

YAOWEN

坚持问题导向精准施策 濉溪县有效盘活低效闲置用地



■ 首席记者 肖干 通讯员 郑言

本报讯 近年来,濉溪县坚持问题导向,积极盘活低效闲置用地,推动工业经济发展提质增效。今年前三季度,全县累计处置工业低效用地企业9家,盘活土地511.87亩。

针对“处置工作阻力大、困难多”,高位推动,压实责任。成立由县委书记、县长任双组长的工业低效用地处置工作领导小组,下设工作专班,明确职责分工和任务安排,统筹推进工业低效用地处置工作。出台推进“僵尸企业”处置工

作实施方案,鼓励政府与企业通过工业用地转型升级“腾笼换鸟”,提升土地亩均效益。协调徽商银行推出9.8亿元的开发区低效资产提质增效项目专项贷款,保障化工园区低效用地资金需求。建立联席会议制度和协作联动工作机制,明确成员单位职责,将工业低效用地处置工作纳入年度考核内容,作为年终评先评优和绩效工资挂钩的重要依据。

针对“界定标准不统一、甄别难度大”,摸清底数,科学研判。严格按照工业低效用地四类界定范围,对全县工业用地建设情况进行无死角摸底核查,精准掌握闲置低效用地分布、利用现状、合同约定、资产债务等,初步确认闲置低效用地32宗、3296.41亩。联合经信局、开发区、濉芜产业园等部门,深入340余家企业开展调研,建立企业档案数据库,逐个分析企业入园进驻后的税收占比、土地亩均产出、债权债务等,精准找出停工停产原因,有针对性地制定盘活措施。将占地面积大、处置方式简单、无涉法涉诉及债务纠纷的企业作为处置重点,采取网上公示、限期整改等手段,倒逼企业自主找出路、报计划、促整改。

针对“形成原因不一、处置难点不同”,分类施策,依法处置。兼并重组一批。鼓励和引导企业采取收购、联合等形式开展兼并重组和投资合作。无锡市交通产业集团投资7亿元收购弘邦天力铝业,成立力幕科技,实现年产18万吨高精铝板带箔及亲水箔涂层生产线项目落地投产。集中收购一批。对确无帮扶价值的企业,严格执行环保、能耗、质量、技术等法律法规和标准,通过破产清算等法律手段进行处置,如充分发挥法院的司法审判职能,对谷源电瓷、玉龙物流、中臣机电、奥登服饰等企业进行依法拍卖。

采取协商收回、协议置换等方式收购储备一批低效用地。集中收储徽钢铜业公司、欧贝德太阳能、亚星重工、富厚电气等企业,安置理士新材料、雄创铝合金、君益达、伯辉智能装备、承研置业等项目。分割转让一批。针对企业厂区内部长期未开发利用的土地、厂房,允许企业依法依规分割转让,对凯强力工程机械、天锐工贸等企业闲置土地进行分割转让,招引帝象新材料、高罗装备、圣科铝制品、洁力活性炭等项目落地。依法处置一批。对确无帮扶价值的企业,严格执行环保、能耗、质量、技术等法律法规和标准,通过破产清算等法律手段进行处置,如充分发挥法院的司法审判职能,对谷源电瓷、玉龙物流、中臣机电、奥登服饰等企业进行依法拍卖。

抓好田间管理 确保草莓丰产



11月27日,烈山区华家湖社区的草莓种植基地大棚内,村民正忙着田间管理,确保草莓丰产丰收。

近年来,当地坚持农旅融合发展思路,引进经营主体,因地制宜,发展特色农业种植带动乡村“采摘游”,助力农业增效、农户增收。

■ 摄影 记者 万善朝

我市“四项发力”持续推动版权工作

■ 记者 刘露

本报讯 今年以来,我市严格监督管理,注重宣传保护,持续推进版权意识深入人心,进一步优化版权生态环境,为全面开启版权强国建设新征程助力。

靶向发力,以专项整治净化版权市场环境。坚持线上线下监管“两手抓”,以书店、印刷厂等场所为检查重点,以守护青少年身心健康为行动指南,出动文化市场行政执法人员1062人次,检查版权市场446家次,开展各类版权专项整治行动10余次。冬奥会期间开展冬奥版权保护集中行动专项整治,严厉打击各类涉冬奥作品的侵权盗版行为;暑假期间开展“青少年版权保护季”专项行动,为青少年健康成长营造良好的环境;以打击网络侵权盗版“剑网2022”专项行动为抓手,开展网上书店清理整治,不断提升版权保护管网治网能力。

靠前发力,以广泛宣传营造版权健康氛围。以世界知识产权日为契机,加强著作权法律法规宣传,开展版权保护“六进”活动,在全社会营造尊重版权、崇尚创新的良好氛围。开展“版权宣传周”活动,在官方媒体《淮北日报》刊登宣传打击侵权假冒典型案例,提升市民版权保护意识;在开学季、重要节假日,对校园周边出版物市场进行检查,向经营者详细宣传解读新修订的《中华人民共和国著作权法》,督促他们加强书籍内容审核,规范进货渠道,切实增强社会责任感,依法诚信经营;结合“护苗”专项活动,市文化市场行政执法人员走进基层小学开展“法护成长”版权保护宣传“进校园”系列活动。

多方发力,以部门协同汇聚版权工作合力。加强版权工作的统筹协调,与公安、市场监管、法院等部门齐抓共管,共同推进我市版权工作再上新台阶。强化区域联防协作,持续完善“两法衔接”工作机制,与市公安局食药环知支队联合制定《淮北市打击著作权领域犯罪行政执法与刑事司法衔接工作规定》,今年以来,移送公安部门网络侵权案件3起。强化联合执法检查,充分运用“双随机、一公开”监管平台,与市市场监督管理局有序开展印刷复制发行暨内部资料性出版物联合检查,加强版权市场监管,强化版权集中宣传,中事后监管。强化版权集中宣传,动,并在《直播淮北》栏目宣传报道;在多个官方媒体刊登作品登记便民服务指南,积极引导著作权人进行版权登记,提高我市优秀原创作品版权登记数量。

联合市市场监管局、市公安局、市中级人民法院发布“淮北市知识产权保护十大典型案例”,通过以案释法,充分引导公众严格保护和合理运用版权。重拳发力,以案件查办规范版权经营秩序。对打击侵权盗版违法行为持续保持高压态势,对涉嫌犯罪行为及时移交公安部门,2022年以来,共查处侵权盗版案件12起,移交公安部门3起,共收缴侵权等各类非法出版物1400余册。开展为期3天的版权执法业务培训班,省委宣传部版权管理处领导及相关版权专家,从网络市场、版权市场、执法标准规范等多个方面进行授课。组织版权执法人员开展技能大比武、业务大比拼,参加省岗位练兵技能竞赛活动荣获佳绩,持续营造“比学赶超”学习氛围,进一步提升我市执法人员执法能力。

我市扎实推进高标准农田建设 助推乡村振兴

■ 记者 闫肃

本报讯 记者从市农业农村局日前召开的新闻发布会上获悉,我市正在以高标准农田建设项目建设区为平台,发挥政策、资金和项目集成效应,建成三产融合发展的农业现代化先行区,生产、生活、生态“三生融合”的乡村振兴样板区。

据了解,高标准农田建设有利于改善农业生产条件,聚焦现代农业生产要素,推动农业生产经营向

规模化专业化发展,有利于促进土地和水资源等节约集约利用,破解现代农业发展的资源约束,是实施乡村振兴战略、加快推进农业农村现代化的重要支撑。2022年全市高标准农田建设项目总面积是18.3万亩,亩均投资达到2250元,项目总投资41258.41万元,其中濉溪县16万亩,烈山区2.3万亩。

结合“小田变大田”改革,目前我市在濉溪县五沟镇前村建设万亩连片高标准农田示范区,引进

中化现代农业有限公司,联合11个种粮大户(合作社)组建优质粮食农业产业化联合体,按照“六统一”模式(即统一土地组织、技术方案、机械作业、金融保险、烘干收储、品牌打造),把示范区打造成为良种繁育和优质粮食生产示范基地。同时,将在全市各县区,复制、推广高标准农田示范区建设,以实现耕地面积、质量、等级“三提升”,粮食产量、质量、效益“三增长”,实现农民、村集体、企业“三共赢”,实现基

层党组织、美丽乡村、乡村文明“三加强”。

发布会还介绍了高标准农田建设项目相关政策,包括高标准农田建设的概念、高标准农田建设的内容、高标准农田建设项目申报工作流程等。

新闻发布厅
NEWS

周天伟调研 防范应对强寒潮低温天气工作

■ 记者 王陈陈 通讯员 李强

本报讯 11月29日,市委常委、常务副市长周天伟率队深入电力保供一线,调研防范应对强寒潮低温天气工作。

在市供电公司110千伏学院变电站,周天伟详细询问近期各重点领域用形势,认真听取相关负责人关于极端天气保供电安排部署情况的汇报。

周天伟还调研了市建投房地产开发有限公司党支部“党员活动日”活动开展和项目施工情况,南湖公园林长制落实情况,老濉河淮北市中水回用公司混合入河排污口排放情况。

处置及时到位。要坚持人民至上、生命至上,关心困难、特殊群体,统筹抓好供水、供电、供气、供暖、通信等民生保障,坚决做到万无一失。要加强应急救援抢险体系建设,重点关注农业农村设施安全,道路交通保畅通,建筑施工领域安全,做好全方位、各领域防范应对,最大限度降低极端恶劣天气带来的影响。

周天伟还调研了市建投房地产开发有限公司党支部“党员活动日”活动开展和项目施工情况,南湖公园林长制落实情况,老濉河淮北市中水回用公司混合入河排污口排放情况。

全市学习贯彻党的二十大精神 宣讲动员备课会召开

■ 记者 刘露

本报讯 11月29日下午,我市召开学习贯彻党的二十大精神宣讲动员备课会,贯彻落实中央和省委、市委部署要求,对集中宣讲工作进行动员部署,进一步推动全市兴起学习宣传贯彻党的二十大精神热潮。市委常委、秘书长、宣传部部长汪继宏参加会议并讲话,市委常委、杜集区委书记姜颖,副市长、市公安局局长章银发参加会议。

汪继宏指出,深入学习宣传贯彻党的二十大精神是当前和今后一个时期

首要政治任务,组织集中宣讲是一项重要举措。汪继宏强调,要提高政治站位,切实增强做好党的二十大精神宣讲工作的责任感使命感;强化责任担当,全面准确把握党的二十大精神实质,高质量高水平完成宣讲任务;加强工作保障,统筹抓好宣讲与疫情防控工作,确保宣讲安全有序、扎实有效。要以饱满的激情、奋进的状态、精心的准备,积极组织开展好宣讲工作,广泛深入推动党的二十大精神传遍各行各业、走进千家万户,迅速在淮北大地生根发芽、开花结果,凝聚起加快淮北高质量转型发展的强大精神力量。



和村社区完善修订村规民约 助推移风易俗

■ 记者 刘露 通讯员 王卉
实习生 钱思佳

本报讯 为充分发挥村规民约和居民公约在树立良好道德风尚、促进精神文明建设、创新基层社会治理、落实疫情防控措施中的积极作用,近日,烈山区宋疃镇和村社区“两委”商讨修订《和村社区村规民约》的有关事宜。

“随着社会的不断发展,人民生活和物质条件的不断丰富,以前制定的村规民约已经不能满足村民自治需求。”社区党总支书记李端坤介绍,按照“易记、易懂、易行”原则,此次修订村规民约充分考虑到了各村风俗习惯,创新打造“因村制宜”村规民约特色品牌。“如结合和村苹果

产业发展,鼓励‘诚实守信,做和村苹果代言人’,还提倡村民‘自愿、积极参加村级事物公益服务’,强调‘爱国爱家爱村居’。”

据了解,和村社区在村规民约的制定中突出村民自治原则,在修订前广泛征集意见,修订后形成意见稿,通过微信群、宣传栏、村民会议等形式公开意见稿,引导村民积极建言献策,共同参与修改。

今年以来,烈山区各镇各村(社区)进一步加强农村移风易俗建设,扎实推动各村(社区)完善修订村规民约,通过新时代文明实践所站宣讲、农村大喇叭广播、入户走访等形式进行广泛宣传,提高广大群众的文明意识,引导群众崇德向善,推动乡村文明水平显著提升。

红白理事会“理”出文明新风

■ 通讯员 胡晓雪

本报讯 村里谁家办红白事,徐集村红白理事会成员第一时间上门,宣传红白事规章制度,帮助村民筹办红白事,做到新事新办,废除陈规陋习。

近年来,相山区渠沟镇徐集村成立红白理事会,把有威望、公道正派、热心服务群众的老党员、老乡贤等选进来,组织群众代表酝酿讨论,制定理事会章程和执行标

准。同时,红白理事会成员采取多种方式促进村民红白事新办简办,制定婚丧喜庆事宜村规民约,提倡婚事要新办,天价彩礼要不得;丧事要俭办,长辈在世多尽孝。婚丧嫁娶需要宴请的村民,向村红白理事会报批后,按照不超过15桌150人、礼车不超过6辆、礼金不超过300元的标准,由红白理事会统一操办。红白理事会自成立以来,已操持40余次婚丧嫁娶事宜,为村民省下30余万元。

负责人表示,希望大家加强身体锻炼,坚持作息规律,保证睡眠充足,保持心态健康;健康饮食,戒烟限酒;做好每日健康监测,有发热、干咳、乏力、咽痛等症状时,及时就医;勤开窗通风,每日开窗通风2至3次,每次20至30分钟,温度适宜时可使窗户常开。

负责人表示,希望大家加强身体锻炼,坚持作息规律,保证睡眠充足,保持心态健康;健康饮食,戒烟限酒;做好每日健康监测,有发热、干咳、乏力、咽痛等症状时,及时就医;勤开窗通风,每日开窗通风2至3次,每次20至30分钟,温度适宜时可使窗户常开。

规模化专业化发展,有利于促进土地和水资源等节约集约利用,破解现代农业发展的资源约束,是实施乡村振兴战略、加快推进农业农村现代化的重要支撑。2022年全市高标准农田建设项目总面积是18.3万亩,亩均投资达到2250元,项目总投资41258.41万元,其中濉溪县16万亩,烈山区2.3万亩。

结合“小田变大田”改革,目前我市在濉溪县五沟镇前村建设万亩连片高标准农田示范区,引进