

市新闻工作者协会组织全市新闻媒体采访团走进淮海实业集团 凝心聚力谋发展 助力转型鼓与呼

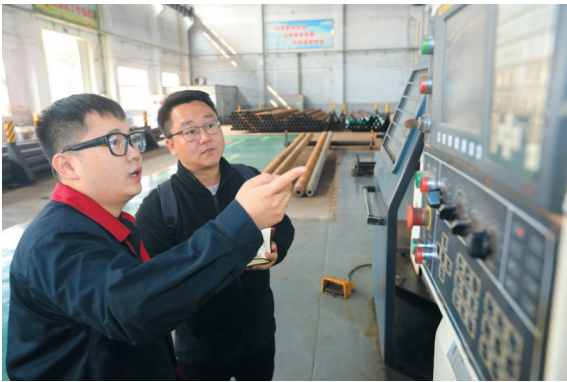
■ 记者 邹晨光 摄影 冯树凤

本报讯 近日，淮北市新闻工作者协会组织市传媒中心、淮北广电报、淮北矿工报、濉溪县融媒体中心等多家新闻单位组成的采访团走进淮海实业集团，深入中勘科技公司、新宇公司采访经营发展、重点项目建设、环保治理等方面取得的丰硕成果，了解学习宣传贯彻落实习近平总书记考察安徽重要讲话精神、实现高质量发展情况。

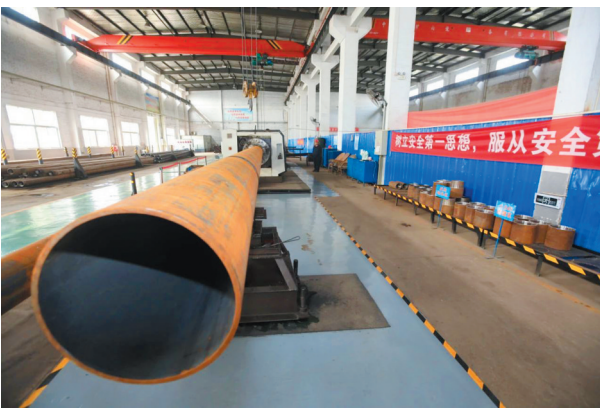
采访团实地走访了中勘科技公司、新宇公司生产现场，开展了“一把手面对面”采访活动，并分别围绕中勘科技和新宇公司的技术创新、市场开拓、环保生产、精细化管理、企业党建、安全生产、劳模工作室等内容进行了交流访谈，深入挖掘企业在改革发展进程中的经验做法，了解企业发展方向和发展规划等。



中勘科技公司劳模创新工作室。



市传媒中心采访组走进淮海实业集团看发展。



中勘科技生产车间。



新宇公司自动化新型环保砖生产线。

党建引领发展 共创美好未来

——相王现代公司相王物业全方位打造行业标杆和知名品牌

■ 记者 邹晨光
通讯员 王子璇

在每个城市都有为数众多的物业管理企业，但在淮北，却有这样一个团队把平常的物业管理做到了星级宾馆服务水准。她们是一支由大型国企女职工为主体的精干队伍，在短短两年多的时间里，就迅速成长为安徽省物业管理协会常务理事单位、安徽省物业管理协会资产管理与投资发展专委会和评估测评专委会副主任单位、安徽省物业服务标准化技术委员会委员单位，最近又被省质量监督局选定为2019年淮北市唯一的省级服务业标准化试点单位，飞跃发展成为全市行业标杆企业和知名品牌。这家单位就是相王现代公司相王物业公司。

近两年来，相王物业公司党支部充分发挥基层党组织战斗堡垒作用，全面加强党的建设，紧紧围绕“推动公司党建和公司发展向高质量迈进”的目标，精心谋划措施，聚焦党建质量提升，大力实施“党建领航”行动，紧密结合实际，聚焦高标准、高质量、高效率做好服务工作这个中心，加强政治引领、组织引领、党员引领，通过创建岗、区、队建设，形成“133服务矩阵”的品牌理念，为公司改革发展驱动引擎、提供动力，推动物业管理服务焕发新活力、展示新气象，开创高质量发展新局面。

立志兴企担大任，创业创新发展芳华

提起相王物业，联想到的可能国企物业、红色物业，它还是淮北唯一一家省级标准化试点单位，也是淮北提升物业服务品质全面发展的物业公司。相王物业延伸服务，整合资源组建成立餐饮服务、宾馆酒店、家政绿化、商贸代理多板块产业链。自2020年1月标准化实施以来，经优化和调整，形成以物业服务为主业，延伸产业链发展。

为充分发挥党建引领作



青年突击队在行动。

用，加强党建品牌的影响力，切实用品牌建设的理念、方法和机制加快推动党建工作提质、增效、升级，进一步引领公司生产经营工作高质量发展，根据淮海实业集团党委“三个一”党建品牌创建要求，相王物业党支部立足高质量、高标准开展现代服务工作的实际决定，坚持党建“融入中心、融入管理”，开展党建品牌创建活动，充分发挥基层党组织的政治核心作用，全面打造相王物业“红色党建”品牌。

身为国有企业，相王物业公司在推动发展企业过程中

从不单纯追求经济效益，始终坚持把社会责任放在首位“我们以建设党建品牌为载体，充分发挥党组织政治引领和党员先锋模范作用推动企业发展向高质量迈进”。相王物业党支部高度重视抓党建工作，通过建立积极、健康、向上的企业文化，对内关心关怀每一名员工，注重职工与企业同向发展，打造和谐企业；对外定期组织党员、职工参加公益劳动和开展献爱心活动，对待客户更是严守职业道德。“比如在餐饮管理方面，我们严格把控食品质量关，从源头上建立食品

供应链，不允许用反季节蔬菜，不允许用转基因油，调料不允许用食品添加剂，用真诚真心服务客户。”相王物业党支部书记表示。

长江后浪推前浪，喜看新人能扛鼎

专业化的团队就是促企业发展的“利器”。近年来，相王物业党支部坚持采用良好的机制发展人才，不断提升专业化水平，打造一支具有相王特色的员工队伍。公司鼓励员工学习取证，为专业化发展提供支撑。截至目前，相王物业工程部多名职工取得电梯管理、电梯检验、消防管理等相关证书。为提升员工队伍专业化水平，适应发展需要。2019年以来对内对外开展培训115次，开展岗位练兵15次，技能比赛24次，岗位能手比赛101次。

同时公司引进多名毕业大学生，不断给公司注入新鲜血液。相王物业党支部书记告诉记者，该公司一直以“为员工做好事、为企业办实事、为社会做公益”的文化理念，适应集团发展的需要。公司人力资源管理体系以外部招聘和内部培养专业人员为主，合理调配人员和培养二批次团队建设，为企业输送人才。“我们特别重视内部管理与员工教

育培训，已建立了一套完善的管理制度、工作流程和岗位责任制度，多次组织职工参加物业管理培训，学习相关的法律、法规、管理条例等，严格要求特种作业人员持证上岗，并对其岗位进行技能考核，上岗人员合格率必须达到100%。”据介绍，该公司2019—2020年多次派职工参加安徽省物业管理协会的学习培训和讲座论坛会。

一花独放不是春，百花齐放春满园

近年来，相王物业坚持多元化发展，促企业前行，在物业、餐饮服务的基础上，增加了家政、安保板块的服务。家政涉足开了开荒保洁、家电清洗、居家保洁等专业化服务。安保领域成立相王物业保安队，规范保安服务质量，提供专业化的安保服务。同时加大对社区商贸的投入，各经营点超市、便利店在结合线上订购送货服务后，取得明显的好转。上半年，相王物业新增淮北市传媒中心项目部物业、餐饮服务、联通淮北分公司项目部物业服务、中国人寿保险公司餐饮服务、凤凰山实业项目部餐饮服务、焦化项目部东食堂餐饮服务。目前已形成11个餐饮服务点、15个物业后勤服务项目点。

多年来的发展与实践证明，相王物业始终将业主的需求放在首位，不断创新，为业主提供优质服务。特别是通过开展党建品牌创建活动，支部战斗堡垒作用进一步增强，党建活力进一步释放，有效促进党建工作与经营工作融合发展。两年多来，相王物业公司获得了安徽省总工会“五一巾帼标兵岗、淮北市总工会“工人先锋号”、淮北市妇联“巾帼文明岗”、淮海实业集团“先进集体”等多项荣誉称号，公司多名职工当选为淮海集团劳动模范、优秀共产党员、淮海十大最美青年等先进人物。相王物业公司与时代同行，靠奋斗前行，推动时代变迁，正在创造着更加美好的未来。

相山水泥公司 多举措确保安全生产

■ 通讯员 宫敏

本报讯 时值年底，相山水泥公司坚持绷紧思想弦、上紧管理弦、弹好现场弦，确保安全生产工作平稳运行。

严格安全教育培训，绷紧“思想弦”。及时传达贯彻上级文件精神，组织职工观看事故案例和警示教育视频，教育职工从思想上时刻绷紧安全弦；坚持理论学习与实践操作相结合，不断加大职工的技能培训力度，利用班前会、班后会提问职工岗位操作规程、四不伤害卡等应知应会内容，促使职工坚持“上规范岗，干规范活”。

严格落实责任考核，上紧“管理弦”。要求管理人员进一步转变工作作风，要在转变工作作风上下功夫；严格落实管理人员走动式巡查，加强对重点岗位、关键环节的巡视、检查、监管力度，在现场第一时间把发现的隐患及时消灭在萌芽状态，实现全过程、全方位的现场管控。

严抓隐患排查整改，弹好“现场弦”。认真吸取兄弟厂处事故教训，做到“一厂出事故，万厂受教育”，组织科室班组长以上人员在全科范围内开展“剖析式”隐患排查活动，对查出的各类安全隐患，落实专人整改、专人验收、专人跟踪复查，形成闭环管理。

淮海物流公司 召开2021年工作务虚会议

■ 记者 刘露 通讯员 郑龙

本报讯 日前，淮海物流公司召开2021年工作务虚会议，进一步深入贯彻习近平总书记考察安徽重要讲话精神，认真落实集团公司四季度工作会议精神，总结今年工作，谋划明年工作思路和重点任务，集思广益，凝聚共识，为做好明年工作打下坚实基础。

会议要求，2021年要认真贯彻落实习近平总书记考察安徽和在扎实推进长三角一体化发展座谈会上的重要讲话精神，结合推

进长三角一体化发展及安徽自贸区建设战略机遇，深入贯彻新发展理念，按照“适度保持规模、逐步提高效率”的思路，重点推进“战略引领、改革创新、风险防控、开放合作”等重点任务；要持续探索创新商业模式，大力实施走出去战略，增强发展动力，推动高质量发展；要深化改革创新，加强精益化管理，进一步完善风控体系建设，实现可防可控；要持续加强党的建设，提供坚强政治保证，实现以稳求进，进中有为，努力开创新局面。

启鑫公司 党总支部署疫情防控工作

■ 通讯员 高柳 李猛

本报讯 11月11日下午，启鑫公司党总支召开疫情防控专题会议，传达贯彻省委书记李锦斌在全省疫情防控工作会议电视电话会议上的讲话精神，对当前常态化疫情防控重点工作进行部署。该公司班子成员、中层以上管理人员参加了会议。

会议要求，公司上下要提高政治站位，压紧压实防控责任，充分认清疫情防控的复杂性和艰巨性，按照集团公司疫情防控工作要求，健全完善外来人员登记，人员外出请假审批等防控措施，统筹做好疫情防控和生产经营等工作，努力完成全年经营预算目标，确保公司运行安全有序。



秩序维护员培训。