

YAOWEN

### 中共中央政治局召开会议

# 审议《军队政治工作条例》《中国共产党统一战线工作条例》 和《中国共产党党员权利保障条例》

## 中共中央总书记习近平主持会议

<<<<上接第1版

会议指出,党的十八大以来,党中央高度重视发扬党内民主、保障党员权利,强调要尊重党员主体地位、激发党员参与党内事务的热情,党内民主制度体系不断健全,推动党员权利保

障工作取得重要成效。与时俱进修订《中国共产党党员权利保障条例》,有利于充分体现我们党的领导制度优势,发挥党员主体作用,把全体党员更加紧密地团结在党中央周围,为实现中华民族伟大复兴的中国梦共同奋斗。

会议强调,广大党员要正确认识和履行义务与权利、责任与担当,行使权利与遵守纪律的辩证统一关系。党员行使权利必须以履行义务、担当责任、遵守纪律为前提。各级党组织要加强

对条例实施的组织领导,抓好学习宣传,开展经常性党员义务和权利教育,严格落实主体责任,完善制度机制,强化执行落实,确保各项保障措施落到实处,激励党员在新征程上自觉发挥先锋模范作用。要引导党员开展民主监督,旗帜鲜明同不正之风和腐败现象作斗

争,同一切可能动摇党的根基、阻碍党的事业的作斗争,营造风清气正的政治生态。要落实“三个区分开来”要求,鼓励党员大胆探索、勤勉敬业,敢于担当、踏实做事,对受到诬告陷害的及时澄清正名。各级领导干部特别是主

要负责同志要带头执行条例各项规定,既要以上率下,在履行义务、行使权利上立标杆、作示范,又要尊重党员主体地位,激发党员投身党的建设和党的事业的积极性、主动性、创造性。会议还研究了其他事项。

## 广开门路为民生

<<<<上接第1版

她告诉记者,长年和失业、失业群体打交道,让她看到了这一重点群体生活的不易,而她所从事的工作不仅仅是落实落细就业扶持政策,帮助他们实现就业,更是让他们的生活有奔头,进而实现人生价值。

针对高校毕业生就业问题,我市

持续加大帮扶力度,同样取得了积极成效。市人才中心副主任李彦群告诉记者,截至目前累计开发就业见习岗位3143个,离校未就业毕业生“一对一”帮扶3355人,举办高校毕业生线下招聘会55场,达成就业意向1248人。

此外,在遵循公益性岗位政策总

体要求的前提下,我市还结合脱贫攻坚和乡村振兴战略等重大决策部署,统筹考虑乡村建设实际需要,开发农村保洁、治安、护路、管水、扶残助残、养老护理、林区管护、公共卫生、公共基础设施维护等乡村公共服务类岗位,优先安置有能力胜任岗位工作的建档立卡贫困劳动力。目前,扶贫公

益性岗位在岗5341人,新增农民工转移就业2.26万人。

让普通高校毕业生学有所用,让就业困难人员和农村富余劳动力有事做、有钱挣,让创业者能够享受一项项优惠政策……全市上下正努力交出一份满意的就业惠民答卷,让更多人找到对美好生活的新希望。

## 奏响“法治为民”主旋律

<<<<上接第1版

严格执行规范性文件立项管理、合法性审查、备案监督制度,加强规范性文件备案审查、异议审查,并建立实施地方政府规章、行政规范性文件后评估制度,定期开展规范性文件清理。积极推动政府法律顾问工作,实现县(区)、市直部门法律顾问全覆盖。

法律的生命力在于实施,法律的权威也在于实施。而行政执法是行政机关最常用的日常行政活动,是实施法律法规、依法管理经济社会事务的主要途径,是实现政府职能的重要方式。

“十三五”期间,我市率先在全省完成交通、农业领域综合行政执法改革,市场监管、生态环境保护、文化市场综合行政执法改革亦基本完成;市农业农村局被农业农村部评为安徽省唯一一家市级、全国第一批农业综合行政执法示范单位。全面推行行

政法公示、执法全过程记录、重大执法决定法制审核三项制度,建立行政执法权限协调机制和行政执法信息公开平台,发布执法决定书等信息900余条。此外,加快推进执法信息化建设,实现网上执法办案,科技治超新模式全国领先。

为进一步规范行政执法行为,我市开展年度行政执法案卷评查工作,保障执法经费预算,规范执法辅助人员管理,创新行政执法方式,推广运用说服教育、劝导示范、行政指导、行政奖励等非强制性执法手段,市交通运输局非现场执法模式得到交通运输部充分肯定并向全国推广。在行政执法人员管理上,完善行政执法人员资格管理,持证上岗、教育培训、考核监督制度,按时开展行政执法证件年度审验,通过行政执法人员二维码监督,探索开展推进监管标准化。

“见义勇为咱不怕,《民法典》为你

来保障。夫妻吵架别冲动,离婚还有冷静期,静一静,消消气,喜笑颜开回家还……”8月6日,在临涣镇上城隍庙茶馆里,普法志愿者、本土曲艺传承人周素芬,硬是用一段坠子戏,把闹离婚的小两口唱得平静地回了家。

在濉溪县临涣镇的许多茶馆,你都会看到这样的一幕:台上,由当地艺人组成的法治文艺宣传队,运用当地百姓喜爱的梆子戏、坠子鼓、花鼓戏等艺术形式,把法言法语转化为百姓们听得懂、记得住、记得牢的大白话。这种独特的“茶馆普法”让看似“高大上”的法治宣传教育真正走进了百姓心中,拉近了宣讲者与听众间的距离,成为我市法治宣传教育的一张靓丽名片。

近年来,我市扎实开展“七五”普法工作,落实“谁执法谁普法”的普法责任制,在全省率先实现普法责任清单全覆盖,在全市掀起学习宣传习近

平总书记全面依法治国新理念新思想新战略、宪法学习宣传活动热潮。打造“茶馆+说法”普法新模式,总结提炼“一杯茶”七步调解法,打造了特色调解工作平台。探索“普法+新媒体”普法矩阵,营造了全市尊法、学法、守法、用法的浓厚法治宣传教育氛围。

“十三五”以来,我市以民主法治村(社区)创建为抓手,强化法治宣传,优化法律服务,不断提升基层法治能力建设水平。截至目前,共有国家级民主法治村3个,省级民主法治村(社区)27个,市级民主法治村(社区)176个。

今年,围绕“十四五”规划主要目标任务实施,我市认真谋划下一个五年法治建设发展的目标、思路、举措,出台《淮北法治社会建设实施方案(2020-2025年)》,制定《淮北法治政府建设实施方案(2021-2025年)》,绘就了一幅法治建设的宏伟蓝图。

# 濉溪县自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告

濉自然资告字[2020]028号

经濉溪县人民政府批准,濉溪县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让2(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:宗地编号:濉自然挂(2020)48号,宗地总面积:33087.24平方米,宗地坐落:濉溪县刘桥镇凤信路东、濉永路南,出让年限:70年,土地用途:城镇住宅-普通商品住房用地,容积率:大于1并且小于或等于2.2,建筑密度:小于或等于28,绿化率:大于或等于35%,起报价:2610万元,保证金:1305万元,加价幅度:20万元。宗地编号:濉自然挂(2020)66号,宗地总面积:40089.86平方米,其中商业面积为2749.00㎡,住宅面积为37340.86㎡,宗地坐落:濉溪县沱河路北、符夹铁路线东,出让年限:商业40年,住宅70年,土地用途:城镇住宅-普通商品住房用地,容积率:商业≤2.0,住宅≤2.4且≥1.0,建筑密度:小于或等于25,绿化率:大于或等于35,起报价:

9860万元,保证金:4930万元,加价幅度:50万元。

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:1、申请书;2、境内外法人和其他组织合法存在的文件和有效证明;3、组织机构代码证;4、法定代表人证明书;5、法定代表人身份证;6、委托他人竞买的还需提供授权委托书和代理人的身份证;7、竞买保证金(银行汇票且与申请人名称一致);8、竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书;9、联合竞买的还需提供联合申请各方共同签署的申请书;10、各方的有效身份证明文件;11、联合竞买协议要规定联合各方的权利、义务,包括联合各方的出资比例,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2020年11月30日至2020年12月31日到濉溪县土地储备发展中心获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2020年12月21日至2020年12月31日到濉溪县土地储备发展中心向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2020年12月31日17时00分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2021年01月04日17时30分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在濉溪县公共资源交易中心进行。地块挂牌时间为:2020年12月21日08时00分至2021年01月05日09时00分;

七、其他需要公告的事项:(一)挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。(二)本次出让宗地必须符合以下要求:

(1)出让方式为“限房价、竞地价”挂牌出让,本次挂牌出让地块实物由宗地所在镇(园区)负责按期交付,并协调解决土地交付过程中的相关事宜,依法解决由此引起的所有纠纷。(2)根据濉溪县住房和城乡建设局出具的相关材料,宗地竞买人须为上市或国有企业,资质具有建筑施工总承包一级及以上资质,且本级投标其子公司具备相应开发资质,或具备建筑施工总承包一级及以上资质和具备二级及以上开发资质的房地产开发企业组成的联合体。(本条以濉溪县住房和城乡建设局出具材料为准)。(3)地块竞买人须全面掌握宗地的基本情况,认真阅读竞买地块《小区建设购置合同》,同意购置合同的条款,取得以上宗地国有建设用地使用权后,与县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,宗地根据县住房和城乡建设局要求,符合条件后,与濉溪建设投资控股集团有限公司签订《小区建设购置合同》并严

格按合同约定履行,濉溪县棚户区改造领导小组办公室为项目管理单位,负责项目后监督管理、施工环境保障、建设资金筹集、审批,房屋移交分配等工作。濉溪县住房和城乡建设局为行业管理单位,负责项目工程质量、安全等监管工作。本次出让宗地濉自然挂(2020)48号宗地回购单价为:3946.91元/平方米(含地上及地下各类配套、商业等综合单价),总购置价款合计(暂定)为人民币:贰亿伍仟柒佰玖拾伍万贰仟贰佰元整(¥257952200.00元),最终以测绘核定的实测住宅产权面积\*回购单价来结算。濉自然挂(2020)66号宗地回购单价为:4712.43元/平方米(含地上及地下各类配套、商业等综合单价),总购置价款合计(暂定)为人民币:肆亿壹仟贰佰捌拾陆万玖仟捌佰元整(¥412869800.00元),最终以测绘核定的实测住宅产权面积\*回购单价来结算。(4)宗地竞得人须按县住建局出具的规划设计条件及县

规委会审核通过的《小区规划及建筑方案设计》、《小区建筑安装施工图》、《小区配套设施施工图》、《小区人防设计施工图》等进行建设。宗地内所有建筑物、附属物不得对外销售、出租和转让,宗地按照《小区建设购置合同》的约定销售给濉溪建设投资控股集团有限公司。(三)本次出让宗地,由土地竞得人自行出资委托具有资质的中介机构进行地质灾害危险性评估。(四)本次出让宗地教育配套设施按照《濉溪县人民政府办公室关于新建住宅区配套设施建设设施的补充通知》(濉政办【2014】2号)执行。(五)地块具体指标及规划要求详见规划部门正式批准文件,项目投资立项、环保、土地登记、开发建设等手续审批事项按规定执行。(六)本次出让宗地面积以政府最终颁发的《中华人民共和国不动产权证书》为准,出让金根据实际面积进行调整。(七)本次出让宗地设有保留底价,不达成价不成交。(八)

竞得人在签定《成交确认书》后10个工作日内与濉溪县自然资源和规划局签定《国有建设用地使用权出让合同》,合同签订后一个月内,交付出让价款的50%,余款3个月内付清,所有款项一律以银行转账支付。(九)本次出让宗地详细规划及其他条件,见挂牌《出让文件》。(十)本次出让宗地最终解释权归县自然资源和规划局、县建投公司、县住建局、县棚改办。

八、联系方式与银行账户  
联系地址:濉溪县土地储备发展中心(濉溪县建投集团10楼)

联系人:郑万清 刘培  
联系电话:0561-7508088

开户单位:濉溪县国库支付中心

开户银行:濉溪农商银行  
濉溪支行、徽商银行濉溪支行  
银行账号:  
20000178430210300000018(农商)、1331701021000040787(徽行)

濉溪县自然资源和规划局  
2020年11月30日

### 淮北市相山区人民法院网络拍卖公告

淮北市相山区人民法院将于2020年12月30日10时至2020年12月31日10时在淘宝网司法拍卖网络平台上进行网络拍卖。

一、拍卖标的:淮北市杜集区矿山集街道康园路西土地使用权及地上建筑物、构筑物、附属物、绿化苗木,建筑面积:20012.7㎡,起报价6294361.5元。

二、拍卖地点:淘宝网司法拍卖网络平台  
三、报名时间:自公告发出到拍卖开始前。

四、竞买手续:有意竞买者登录 sf.taobao.com/0560/02,报名竞标并缴纳保证金。

五、其他事项:与上述有关的案件当事人,担保物权及其他优先购买权人届时应参加本次拍卖会,如缺席,则丧失相关权利,本公告视为送达担保物权人及其他优先购买权人。

六、详情请查看淘宝网司法拍卖网络平台拍卖公告,竞买须知。

咨询电话:18956118286

淮北市相山区人民法院  
2020年11月30日

### 淮北市相山区人民法院网络拍卖公告

淮北市相山区人民法院将于2021年1月7日10时至2021年1月8日10时在淘宝网司法拍卖网络平台上进行网络拍卖。

一、拍卖标的:淮北市杜集区淮海东路36号龙潭瑞园(荣寓)8幢802室,建筑面积:92.5㎡,起报价455967元。

二、拍卖地点:淘宝网司法拍卖网络平台  
三、报名时间:自公告发出到拍卖开始前。

四、竞买手续:有意竞买者登录 sf.taobao.com/0560/02,报名竞标并缴纳保证金。

五、其他事项:与上述有关的案件当事人,担保物权及其他优先购买权人届时应参加本次拍卖会,如缺席,则丧失相关权利,本公告视为送达担保物权人及其他优先购买权人。

六、详情请查看淘宝网司法拍卖网络平台拍卖公告,竞买须知。

咨询电话:18956118286

淮北市相山区人民法院  
2020年11月30日

### 淮北市相山区人民法院网络拍卖公告

淮北市相山区人民法院将于2021年1月7日10时至2021年1月8日10时在淘宝网司法拍卖网络平台上进行网络拍卖。

一、拍卖标的:淮北市相山区南谯路锦绣和庄4幢107室,建筑面积:170.15㎡,起报价1437450元。

二、拍卖地点:淘宝网司法拍卖网络平台  
三、报名时间:自公告发出到拍卖开始前。

四、竞买手续:有意竞买者登录 sf.taobao.com/0560/02,报名竞标并缴纳保证金。

五、其他事项:与上述有关的案件当事人,担保物权及其他优先购买权人届时应参加本次拍卖会,如缺席,则丧失相关权利,本公告视为送达担保物权人及其他优先购买权人。

六、详情请查看淘宝网司法拍卖网络平台拍卖公告,竞买须知。

咨询电话:18956118286

淮北市相山区人民法院  
2020年11月30日

### 公告

1、孙疃煤矿退休(内退)职工董中华、黄云、苗志、朱西坡、张学奎、陈丙辉、孙大团、张解放、刘平、何风华,上述10人请在2020年12月31日前,携带身份证前往职防院(原矿务局)北楼2楼参加离岗后职业健康定期体检。

2、孙疃煤矿职工张长园、何虎,上述2人连续旷工已超过15天(已通过邮局向你登记的住址发送违纪告知书),根据《劳动合同法》、《淮北矿业集团职工奖惩暂行

规定(修订)》及其他相关法律规定,企业将与你解除劳动合同,限上述2人自本公告刊登之日起15日内返矿办理有关事宜,并参加离岗职业健康体检,逾期不到者,视为送达,造成的一切后果自负。如有疑问请致电 4921219、13966158882。特此公告。

孙疃煤矿  
2020年11月30日