

检查市直管项目 22 个, 下发整改通知书 15 份; 检查县区项目 8 个, 下发督办单 4 份。与此同时, 还对全市预拌混凝土、预拌砂浆生产企业和在建的房屋工程项目进行治理违规海砂专项行动检查, 进一步提升质量安全指数。

推广应用, 实现绿色建筑、装配式建筑、建筑节能可持续发展。上半年, 全市新建建筑开工面积 98.45 万平方米, 竣工面积 36.81 万平方米。其中绿色建筑开工面积 35.51 万平方米, 竣工面积 18.32 万平方米。装配式建筑开工面积 12.27 万平方米, 竣工面积 0.79 万平方米。新北花园(一期)棚户区改造项目成功入选本年度安徽省绿色建筑及装配式建筑示范项目名单, 获得资金补贴 118 万元; 7 个项目获“黄山杯”奖项, 有力地推动了省、市建设工程质量水平进一步提高。

重拳出击, 全面加强建筑市场信用体系建设。在全市范围内开展工程建设领域专业技术人员职业资格“挂证”违法行为、全省违法转包、分包行为专项整治行动; 会同市雨污分流办、市清欠办对其负责建设项目建设工期延误、关键岗位人员履约不到位、拖欠农民工工资行为的责任主体进行发函、约谈; 强势开展扫黑除恶专项斗争, 多次深入建筑工地、企业一线进行宣传、排查, 加快推进建筑市场信用体系建设, 营造公平竞争、诚信守法的市场环境。

深化改革, 落实“放管服”政策部署。成立以市委副书记、市长为组长的市工程建设项目建设项目审批制度改革领导小组, 全面推进工程建设项目建设项目审批制度改革。同时加大扶持力度, 我市拥有建筑业企业资质从事建筑业活动的企业已达 439 余家, 其中特级企业 1 家、一级企业 12 家、二级企业 32 家。今年第一季度全市建筑业增加值达 10.54 亿元, 同比去年同期增长 3.6%; 积极做好 48 家入库企业的指导和服务工作, 加强“三库三单” 82 家企业的扶持力度。

围着城市转型发展转, 围着人民群众提升幸福生活指数干。今年, 随着一个个重大市政基础设施项目的落地实施, 必将为进一步厚植城市发展基础, 促进城市品质日益提升、城市魅力日益彰显、城市形象更加靓丽。

## □ 建好城市促发展 ——我市扎实推进建筑工程管理再上新台阶



泉山立交建设规范有序。

■摄影 记者 冯树风

城市建设日新月异。 资料图

建筑施工安全警示教育进工地。 ■摄影 记者 冯树风



■记者 王陈陈  
实习生 周成杰

工作新局面。

**突出重点, 两手都硬**

漫步于淮北的大街小巷, 街道整洁, 楼房林立, 商业兴盛, 一片欣欣向荣的繁华景象。今年以来, 市建管处在市住房城乡建设局的正确领导下, 紧紧围绕中国碳谷·绿金淮北发展战略, 以真抓实干、主动作为、创新担当、务实高效的工作作风, 狠抓工作落实, 努力开创全市建管

扬尘治理重要, 建筑施工安全更重要。我市突出重点, 多措并举, 全力保障建筑施工各项工作有序开展, 努力实现绿色、平安建设。

创新监管方式, 重点开展专项治理。针对重点时段、危险性较大的部分项目工程, 采取“双随机、一公开”方式, 组织开展质量安全提升行动、建筑施工安全隐患集中排查, 通过聘请专家和第三方购买服务的方式开展建

筑起重机械专项检查, 全面做好防患未然。截至目前已配合市住房城乡建设局开展重点工程定期安全大检查及质量安全督查 30 余次, 上半年警示教育约谈企业 5 次, 立案移交 9 起, 给予两家企业不良行为记录。

多措并举, 常态化抓好扬尘污染防治工作。在市住房城乡建设局的指导下, 全面落实秋冬季大气污染特别管控工作, 成立工作领导小组, 制定实施方案, 将扬尘污染防治纳入文明施工范畴, 做到市、县、区互查, 确保施工现场达到扬尘防治标准。

此外, 消除长期停工项目安全隐患也是工作重点。根据各区督查和各项目自查情况, 安排专人多次对项目建设、施工、监理单位发函, 并组织人员进行抽查, 确保各种安全隐患及时消除。

**多管齐下, 精益求精**

上半年, 开展房建项目日常监督巡查检查 94 次, 监督验收 67 次, 下发整改通知书 28 份; 市政工程巡查 107 次, 监督验收 12 次, 下发通知 33 份, 约谈企业 17 家, 处理质量投诉 47 起, 案件移交 1 件次……市建管处坚守常态化巡查阵地, 强化事中事后监管, 提高工程各方责任主体的质量意识, 落实参建主体的质量安全责任。在全市建设工程质量安全提升行动(第四次)检查中, 共

## 洁“气”活“水”惠民生

■记者 王陈陈  
实习生 周成杰

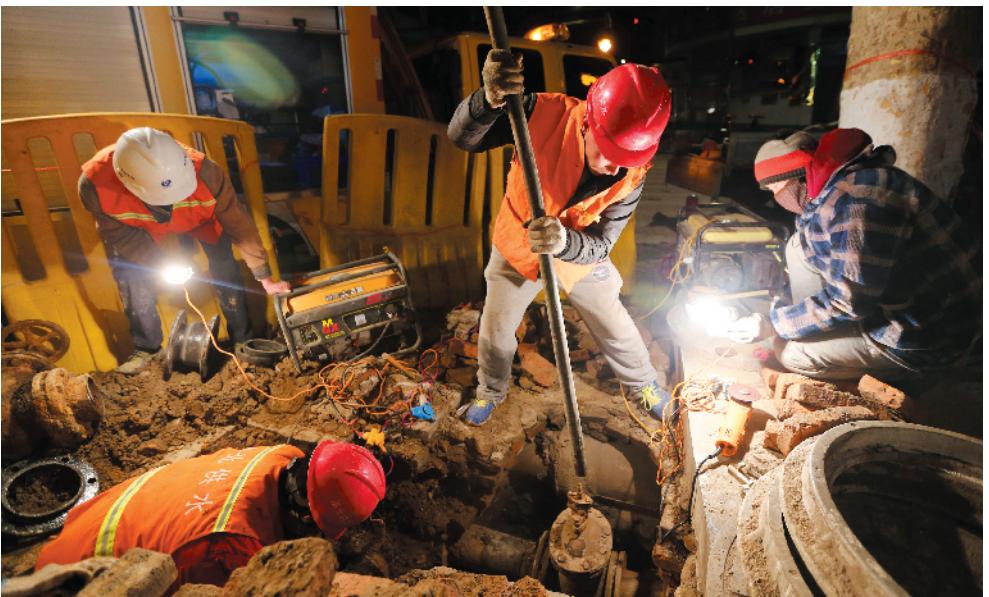
城乡供气供水事关百姓生活, 事关经济社会发展, 事关生态环境改善。一直以来, 我市高度重视城乡供气供水工作, 工作思路不断创新, 工作能力不断提升, 服务领域不断扩大, 制度体系不断完善。天然气作为清洁、高效的优质能源, 在城市居民生活中扮演着越来越重要的角色, 饮水方面实现了从“饮水解困”到“饮水安全”的提升。

**蓝色火焰动力足**

在市委、市政府的关心支持下, 在市、县住房城乡建设局的悉心指导下, 淮北华润燃气有限公司秉承“诚实守信、业绩导向、以人为本、创新发展”理念, 紧密围绕“学标杆·提质变革”管理主题, 推动各项业务有序开展, 开拓淮北燃气事业新局面。

紧抓发展机遇, 大力开拓市场。根据新型城镇化建设、“三供一业”、大气污染防治等政策, 集中力量开发政府保障性住房和新型城镇化住房项目, 跟进矿区老户; 实施商业用户优惠政策, 降低工业用户安装门槛; 加快美丽乡村天然气配套设施建设, 积极探索新能源业务的开发及应用。今年与市交通局、汽运公司就充电桩项目达成合作意向, 共同签订充电桩合作框架协议。

加快工程建设, 助力战略落



严寒深夜集中更换老城区供水闸阀。 ■摄影 记者 万善朝



马场天然气门站。 ■摄影 记者 吴帧宝



燃气管网改造进行时。 ■摄影 记者 岳建文

地。重点抓好“四条管网”“三座场站”“两项民生工程”“一个中心”建设。在管网建设方面, 集中施工力量, 推进管网“北扩、南延、内联”, 进一步优化管网布局, 保障供气稳定; 在场站建设方面, 完成马场 LNG 储备站扩建工程、人民东路高中压调压站工程等, 提升储气能力, 促进市区管网压力稳定; 在民生工程建设方面, 持续推进“三供一业”供气改造工程, 结合“雨污分流”改造工程及濉溪县管网改造计划, 同步实施老旧管网改造。调度抢维修中心建成后, 将有效整合全市燃气抢维修资源、客户服务资源、信息化智能设备资源, 实现信息化、智能化管理, 大幅提升抢维修质量与效率。

强化安全管理, 保障安全运营。各部门签订《2019 年度安全目标责任书》, 并组织全员签订岗位 EHS 责任书, 将责任层层分解, 实现安全责任全覆盖。做好管线设施维护, 保障管线安全运行; 加强客户端安检和维修力度, 确保用户安全放心用气。上半年, 开展各类安全检查 24 次, 查出隐患 60 处, 整改率 86.67%, 切实落实安全管理责任, 保障全市安全稳定供气。

强化服务管理, 改进服务环节。秉承“以客户为导向”服务理念, 结合各片区服务现状, 持续改进服务环节, 细化岗位职责, 扎实做好客户端服务管理工作; 修订客户投诉管理制度和流程, 加大问责惩罚力度, 从制度和流程上约束服务人员的行为; 完善各加气站点服务设施, 增加乘客等待区、开放公厕、恢复西山站充值点营业, 开展加气免费洗车活动等, 提高客户满意度; 积极探索临海童等矿区新增居民用户管理模式, 为后期周边乡镇居民市场开发和客户服务做好准备。

**上善若水润民心**

水, 是一座城市的命脉, 而相互连通的供水管网则是一座城

市的动脉。近年来, 在市委、市政府的正确领导下, 市供水有限责任公司共完成供水 2448 万吨, 售水 2053 万吨, 水质综合合格率达 100%。

供水管线铺设及新用户发展成果显著。公司先后对石台镇、高岳镇、民生路机厂、人民路、东山路等地破旧管道进行改造, 共改造 DN200 以上的管道 4195 米。为助力城市转型发展, 先后对高铁新区、东部新城区、西部城区, 以及安民路、朔西湖、绿金湖等市区新铺道路进行现场勘察, 因地制宜, 确定施工方案。上半年累计铺设 DN100 以上管道 45.6 公里, 共接收新户 8964 户, 建立新户 10777 户。

狠抓重点工程, 强化跟踪落实。上半年, 公司受理用户接水申请 297 次, 累计为居民施工 1.3 万户。目前就“三供一业”供水移交改造工作, 淮北矿业集团所属单位改造已全部完成, 淮北煤电集团所属单位改造基本完成。市政道路新装、更换消防 9 组, 测绘并绘制消防防图卡, 检修保养消防栓 156 组, 为市政消防工作助力添彩。

便民服务及市政抢修得民心。群众的需求是对供水工作的认可, 公司上半年全力做好供水保障工作, 完成社会承诺服务 2308 次, DN100 以上爆管抢修 54 次, 完成测漏维修 56 次; 打造志愿者服务队伍, 积极参加城乡住建局及党支部组织的进社区便民服务, 让广大市民的生活更加便捷。