

SHISHI

你我身边形形色色的“合同”，看民法典怎么说？



■新华社记者 刘开维

合同是民事、商事活动领域中的基本法律行为形式。随着社会的发展与进步，人们的来往形式和方式愈发多样，形形色色的“合同”如影随形。让我们看看，民法典对人们身边的“合同”都有哪些保护呢？

网购遭遇商家“砍单”，怎么办？

【案例】某电商促销期间，北京王女士在该电商网站上购买一批高尔夫球杆，并支付了相应的款项。但在当日下午，在事先未协商的情况下，该网站取消王女士的全部订单，退回所付货款并向王女士的账号打入1000元可提现电子货币。王女士一气之下，将该电商告上法庭，要求对方提供相应商品。

【说法】民法典第四百九一条：当事人一方通过互联网等信息网络发布的商品或者服务信息符合要约条件的，对方选择该商品或者服务并提交订

宁夏头茬枸杞迎来采收季

6月5日，销售人员在宁夏红寺堡区百瑞源原生态枸杞种植基地线上直播带货，展示采摘的头茬枸杞。

当日，在宁夏吴忠市红寺堡区百瑞源原生态枸杞种植基地，头茬枸杞开始进入采摘收获季。今年该基地种植枸杞6000亩，头茬枸杞的采摘时间相比去年有所提前。

■摄影 新华社记者 冯开华

单成功时合同成立，但是当事人另有约定的除外。

“网购合同属于成立即生效的合同，生效时间是关键，尤其是在商家促销实际库存与显示库存不符、商家单方面取消订单的情况下。”北京华宇元典信息服务有限公司法务专家顾佳说，在上述案件中，王女士就遭遇了所谓的“砍单”。

我国目前的主流电商平台的交易规则约定并不完全一致。有的电商平台以“下单且付款”为标准，认定合同成立时间；有的则以“卖方实际向买方发货”的时间确认合同关系建立。

顾佳表示，民法典一方面规定了合同在提交订单成功之后生效，另外一方面给予了当事人通过个别和特殊约定改变这一规定的权利，较好地平衡了消费者和卖家的权益。

“卖家如果担忧进行低价促销时，系统发生延迟而无法正确显示实时库存，导致后续出现‘砍单’而承担责任，就需要提前向消费者进行特殊提

示，得到消费者的同意。”顾佳说。

遇上断水、断电催交物业费，怎么办？

【案例】广州一小区某业主，因为对物业公司的小区管理有意见，认为物业公司“不配”收物业费，因此拒绝支付物业费。在经过多次催交未果之后，该物业公司采取断水、断电等方式，要求业主支付物业费。

【说法】民法典第九百四十四条第三款：物业服务人不得采取停止供电、供水、供热、供燃气等方式催交物业费。

“物业服务质量与物业费不匹配的问题，是业主与物业公司之间长期的矛盾焦点。”北京市百瑞律师事务所高级合伙人李晓震说，业主对物业服务不满意就会拒绝支付物业费，而有些物业服务企业认为催交物业费最有效、最直接的办法就是采取断水、断电等粗暴方式催收。

【说法】民法典第四百九十四条：国家根据抢险救灾、疫情

有关方面意见的基础上，民法典对物业服务企业的催交行为进行了规范。“物业服务合同与供水供电合同是两种不同的，各自独立的法律关系。中止供电、供水的权利，只有提供相应服务的企业才可以享有，并且要严格按照国家规定的程序执行。”李晓震说。

“物业公司与业主之间，既是一对利益共同体，又是一对矛盾冲突体。”李晓震说，民法典新增物业服务合同，有利于化解双方的矛盾，推动业主与物业服务企业之间形成和谐的服务合作关系。

国家订单与商业利益冲突了，怎么办？

【案例】在疫情防控期间，某熔喷布生产企业囤积居奇，该企业以“没有工人复工”为由，拒绝了政府下达的订货任务，却选择将企业产品以高价出口国外市场。

【说法】民法典第四百九十四条：国家根据抢险救灾、疫情

防控或者其他需要下达国家订货任务、指令性任务的，有关民事主体之间应当依照有关法律、行政法规规定的权利和义务订立合同。

法律专家认为，在此次抗击疫情的过程中，全国上下团结一致，齐心协力战疫情，展现了“中国力量”。适逢民法典出台之时，对国家订货合同等内容进行必要的完善，是抗击新冠肺炎疫情经验的总结，体现了民法典的时代性。

民法典合同编是合同领域的基本法。此次民法典合同编在现行合同法的基础上，针对当今人们生活中经常遇到的问题，进行更为详尽、细化的法律规制。

正如全国政协委员潘晓燕在今年全国政协大会分组讨论时所言，民法典与百姓生活息息相关，案例、事例身边随处可见，因此要加大普及力度，让每个人都知道如何更好地保障自己的切身利益。

十分重要的讲话 要十分认真地落实

■新华社记者 李斌

“人民安全是国家安全的基石。只有构建起强大的公共卫生体系，健全预警响应机制，全面提升防控和救治能力，织密防护网、筑牢筑实隔离墙，才能切实为维护人民健康提供有力保障。”在6月2日举行的专家学者座谈会上，习近平总书记发表了十分重要的讲话，就构建强大公共卫生体系做出了系列部署。

十分重要的讲话，缘自十分严峻的挑战。突如其来的新冠肺炎疫情，对我国既有公共卫生体系形成巨大冲击。该病毒传播速度之快、感染范围之广、防控难度之大，堪称新中国成立以来防疫之最。

以习近平同志为核心的党中央始终把人民群众生命安全和身体健康放在第一位，果断决策，部署了一系列防控和救治举措，使我国在较短时间内取得了武汉保卫战、湖北保卫战的决定性成果，疫情防控人民战争、总体战和阻击战取得了重大战略成果，我国国家治理体系和治理能力经受住了大考。然而，这场还未过去疫情毕竟给国家经济社会造成了重大损失，同时对加强国家公共卫生体系建设提出了崭新而又重大的课题。

种鸭养殖鼓了村集体腰包

□上接第1版 今年，瓦房村又建设了扶贫养羊基地，7月建成投入使用后，将为集体经济带来可观的收益。

徐集村、瓦房村只是渠沟镇推动集体经济发展壮大的一个缩影。记者了解到，桥头村于去年4月份注册成立宏桥物业服务有限公司，成功进驻多个小区；油坊村采取“合作社+龙头企业+农户”等多种模式，建设蔬菜加工车间、综合服务站、仓储基地，并在市区建立果蔬超市，采取“线上+线下”的营销模式增加村集体收入；张集村、张楼村与恒源煤电刘三矿合作煤矸石经营服务项目，两村集体经济至少突破200万元。

渠沟镇是相山区唯一农业乡镇，下辖13个行政村。2018年，渠沟镇村级集体经济收入合计53.25万元，2019年已达380万元，其中桥头、徐集、张楼、张集4个村的集体经济收入均已超过50万元。

推动乡村振兴，关键在于强化党建引领。近年来，相山区渠沟镇各村立足村情实情，坚持以党建为引领，以“服务产业、土地流转、盘活‘三资’、能人带动、兴办实体、开源节支”为重点，大力推进农村集体产权制度改革和“三变”改革，或利用区位优势，或寻求与第三方合作，或盘活闲置资产，走上了符合发展实际、各具特色的强村富民增收之路。

市总工会(市文行办)创新举措 推动文明创建上水平上台阶

□上接第1版 “三加力”：在营造创建氛围上持续加力。运用电子显示屏、吊装海报、橱窗展板等多种形式，宣传社会主义核心价值观。认真落实“4+X”公益广告制作张贴有关要求，营造浓厚的创建氛围。在员工素质提升上持续加力。进一步加大创建知识的学习力度，做到测评体系人人熟知，创建活动人人参与。

跨省流域生态补偿机制试点“新安江模式”逐步推广，沪苏浙毗邻区域的“联合河长制”步入常态化运行，长三角区域大气和水污染防治协作机制日趋完善。

导职工深入践行社会主义核心价值观。充分发挥工会组织优势，引导窗口行业开展服务质量大比武、书香相城—职工学习、职工书吧建设等活动，积极为窗口员工提升素质搭建平台。在优化窗口形象上持续加力。注重选树典型，注重打造品牌，选树首届“淮北最美职工”“淮北市职工职业道德建设标兵”，持续打造优秀幸福驿站，促进文明创建活动向纵深发展。

长三角一体化民生红利加速释放

■新华社记者 屈凌燕 何欣荣

规划一张图、交通一张网、办事一个章、民生一卡通、居民一家亲……《长江三角洲区域一体化发展规划纲要》实施以来，民生获得感不断增加、百姓幸福感不断提升。

“轨道上的长三角”呼啸而来

在浙江湖州开办企业的上海人江维告诉记者，从上海到湖州，坐高铁要绕道杭州，耗时约2个小时，自己开车也要一个多小时。沪苏湖铁路一旦建成，整个行程将压缩到半个小时内。

国家发展改革委和交通运输部近日联合发布《长江三角洲地区交通运输更高质量一体化发展规划》，规划提出到2025年，一体化交通基础设施网络总体形成，中心城市间享受1—1.5小时客运服务；上海大都市圈以及南京、杭州、合肥等都市圈内，1小时公交化通勤。

横穿长三角生态绿色一体化发展示范区的沪苏湖铁路，计划在6月初的2020年长三角地区主要领导座谈会期间宣布正式开工，使得湖州与上海、杭州的物理距离、心理距离更近。

商合杭高铁、通沪铁路、沪苏湖

铁路……2020年，长三角有10多个铁路项目计划开通、开工，整个区域全年铁路投资计划在800亿元以上，占全国铁路系统的近六分之一。

除了铁路，长三角圈内地铁“一卡通”工程也逐步推进。截至目前，杭州地铁已实现与上海、南京、合肥、宁波、温州及徐州等城市的二维码乘车互联互通。经常往来长三角各个城市的乘客，到其他城市乘坐地铁时可以直接扫码过闸，免去排队购票时的等待，极大提升出行效率。

国家发展改革委和交通运输部近日联合发布《长江三角洲地区交通运输更高质量一体化发展规划》，规划提出到2025年，一体化交通基础设施网络总体形成，中心城市间享受1—1.5小时客运服务；上海大都市圈以及南京、杭州、合肥等都市圈内，1小时公交化通勤。

“数字长三角”领跑全国

近日，来自嘉善西塘的杨女士在县中医医院，通过“白玉兰远程会诊平台”，与上海瑞金医院的郁平医生进行了20分钟的会诊交流。在这个平台上，当天预约，一般次日即可实现线上面对面会诊。

打破区域数据壁垒，长三角异地医疗资源走向“互联互通”。如今浙江省共有457家医疗机构开通长三角异地就医，异地就医人员通过“浙里办”手机客户端或当地医保中心进行备案，即可在长三角相应统筹区的医疗机构实现异地就医门诊费用直接结算。

“数字一体化”让长三角经济从疫情中率先复苏。疫情期间，杭州率先推出“健康码”助力防疫复工，随后长三角又率先推进“健康码”互通互认，支撑产业链恢复运转。

共保联治，已经成为长三角强化生态环境保护的法宝。2012年起，财政部、原环保部等部门在新安江流域启动中国首

个跨省流域生态补偿机制首轮试点，开启了中国跨省流域上下游横向补偿的“新安江模式”。

目前，新安江已成全国水质最好的河流之一，千岛湖水质稳定保持为优。生态补偿机制的建立也从水环境扩展到空气、森林、湿地，从新安江扩展到九洲江、东江等多个跨省流域。

长三角一体化示范区执委会副主任张忠伟说，推进一体化发展，既要处理好“自己的事”，也要处理好“共同的事”和“邻居的事”。要把“一盘棋”思想坚持到底，打破“一亩三分地”的思维定式。

跨省流域生态补偿机制试点“新安江模式”逐步推广，沪苏浙毗邻区域的“联合河长制”步入常态化运行，长三角区域大气和水污染防治协作机制日趋完善。

长三角一体化示范区执委会副主任张忠伟说，推进一体化发展，既要处理好“自己的事”，也要处理好“共同的事”和“邻居的事”。要把“一盘棋”思想坚持到底，打破“一亩三分地”的思维定式。

声明书

濉溪县广文学校是一所经依法批准开办的民办学校，在2017年7月20日，因委托江苏树德教育投资有限公司经营，江苏树德教育投资有限公司启用了一枚未经合法备案的印章使用。现为了规范经营，特此声明此枚印章作废，不得再使用，濉溪县广文学校合法使用的印章仍为经合法备案刻制的印章。

特此声明

附：合法有效的印章模式：

声明作废的印章模式：



声明单位：濉溪县广文学校

2020年6月3日

公益性招聘会公告

为精准搭建用人单位和求职者对接的平台，促进就业，根据省、市人社部门要求，由淮北市人才服务中心和相山区人社局主办，淮北市广惠人力资源公司承办的“创新安徽”暨中高级人才对接招聘会，于2020年6月13日、7月25日上午8:00—11:30在一马路人才市场举办。热烈欢迎各类用人单位和求职者前来参加。

联系方式：

1.电话0561-3366596、3321088

2.广惠公司网：<http://www.hbghrl.com/>

3.广惠公众号

广惠招聘

广惠招聘

声明

安徽方园毅智聚氨酯应用技术有限公司财务专用章遗失，声明作废。

安徽方园毅智聚氨酯应用技术有限公司程尧法人章遗失，声明作废。

徐恩泽，出生医学证明遗失，编号：O 340368713，声明作废。

孙逸轩，出生医学证明遗失，编号：G 340558671，声明作废。

董洛嘉，出生医学证明遗失，编号：O 340215496，声明作废。

赵增瑞，出生医学证明遗失，编号：K 340489847，声明作废。

朱雨杰，出生医学证明遗失，编号：O 340041617，声明作废。

胡振龙遗失皖FT0689车辆营运证，声明作废。

安徽濉溪农村商业银行股份有限公司(统一社会信用代码:913406007489451278)遗失股金证两本，凭证号码分别为:623500120206、623500104992，声明作废。

淮北百佳汇商贸有限公司遗失徽商银行淮北濉溪支行开户许可证，核准号:J3660004258701，声明作废。

潘萍(身份证号码：412327197803135045)遗失医师资格证书，证书编号：20154110412327197803135045，声明作废。

潘萍(身份证号码：412327197803135045)遗失医师执业证书，证书编号：11034060003706，声明作废。