

我市餐饮企业稳妥有序复工 限上统计餐饮企业复工率达七成

■记者 黄旭 通讯员 王猛

本报讯 记者从市商务局获悉,截至3月18日下午,全市180家限上统计餐饮企业已复工复产132家,复工率73.3%。

我市梳理前期制定的复工复产方案、程序及标准,及时清理取消与当前形势政策不符的管控措施,制定印发《淮北

市商贸流通企业复工复产工作实施方案》,引导餐饮企业分区分类科学有序复工复产,逐步开放堂食,扩大复业范围,让餐饮行业应开尽开、能开尽开。

引导“安全餐饮、健康消费”,市商务局联合市餐饮烹饪协会,到餐饮企业现场指导落实加强疫情防控、安全生产措施,协助餐饮企业落实防控物资。对网络订餐提倡“无接触店外取

餐”销售模式,餐食打包封口,放置于店外取餐处,由顾客自取,付款时提倡选择二维码等非直接接触的电子支付方式;对提供堂食的餐饮业户,进行一对一现场指导,严格落实疫情防控措施,推行“安康码”管理,实行“绿码+佩戴口罩+测量体温”进店消费,增大就餐坐席间距,两个席位之间保持1米以上距离。

会同阿里本地生活服务公司印发《淮北市商务局阿里巴巴本地生活服务公司关于合力推进“数字生活新服务”工作助力疫情应对的倡议书》,用好政府与阿里巴巴的战略合作关系,着力加强疫情防控期间民生服务保障,支持商家加快拓展线上业务,推进生活性服务业复工复产,降低疫情对餐饮业的影响。



手工布鞋助增收

3月18日,烈山区亲情布鞋坊内工人们在制作手工布鞋。近年来,烈山区古饶镇组织留守妇女和贫困户利用农闲时节,在布鞋厂制作纯手工布鞋,帮助贫困户拓宽增收渠道。

■摄影 见习记者 冯树风

统筹下好“先手棋”奋力夺取“双胜利”

吴永生

本周,我市一边继续以最严举措防止境外疫情输入,一边密集就脱贫攻坚、重点发展区域中小学布局规划、全面深化改革、重点项目复工复产、陶铝产业发展等重点工作,进行督导、部署和调研、推进,统筹下好“先手棋”,奋力夺取“双胜利”。

今年是全面建成小康社会和“十三五”规划的收官之年,实现全年目标任务至关重要,必须积极作为,切实把疫情影响降到最低。应该看到,疫情

已对宏观经济运行带来了影响,但这种影响是暂时的,不会改变我市经济企稳向好的基本面。要统筹好疫情防控与经济社会发展,坚持两手抓、两手都要硬,稳住经济发展基本盘,千方百计把耽搁了的时间抢回来,将经济发展的质效提上来。

当前,要充分认清高质量转型

崛起处在主动有为的关键阶段,始

终坚持目标导向,大力推进全年各

项任务。具体来说,要加快复工复产

企业达产达效,加快推进重大项目建设,发挥好重大项目“压舱石”作用。要关心爱护中小微企业,帮助他们渡过难关。要千方百计稳定就业,毫不放松抓好安全环保,持续深入推进脱贫攻坚,加大力度实施乡村振兴,加快恢复城乡正常生活秩序,努力保持经济平稳运行和社会和谐稳定。

一年之计在于春,拼搏奋进正当时。我们要以时不我待、只争朝

夕的紧迫感和使命感,鼓起责任担当之勇,发挥科学防治之智,强化统筹兼顾之谋,提升组织实施之能,加快形成更多实物工作量和新的经济增长点,奋力夺取疫情防控和经济社会发展双胜利。

短评

市审计局将内部审计工作情况纳入审计监督评价

■通讯员 李元海

本报讯 日前,市审计局印发《关于将内部审计工作情况纳入审计评价内容的指导意见》,结合审计项目实施,强化对内部审计工作的日常指导和监督,推动各单位建立健全内部审计领导机制和工作制度,提高内部审计工作质量,发挥内部审计作用,构建全覆盖审计监督体系。

意见要求从内部审计机构设置、人员配备、制度建设、工作开展、结果运用等方面对各单位内部审计工作情况进行审计评价,重点强化

对财政财务收支数额较大或者下属单位较多的行政事业、社会团体和市属企业等单位的监督力度,在组织实施经济责任审计项目时,应把内部审计工作情况作为领导干部履职的一项重要内容。

意见规定审计机关实施审计中涉及行政事业单位和市属企业三级以下单位时,可以在评估被审计单位内部审计工作质量的基础上,积极有效利用内部审计成果。对内部审计已经发现并纠正的问题不再在审计报告中反映,对纠正不及时不到位的问题应当依法提出处理意见并督促整改。

濉溪县自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告

濉自然资告字[2020]006号

经濉溪县人民政府批准,濉溪县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让5(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

(单位:平方米、万元)

宗地编号	宗地总面积	宗地坐落	出让年限	容积率	建筑密度(%)	绿化率(%)	土地用途	起始价	保证金	加价幅度
濉国土挂(2019)013号	14637.86	刘桥镇经一路西、恒源路东	70	大于1并且小于或等于1.8	小于或等于22	大于或等于35	城镇住宅	985	493	10
濉国土挂(2019)027号	65631.52	濉溪县南环城路北、符夹线东	70	大于1并且小于或等于2.2	小于或等于28	大于或等于30	城镇住宅	15970	7985	100
濉自然挂(2019)052号	35982.15	濉溪县濉溪镇东关路南、滨河东路东	70	大于1并且小于或等于2.2	小于或等于25	大于或等于35	城镇住宅	7935	3968	50
濉自然挂(2019)053号	18668.91	濉溪县濉溪镇沱河路南、滨河东路东	70	大于1并且小于或等于2.2	小于或等于25	大于或等于35	城镇住宅	4210	2105	20
濉自然挂(2019)103号	20729.85	濉溪县濉溪镇沱河路南、孟山中路西	70	大于1并且小于或等于2.2	小于或等于25	大于或等于35	城镇住宅	4770	2385	20

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:1、申请书;2、境内外法人和其他组织合法存在的文件和有效证明;3、组织机构代码证;4、法定代表人证明书;5、法定代表人身份证件;6、委托他人竞买的还需提供授权委托书和代理人的身份证件;7、竞买保证金(银行汇票且与申请人名称一致);8、竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资本的承诺书;9、联合竞买的还需提供联合申请各方共同签署的申请书;各方的有效身份证明文件;联合竞买协议要规定联合各方的权利、义务,包括联合各方的出资比例,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人;

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2020年03月18日至2020年04月17日到濉溪县土地储备发展中心获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2020年04月08日至2020年04月17日到濉溪县土地储备发展中心我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2020年04月17日17时00分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2020年04月20日17时30分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在濉溪县公共资源交易中心进行。地块挂牌时间为:2020年04月8日08时00分至2020年04月8日08时00分。

04月21日09时00分。

七、其他需要公告的事项:

(一)挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

(二)本次出让濉国土挂(2019)

027号、濉自然挂(2019)052号、

053号、103号宗地必须符合以下

要求:(1)出让方式为“限房价、

竞地价”挂牌出让,本次挂牌出

让地块实物由宗地所在镇(园

区)负责按期交付,并协调解决

土地交付过程中的相关事宜,依

法解决由此引起的所有纠纷。

(2)根据濉溪县住房和城乡建设

局出具的相关材料,宗地竞买人

须为上市或国有企业,资质具有

建筑施工总承包一级及以上资

质,且本级投标其子公司具备相

应开发资质,或具备建筑施工总

承包一级及以上资质和具备二级

及以上开发资质的房地产开发企

业。

业组成的联合体。(本条以濉溪

县住房和城乡建设局出具材料为

准)。(3)地块竞买人须全面掌握

宗地的基本情况,认真阅读竞买

地块《小区建设购置合同》,同意

购置合同的条款,取得以上宗地

国有建设用地使用权后,与县自

然资源和规划局签订《国有建设

用地使用权出让合同》,宗地根

据县住房和城乡建设局要求,符

合条件后,与濉溪建设投资控股

集团有限公司签订《小区建设购

置合同》并严格按照合同约定履

行。购置合同的履行由县住房和

城乡建设局监督。本次出让宗地

购置物回购单价及总价分别为:

濉国土挂(2019)027号回购单

价:5342.89元/平方米(含地上及

地下各类配套、商业等综合单

价),总购置价款(暂定)为人民

币:陆亿柒仟捌佰柒拾叁万捌仟

贰佰元整(¥688977200.00元)。

最终总购置价款以测绘核定的实

测住宅产权面积*回购单价来结

算。濉自然挂(2019)052号、053

号、103号回购单价均为4864.94

元/平方米(含地上及地下各类配

套、商业等综合单价),总购置价

款(暂定)为人民币:陆亿柒仟肆

佰柒拾叁万捌仟元整(¥674738000.00元),最终以测绘

核定的实测住宅产权面积*回购

单价来结算,各地块回购总价由

濉溪县住房和城乡建设局分别核

定。(4)宗地竞得人须按县住建

局出具的规划设计条件及县规委

会审核通过的《小区规划及建筑

方案设计》、《小区建筑安装施工

图》、《小区配套设施施工图》等

进行建设。宗地内所有建筑物、

附属物不得对外销售、出租和转

让,宗地按照《小区建设购置合

同》的约定销售给濉溪建设投资

有限公司。(3)本次出

让宗地,由土地竞得人自行出

资委托具有资质的中介机构进行地

质灾害危险性评估。(4)本次出

让宗地教育配套设施按照《濉溪

县人民政府办公室关于新建住宅

区配套建设教育设施的补充通知

(濉政办〔2014〕2号)执行。

(5)地块具体指标及规划要求

详见规划部门正式批准文件、项

目投资立项、环保、土地登记、开

发建设等手续审批事项按规定执

行。(6)本次出让宗地面积以政

府最终颁发的《中华人民共和国

不动产权证书》为准,出让金根

据实际面积进行调整。(7)本次出

让宗地设有保留底价,不达底

价不成交。(8)竞得人在签定

《成交确认