过36个月	10	50
淮自然资规挂〔2022〕62号	相山经济开发区经一路西、凤霞路北	工业用地	34216.31m <sup>2</sup> (51.32亩)	>1.0	≥40%	≤15%	1200	1200	不超过12个月	10	50

具体规划指标要求详见出让文件，土地面积以最终发证面积为准。

#### 二、竞买人资格

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律法规对申请人另有限制的除外)，申请人可以单独申请，也可以联合申请。本次挂牌活动，被中国执行信息网和安徽省自然资源信用信息管理系统列为失信惩戒对象的竞买人，不得参与土地竞买。

#### 三、竞买申请与登记

竞买人报名时须提供下列材料：1.申请书；2.营业执照(正副本)；3.法定代表人证明书；4.法定代表人身份证(原件和复印件)；5.委托他人竞买的还需提供授权委托书和代理人的身份证(原件和复印件)；6.联合竞买的需提供联合申请各方共同签署的申请

书，各方的有效身份证明文件，联合竞买、竞投协议，协议要规定联合各方的权利、义务(包括联合各方的出资比例，并明确参加竞买的操作人及签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人)；7.竞买保证金收据(交款单位名称须与申请人名称一致)。

以上材料必须真实、齐全，提供原件和复印件，复印件一律加盖公司印章。竞买保证金账户名称：淮北市土地储备发展中心。

- 1.开户行：建行淮北惠黎支行 账号：34001642208059300000
- 2.开户行：徽商银行淮北相阳支行 账号：1331201021000314696
- 3.开户行：工行淮北牡丹支行 账号：1305020029024905793

#### 四、报名、挂牌时间及地点

1.报名截止时间为：2023年1月

16日(周一)下午17时30分。

报名地点：淮北市土地储备发展中心(人民路318号)。申请人应在报名截止时间之前，到淮北市土地储备发展中心提交书面申请(同时竞买保证金须足额进入保证金专户)。通过资格审查的，将发放《资格确认书》作为参加竞买的凭证。

2.挂牌时间：2023年1月9日(周一)上午9时至2023年1月18日(周三)上午9时。在挂牌公示期截止前，符合条件的竞买人至少进行一次有效报价，初次报价不得低于起挂价。竞买人于2023年1月18日(周三)上午9时至淮北市公共资源交易中心出席现场挂牌会，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。挂牌出让最终截止时间以现场主持人宣布为准，在截止时间可

多次报价。

挂牌现场地点：淮北市公共资源交易中心(淮北市人民中路197号、孟山路与人民路交叉口西南角，淮北市招商大厦2楼)。

#### 五、其他出让条件

1.本次国有建设用地使用权公开出让按照价高者得原则确定受让人(不低于底价)。

2.土地竞得人应于签订《成交确认书》之日起10个工作日内，与淮北市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》。土地竞得人逾期不签订合同的，终止供地、不退还定金，定金为总成交价的20%。

土地竞得人可以自签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起一个月内缴清全部土地出让价款，也可选择分二期付款方式支付。分二期支付的，第一期出让价款自签订出让合同之日起1个月内，按照不低于土地总成交价的50%支付(竞买保证金直接转为首期土地出让价款)；第二期出让价款自签订《成交确认书》之日起一年内全部缴清。土地竞得人在支付第二期出让价款时，应按照支付第一期出让价款之日中国人民银行公布的贷款利率，向出让人支付利息。

3.土地开发程度：土地按照现状高交付，场地平整由竞得人自行负责。出让范围内地下管线(管道)、地下障碍物及其它建(构)筑物等均由竞得人按照有关规定负责勘验并自行出

资解决。外部条件(道路、水、电、气等)均以现状为准。

4.淮自然资规挂〔2022〕61-62号宗地按照《安徽省人民政府关于进一步强化土地节约集约利用工作的意见》(皖政〔2013〕58号)要求，相关部门做好投资强度、容积率、建筑密度、绿地率、行政办公及生活服务设施用地比例、建设工期及亩均税收控制。拟建设项目设计须符合国家产业政策，各项控制指标按照发展改革、生态环境部门批准的内容执行。

5.淮自然资规挂〔2022〕61-62号土地受让人严格按照《淮北市人民政府办公室关于印发淮北市工业用地“全过程全要素”管理暂行规定的通知》(淮政办秘〔2018〕150号)相关规定执行。根据淮北高新区管委会、相山区人民政府提供的情况说明意见，两宗地均按照“标准地”模式出让，相关控制性指标须满足淮北高新区管委会、相山区人民政府制定的标准，并按照《安徽省自然资源厅安徽省市场监督管理局关于印发安徽省开发区工业项目“标准地”工作指引(试行)的通知》(皖自然资〔2021〕1号)、《淮北市人民政府办公室关于印发全市开发区“标准地”改革工作实施方案的通知》(淮政办秘〔2021〕6号)相关规定执行。其中：淮自然资规挂〔2022〕61号“带方案”出让，土地竞得方须严格按照经审定的建设工程设计方案实施建设；淮北高新区管委会应督促土地竞

得方严格按照审定的建设工程设计方案及时开工建设；确需调整设计方案的，按程序申请调整，在不涉及规划设计条件变更的前提下，不再调整土地出让合同。在《国有建设用地使用权出让合同》生效后3个工作日内与项目所在管委会签订《入园工业项目用地“两全”管理协议》《“标准地”使用协议》，履行土地出让合同和“两全”管理协议，“标准地”使用协议相关约定，淮北高新区管委会负责对协议履行情况进行监督管理，未履行约定的，由淮北高新区管委会按照“两全”管理协议和“标准地”使用协议约定追究违约责任。

6.淮自然资规挂〔2022〕61-62号宗地实行工业用地预审申请制度，现状出让、现状交付，淮北高新区管委会、相山区人民政府自行向受让人办理土地移交手续。

7.其他要求详见挂牌出让文件，并以出让文件为准。本次挂牌出让的事项如有变更，出让人将在相关媒体刊登变更公告，届时以变更公告为准。

#### 六、联系方式

联系人：陈灵莉(保证金咨询)  
0561-3053689  
周韵(业务咨询)  
0561-3053625  
网址：<http://zrghj.huaibei.gov.cn>  
<http://ggzy.huaibei.gov.cn>  
<http://www.landchina.com>  
淮北市自然资源和规划局  
2022年12月16日

中国电信 CHINA TELECOM

## 电信千兆宽带 畅享数字生活

# 1000M

更快 WiFi6高速连接 千兆网络全家享  
更稳 全光组网低延迟 全家覆盖不掉线  
更智能 全屋智能科技家 天翼看家更安心

ICBC 中国工商银行

## 爱购星期五

微信绑定工行信用卡支付

五折优惠券

更多细则见活动页面或咨询95588客服及当地工商银行营业网点

活动时间：2022.11.1-2022.12.31每周五10:00-23:59

活动对象：工行安徽省分行信用卡客户

活动内容：活动期间，工行安徽省分行信用卡客户可扫码进入活动页面参与活动；

活动一、每日可在页面内有机会领取1张5元(满30元可用)通用优惠券(此券每人每月限领8张)；

活动二、每周五每人可在不同场景最高限领优惠券各1张；即每人有机会领取4张不同场景优惠券；

名额有限，先到先得！

扫一扫参加活动