

淮北市智慧城管微信举报平台2020年6月份运行情况公示

一、问题受理情况 本月我市微信举报平台共受理市民各类城市管理问题有效投诉举报1898件,截至月底,已办结1769件,办结率93.2%,其余问题正在办理中。
二、拟奖励情况 本月参与举报问题用户205人,拟奖励50人,拟奖励总金额7000元。请受到奖励的用户于2020年7月20日前持相关材料到市城市管理局监控中心(地址:人民中路316号市传媒中心综合楼三楼,电话:0561-2128888)办理领奖事宜,逾期不办理视为自动放弃。具体情况如下(手机号码后括号内数字为举报积分):
一等奖5名(1-5位),每人奖励现金300元,手机号码分别为:139xxxx8736(105),180xxxx8301(103),153xxxx8766(102),138xxxx8776

Table with 4 columns: 排名, 有效案卷数, 大类种类, 比率. Lists top 8 categories like 广告宣传 (35.56%), 市容环境 (34.77%), etc.

Table with 12 columns: 责任单位, 市住建局, 市民政局, 淮北供电公司, 市建投集团, 淮北经开区, 相山区, 杜集区, 濉溪县, 烈山区, 市城管局, 市公安局. Rows for 立案数, 办结数, 未办结数, 办结率.

欢迎广大市民朋友积极参与投诉举报,并对我们的工作进行监督。微信投诉:可扫描此二维码,予以关注后选择“投诉举报”模块按提示操作即可。自2020年7月份起,微信举报奖励方式调整为微信红包发放(详情参见《淮北城市管理》公众号—[投诉举报]—[举报指南]和[红包领取]子栏目界面)。



关于2020年第二季度淮北市智慧城管考核情况的公示

Table showing考核情况 for various districts (杜集区, 濉溪县, 相山区, 烈山区) across months (4, 5, 6) with columns for 立案情况, 结案处置, 专项办理, 月度得分, 季度得分.

Table showing 市相关单位和驻淮有关单位考核情况. Columns include 单位名称, 月份, 立案情况, 结案处置, 专项办理, 月度得分, 季度得分. Lists units like 市住建局, 市民政局, 电信, etc.

淮北市杜集区人民法院网络拍卖公告. Details about online auction for property at 淮北市杜集区人民法院, including registration info and terms.

国有房产五年期使用权 承租公告. Notice for leasing state-owned property with 5-year usage rights, including location and terms.

公示. Notice from 中铁二十四局集团有限公司 regarding project completion and wage issues.

公示. Notice from 淮北龙旺实业有限公司 regarding lost company seals and stamps.

利郎VIP积分兑换声明. Statement from 利郎男装 regarding VIP point redemption and store operations.

濉溪县自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告

经濉溪县人民政府批准,濉溪县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让2(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:
一、挂牌出让地块的基本情况:宗地编号:淮自然挂(2020)53号;面积:55187.98平方米;坐落:濉溪县合欢路西、金桂路南,出让年限:70年;土地用途:城镇住宅用地;容积率:大于1并且小于或等于2.2;绿化率:大于或等于35%;建筑密度:小于或等于28%;起挂价:11250万元;保证金:5625万元;加价幅度:100万元。
二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:1、申请书;2、境内法人和其他组织合法存在的文件和有效证明;3、组织机构代码证;4、法定代表人证明书;5、法定代表人身份证;6、委托他人竞买的还需提供授权委托书和代理人的身份证;7、竞买保证金(银行汇票或等于1.5;绿化率:大于或等于25%;建筑密度:小于或等于35%;起挂价:720万元;保证金:360万元;加价幅度:510万元。宗地编号:淮自然挂(2020)53号;面积:55187.98平方米;坐落:濉溪县合欢路西、金桂路南,出让年限:70年;土地用途:城镇住宅用地;容积率:大于1并且小于或等于2.2;绿化率:大于或等于35%;建筑密度:小于或等于28%;起挂价:11250万元;保证金:5625万元;加价幅度:100万元。
三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。
四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2020年07月13日至2020年08月12日到濉溪县土地储备发展中心获取挂牌出让文件。
五、申请人可于2020年08月03日至2020年08月12日到濉溪县土地储备发展中心向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2020年08月12日17时00分。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2020年08月13日17时30分前确认其竞买资格。
六、本次国有土地使用权挂牌活动在濉溪县公共资源交易中心进行。各地块挂牌时间为:2020年08月03日08时00分至2020年08月14日09时00分;
七、其他需要公告的事项:(一)挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。(二)本次出让宗地必须符合以下要求:(1)出让方式为挂牌出让[其中濉自然挂(2020)53号以“限房价、竞地价”挂牌出让],本次挂牌出让地块实物由宗地所在镇(园区)负责按期交付,并协调解决土地交付过程中的相关事宜,依法解决由此引起的所有纠纷。(2)根据濉溪县住房和城乡建设局出具的相关材料,濉自然挂(2020)53号宗地竞买人须为上市或国有企业,竞买人有建筑施工总承包一级及以上资质,且本级投标其子公司具备相应开发资质,或具备建筑施工总承包一级及以上资质和具备二级及以上开发资质的房地产开发企业组成的联合体。(本条以濉溪县住房和城乡建设局出具材料为准)。(3)濉自然挂(2020)53号宗地竞买人须全面掌握宗地的基本情况,认真阅读竞买地块《小区建设购置合同》,同意购置合同的条款,取得以上宗地国有建设用地使用权后,与县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,宗地根据县住房和城乡建设局要求,符合条件后,与濉溪建设投资控股集团有限公司签订《小区建设购置合同》并严格按照合同约定履行。购置合同的履行由县住房和城乡建设局监督。本次出让宗地购置物回购单价:4501.84元/平方米(含地上及地下各类配套、商业等综合单价),总购置价款(暂定)为人民币:肆亿玖仟肆佰肆拾肆万叁仟柒佰元整(¥49443700.00元)。最终总购置价款以测绘核定的实测住宅产权面积\*回购单价来计算。(4)濉自然挂(2020)53号宗地竞得人须按出具的规划设计条件自行完成施工图纸设计工作。宗地内所有建筑物、附属物不得对外销售、出租和转让,宗地按照《小区建设购置合同》的约定销售给濉溪建设投资控股集团有限公司。(三)本次出让宗地,由土地竞得人自行出资委托具有资质的中介机构进行地质灾害危险性评估。(四)本次出让宗地教育配套设施按照《濉溪县人民政府办公室关于新建住宅区配套设施建设教育设施的补充通知》(濉政办[2014]2号)执行。(五)地块具体指标及规划要求详见规划部门正式批准文件,项目投资立项,环保,土地登记、开发建设等手续审批事项按相关规定执行。(六)本次出让宗地面积以政府最终颁发的《中华人民共和国不动产权证书》为准,出让金根据实际面积进行调整。(七)本次出让宗地设有保留底价,不达成底价不成交。(八)竞得人在签订《成交确认书》后10个工作日内与濉溪县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,合同签订后一个月内,交付出让价款的50%,余款按合同约定交付[其中濉自然挂(2020)53号宗地竞得人合同签订后一个月内必须缴纳出让价款50%的首付款,余款3个月内付清],所有款项一律以银行转账支付。(九)本次出让宗地详细规划及其他条件,见挂牌《出让文件》。(十)本次出让宗地最终解释权归县自然资源和规划局、县建投公司、县住建局、县棚改办。
八、联系方式与银行账户
联系地址:濉溪县土地储备发展中心(濉溪县建投集团10楼)
联系人:郑万清 刘培
联系电话:0561-7508088
开户单位:濉溪县国库支付中心
开户银行:濉溪农商银行濉溪支行、徽商银行濉溪支行
银行账号:20000178430210300000018(农商)、1331701021000040787(徽行)
濉溪县自然资源和规划局
2020/7/13