

LIESHANFENGCAI

烈山区全面清理和规范农村集体经济合同

■ 通讯员 王春梅

本报讯 “不忘初心 牢记使命”主题教育开展以来，烈山区以高度的政治自觉和强烈的责任担当，从制约农村基层发展稳定和群众反映强烈的突出问题入手，着力加强组织领导、细化工作举措、建立长效机制，持续推进清理和规范村级集体经济合同专项行动，在发展村级集体经济、建强基层党组织、提升基层治理水平等方面形成较强的牵动效应、整体效应。目前，已为村集体挽回直接经济损失400多万元，有效扩大收益1100多万元。

选好“小切口”，系统部署推进。在第一批主题教育启动后，结合发展村级集体经济等工作，烈山区通过深入调研、广泛听取意见，发现不规范农村集体经济合同，是制约村集体发展和稳定的顽瘴痼疾。为有

效纠正和解决村集体资产资源承包租赁中存在的不规范、不合理问题，烈山区将清理和规范农村集体经济合同作为主题教育专项整治和建强基层党组织的重要抓手，区委主要负责同志亲自挂帅，相关部门、镇（街道）认真谋划部署，及时出台《烈山区关于开展清理和规范村级集体经济合同专项行动实施方案》，多次召开区镇两级动员部署会议。各镇（街道）成立由党（工）委书记任组长的规范和清理村级集体经济专项整治行动领导小组4个，抽调纪委、政法、财政等部门人员5-8人组成集中攻坚组。第二批主题教育启动以来，区委巡回指导组将清理工作作为专项整治和集中治理指导重点，总结推广好经验好做法47条，组织观摩交流活动40余次。

力求“准发力”，全面排查摸底。结合主题教育深入开

展调查研究的要求，将专项行动与推进新时代乡村治理结合，组织镇村干部走村入户，用通俗易懂的语言向党员群众普及村集体“三资”管理制度、农村集体经济合同相关法律法规，听取基层党员群众意见，将明显有失公平及拖欠承包费、承包合同已到期未履行招标和公开协商而续包、改变合同约定用途、越权发包、未按规定私下转包、没有合同文本存在口头约定的6种不规范合同作为排查重点。以镇（街道）为单位，组织所辖村对现有集体资产资源全面摸底、清查建账，并收集统计相关承包租赁合同，共摸排出982个应签未签及不规范合同，涉及门面房、民房、山场、厂房、学校等各类集体资产，全部为承包期限过长、承包费较低、不交租金或无租金合同，其中最长承包期长达70年。

坚持“实举措”，动真碰硬清理。充分发扬斗争精神，真刀真枪清理，以镇（街道）或村为主体聘请律师，分析合同清理相关疑难问题，按照“村级调解—司法调解—依法起诉—强制执行—纪律约束—法律约束”的基本步骤推进村级合同清理工作，对行动中出现的瞒报隐匿、侵占集体资产等违纪违法行为，严肃追究问责。注重利用“三会一课”“党群微家”“公开课”等载体，将清理合同进展情况在党员、村民代表会上进行公开，对于需要修改、完善、规范的合同，由党员、村民代表会议研究决定，并及时张榜公示。注重把清理和规范集体经济合同专项行动同扫黑除恶专项斗争相结合，对强占村集体资产资源、拒不归还等情形及时移交司法机关处理，判决处置一批典型案例。

注重“长久立”，健全规范

机制。坚持“当下改”与“长久立”相结合，认真总结前期工作经验，构建完善预防不规范合同长效机制。制定《农村集体资产资源管理办法》及配套文件，明确镇村两级职责作用，镇（街道）统一保管所辖村经济合同原始文本，逐村指导完善村集体资产资源台账资料等；村“两委”班子定期公开资产资源变更和经济合同履行情况，并严格按照“四议两公开”等要求进行分配处置。各镇（街道）专项行动领导小组，依托司法所、聘请的法律顾问等，结合村情实际，拟定村集体资产资源承包租赁合同样本。完善集体经济长效机制，出台相应激励政策，安排500万元专项资金用于支持村级经济发展，截至目前，烈山区50个村（涉农社区）集体经济超过50万元的达7个，超过80万元3个。



烈山区“文化惠民” 为百姓生活添彩

■ 通讯员 邓亚萍 孙雷

不断提高管理能力和服务水平，进一步推动文化馆免费开放服务的力度。同时，利用主阵地聘请专业教师开设群众文化系列培训，让文化馆真正成为组织开展群众文化活动的主要阵地。

抓好群众艺术创作。文化艺术创作是群众文化工作的生命线，也是文化馆工作的“主业”。今年以来，烈山区文化馆着力狠抓文艺创作，采用走出去、请进来的办法，与本区优秀的民间艺人、群众文艺团体和艺术创作人才通力合作，创作一批具有本地特色的作品，例如为了更好宣传红色教育基地草庙村，创作了三句半《粟裕将军在草庙》，为宣传美丽烈山添砖加瓦。

做好非遗保护和传承。烈山区现有朱氏正骨、杨氏鸟画、颜氏糖画等10余项非遗项目，为发展利用好本区非遗资源，让非遗创造性转化、创新性发展，烈山区多次调研，挖掘非遗线索。为提升全区非遗展示、宣传、推介水平，推动非遗创造性转化、创新性发展，面向社会征集各类与非遗相关的实物、照片、书籍和资料。

免费开放服务水平不断提升。烈山区文化馆依托现有文化资源，设置排练厅、数字厅、舞蹈厅、古琴室等功能科室，为群众免费提供茶水、空调、音响等便民服务项目，方便群众开展文化活动，受到群众欢迎。

烈山区生态环境分局 大力推进农村人居环境整治

■ 记者 陈洪 张渐

畜禽养殖污染防治为重点的农村环境综合整治工作，完成谷山、南元、新园3个行政村的农村环境综合整治任务。此外，抓好污染防治工作。持续抓好秸秆禁烧。严格落实“一镇一策”“一村一策”，坚持措施到位、压力传导到位、督导巡查到位。全区夏、秋季两季实现“零火点”、环境优良天数较去年大幅提升，空气质量持续向好。

烈山区生态环境分局坚持高位推进，着力强化组织领导。成立专项工作领导小组，落实专人负责，明确整治内容，指导各镇、村结合年度任务开展相关整治工作；明确将重要饮用水水源周边、美丽乡村等作为整治重点，同时结合农村环境“三大革命”等相关工作，加大资金整合扶持力度，统筹推进年度农村环境综合整治任务。

同时，精准发力，综合施策。推动以农村生活污水、农村集中式饮用水水源地整治、规模以上

弘扬宪法精神 推进国家治理体系和治理能力现代化

烈山区2019年“宪法宣传周”启动仪式 法治宣传咨询活动



“宪法宣传周” 活动精彩纷呈

近日，烈山区举行2019年“宪法宣传周”启动仪式暨法治宣传咨询活动，区法治宣传办公室和各成员单位以“弘扬宪法精神，推进国家治理体系和治理能力现代化”为主题设置了法律咨询台、普法展板，开展法律咨询、法治文艺演出等活动。向市民广泛宣传宪法，引导市民成为宪法的忠实崇尚者、自觉遵守者、坚定捍卫者，为加快建设美丽烈山、法治烈山营造良好的法治氛围。

■ 摄影 见习记者 冯树风

黄营村全力巩固提升农村人居环境整治成效

■ 记者 陈洪

本报讯 记者从日前召开的烈山区农村人居环境整治暨村庄清洁行动秋冬战役推进会上获悉，为了推进农村人居环境工作再上新台阶，进一步增强农民群众获得感幸福感，宋疃镇黄营村将坚持以人民为中心的发展思想，勇于担当，主动作为，强化措施，狠抓

落实，高质量完成整治任务，为加快建设美丽烈山作出积极贡献。黄营村地处宋疃镇东南，下辖6个自然庄，人口3200人。全村共有耕地4700亩，山地面积2万余亩，主要以种植黄灵枣产业为主。农村人居环境整治工作开展以来，全村共投入机械30余台、人力50余人，处理垃圾千余吨，拆除旱厕30余处，高标准建成卫生厕所100处，绘制美好乡村墙体彩画60多幅，得到村民的一致肯定。

为了抓好农村人居环境整治工作，黄营村将进一步统一思想，凝聚共识。突出重点，开拓创新，不断加大整治力度，抓好长效管理，切实把思想和行动统一到中央和省、市、区委的决策部署上来；制定工作实施

方案。落实重点措施，做到人力、物力、机械“三到位”，安排专人统一指挥统一整治，确保高质量高标准完成村人居环境治理工作；营造年后政治氛围。采用人居环境治理工作宣传车、拉条幅、广播、宣传单等宣传方式，全面发动群众，努力营造人人皆知、人人了解、人人参与农村人居环境的浓厚氛围。

建立长效管理机制是黄营村下一步的工作重点。为此，全村将实行包保制度，区域划片、责任到人，确保人居环境管理工作全覆盖。长期保持良好的人居环境；实行激励机制，突出示范带动。开展环境卫生评比，有效激发群众主动参加环境治理工作的热情，努力实现乡村环境卫生持续整洁的良好局面。

绘就美丽乡村新画卷 ——烈山区扎实推进农村人居环境整治综述

■ 记者 陈洪 李真

本报讯 近日，记者来到烈山区烈山镇南庄村，只见一条条村道洁净如洗，村民房前屋后干净整洁，绿化苗木色彩缤纷，河道沟渠水清岸绿，一幅幅动静相生的乡村美景展现眼前……曾经的南庄村，乱堆乱放、乱搭乱建等“脏乱差”现象随处可见，村民生产生活不便、抱怨迭出。如今的南庄村，人居环境变好了，群众的幸福感、获得感更强了。这是烈山区今年以来全面推进农村人居环境整治工作取得成效的一个缩影。

为了确保农村人居环境整治工作有力有序推进，烈山区坚持高位推进，着力加强组织领导，印发了全区2019年农村人居环境整治分工方案、行动方案、县级领导干部包村（社区）工作实施方案等有关文件，成立了以区委副书记任组长的农村人居环境整治工作领导小组，形成了一级抓一级、层层抓落实的工作推进机制；召开了全区农业农村和农村人居环境整治专题会议，进一步明确目标任务，细化部门职责分工，形

成了职能部门各司其职、各负其责的工作格局。与此同时，精准发力，综合施策。坚持问题导向，聚焦重点工作任务，区农水、城管、环境、住建、卫健等部门密切配合，采取有效措施，全力推进农村环境“三大革命”和“五清一改”村庄清洁行动任务，努力把工作落实到位、干出成效。强化督查督办，主要职能部门联合成立农村人居环境整治工作督查组，分阶段督查各镇（办）、村（社区）农村人居环境整治工作开展情况，通过奖优罚劣，促进工作落实。营造浓厚氛围，充分发挥省级、市级、区级和学习强国等各类媒体作用，采取群众喜闻乐见方式，大力开展农村人居环境整治宣传，发挥以点带面、辐射带动作用，形成强

大工作声势，赢得群众支持认可，真正把好事办好办实。

截至目前，全区共收集、转运生活垃圾62000吨，无害化处理率达100%；户改厕完工5000户，完成目标任务的100%；农村污水处理工作稳步推进，对全区城镇雨污水体系、污水处理站位置进行了梳理及布点，榴园村新建了2个污水处理站，村内雨污分流工程基本完成，二郎庙社区污水排放系统建成使用；“五清一改”村庄清洁行动成效明显，累计参

加人数达26200余人次，清理村内塘沟556个、淤泥28300吨、农业生产废弃物25500吨、乱搭乱建1370户、废旧广告牌2200个、无功能建筑面积26100平方米，开展清洁卫生宣传发动743场次。

烈山区相关负责同志表示，下一步，全区将进一步明确任务、做到保障措施到位。坚持“抓紧抓实、善作善战”的原则，严格按照“五清一改”整治内容，督促各镇（办）由中心村到所有自然村，做到全面清除垃圾杂物、全面消除白色面源污染、全面拆除改厕户旱厕，步步为营、稳打稳扎、齐头推进，坚决打好“歼灭战”。进一步提标提档，做到整治效果到位。对标秋冬战役方案，鼓足干劲，持续发力，围绕重点任务全面开展问题排查，找问题、查短板、抓整改，实现秋冬战役效果的最大化。积极探索完善农村人居环境管护长效机制，推进专业化、市场化运营管护，持续巩固农村人居环境整治成果。

杨庄街道创新载体 畅通服务群众渠道

■ 通讯员 邓亚萍 王健梅

“政府搭平台，群众来唱戏”形式，组建党员志愿者服务队、文艺宣传服务队、便民服务队等志愿服务平台。通过社区文艺宣传队自编自导自演的文艺节目，采用群众喜闻乐见形式及鲜活生动的语言，及时把党的方针政策宣传好，让受听群众入脑入心，并通过在各社区巡回演出的方式，扩大受众范围。通过以上服务队志愿者带动，达到凝聚人心、带动人气效果，为切实开展好社区各项工作作出新的贡献。

加强党建引领，健全组织机构。接收四个企业社区后，街道党工委认真研究，对社区地域范围进行了重新调整，达到管理范围相对紧凑合理。成立了社区党总支，从街道部门负责人中选派精干力量，兼任社区党委书记；组建社区建设筹备领导小组，由党总支书记任组长，履行社区两委职责。组建社区网格化，党支部建在网格上，将“大社区”细分成“小网格”，在网格内实现党组织全覆盖。

管理服务下沉，畅通最后一公里。按照“小事不出社区”“大事不出街道”的原则，成立党支部议事厅，收集群众热议话题，提出群众“下单”，支部“接单”，每周对社区群众的需求清单进行筛选汇总，对诉求合理的，切实可行的需求逐一研究，合理解决。

搭建平台，凝聚人心。采取

“老”字上做文章，搞好结合工作。结合社区以退休党员、职工为主的实际情况，在“老”字做文章，调动社区退休老党员、老干部、老职工参与社区建设的工作热情，结合“不忘初心，牢记使命”主题教育，坚定他们“退休不褪色，离岗不离党”的思想信念，让他们主动参与社区各项工作管理、服务。在关心爱护他们物质生活的同时，更加关心他们的精神文化需求，通过丰富多彩的接地气的文艺演出，颂扬党的丰功伟绩，讴歌祖国的繁荣昌盛，传递党和政府的声音，宣传好国家的方针政策，引导新时代老龄群众积极向上的良好精神风貌，积极为社区建设建言献策，形成“民事民提，民事民议，民事民决，民事民办，民事民评”的居民自治的良好局面。